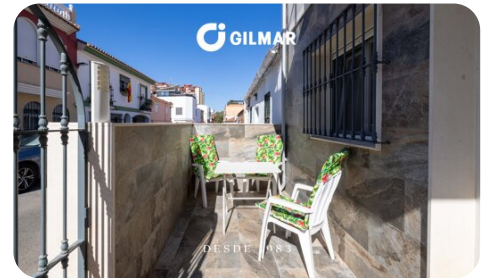


Chalet Independiente en venta en Cruz de Humilladero - Málaga

Cruz de Humilladero, Málaga

Referencia: 223201



480.000 €

2.574 €/m²



187 m²



3 (3+0)



3 (3+0)



No

Descripción

Gilmar Consulting Inmobiliario vende esta fantástica vivienda en formato casa independiente, también conocida tradicionalmente como "casa mata", ubicada en el distrito de Cruz del Humilladero, concretamente en el reconocido barrio de "Tiro de Pichón", uno de los entornos residenciales más tranquilos y demandados de esta zona.

Este barrio destaca especialmente por la excelente calidad de vida que ofrece, gracias a la gran cantidad de servicios disponibles para el día a día, como colegios, instalaciones deportivas, comercios, supermercados y todo tipo de conexiones mediante transporte público y vehículo

privado, permitiendo acceder cómodamente tanto a cualquier punto de Málaga como al resto de la Costa del Sol.

La vivienda que proponemos para la venta ocupa una superficie total construida de 180 metros cuadrados y fue completamente rehabilitada y reformada en el año 2021, dando lugar a una propiedad moderna, funcional y perfectamente adaptada a las necesidades actuales, sin perder el encanto y la esencia de este tipo de construcciones tan características de Málaga.

Se distribuye en dos cómodas plantas más un

Descripción

solarium y nos recibe con un agradable porche exterior que da paso a la planta principal. En esta altura encontramos un amplio salón con cocina totalmente amueblada e integrada, creando un espacio abierto, cómodo y muy disfrutable para la vida diaria. Esta planta dispone además de un cuarto de baño y un práctico patio interior, ideal como zona auxiliar y de apoyo para ventilación o almacenaje.

La planta superior alberga tres amplios dormitorios y dos cuartos de baño completos, uno de ellos integrado en suite dentro del dormitorio principal, que además cuenta con una agradable zona de vestidor, aportando un extra de comodidad y funcionalidad a la vivienda.

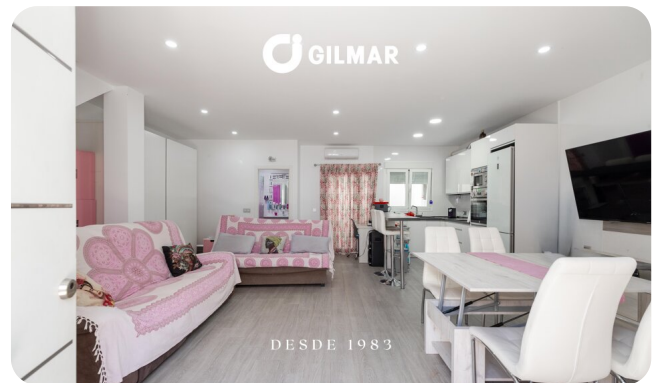
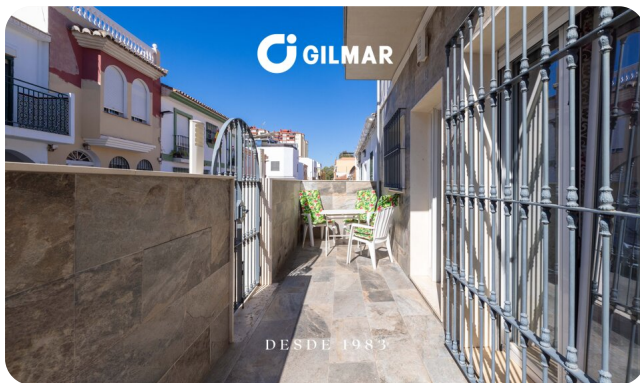
Por último, la propiedad disfruta de una magnífica azotea transitable con la misma superficie que la vivienda, un extraordinario espacio exterior que permite crear diferentes ambientes tipo chill out, zona de barbacoa o área de descanso, todo ello acompañado de agradables vistas y del maravilloso clima malagueño, que permite disfrutar del exterior durante gran parte del año.

