

Chalet Pareado en venta en Colina - Madrid

Colina, Madrid

Referencia: 222689



2.390.000 €

5.610 €/m²



426 m²



4 (4+0)



5 (4+0)



Sí

Descripción

En pleno corazón de Arturo Soria, se encuentra este excelente chalet pareado. Con una magnífica distribución en cuatro plantas, esta vivienda combina elegancia, comodidad y funcionalidad, convirtiéndose en una opción perfecta para quienes buscan entrar a vivir en una propiedad que lo tiene todo.

La planta principal cuenta con un amplio salón que destaca por su extraordinaria luminosidad gracias a sus enormes ventanales, con salida directa a la piscina privada. La elegante chimenea aporta un ambiente cálido y acogedor, ideal tanto para reuniones familiares como para momentos de descanso. En esta misma planta encontramos una fantástica cocina con office y zona de

lavandería-despensa, diseñada para satisfacer las necesidades más exigentes