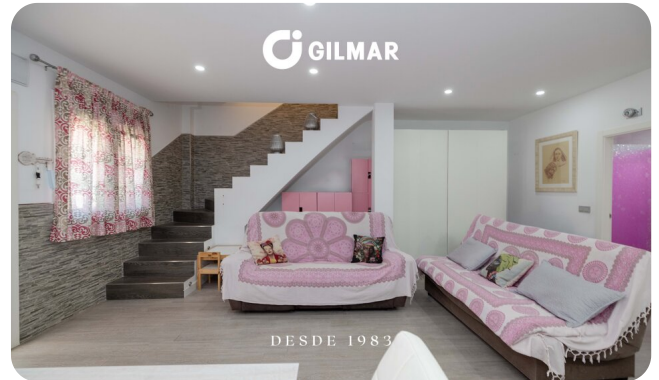
En cuanto a su estado de conservación, la vivienda se encuentra en perfectas condiciones y no precisa ningún tipo de inversión para comenzar a vivir desde el primer momento.

El entorno donde se ubica esta propiedad es otro de sus grandes atractivos. Un barrio tranquilo y muy agradable, compuesto principalmente por viviendas bajas que evitan la saturación y la densidad propia de otras zonas urbanas, generando una atmósfera muy especial que recuerda a la vida de un pequeño pueblo dentro de la ciudad. Sin duda, se trata de una vivienda muy interesante para quienes buscan tranquilidad, comodidad y calidad de vida.

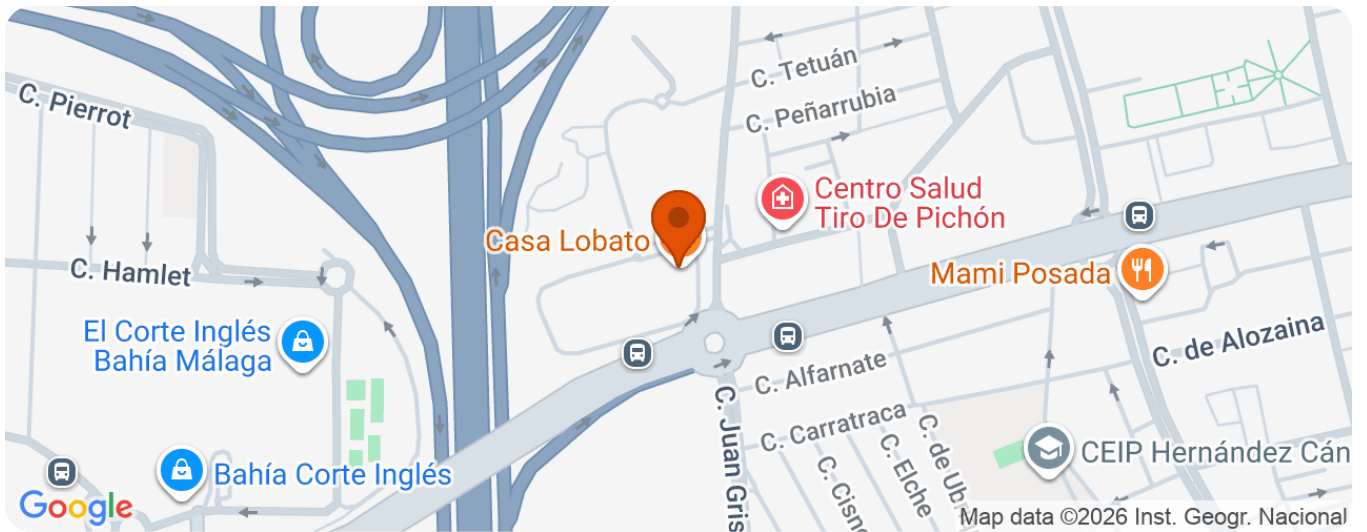
GILMAR es una reconocida empresa inmobiliaria que lleva desde 1983 ayudando a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños. Con una amplia experiencia en el mercado inmobiliario, GILMAR se ha ganado la confianza de sus clientes gracias a su profesionalidad y excelencia en el servicio. Si está interesado en obtener más información sobre esta propiedad, no dude en ponerse en contacto con nuestro equipo en la oficina de Málaga, situada en Calle Cortina del Muelle 13, o llamando al 951 23 33 33. Estaremos encantados de atenderle.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.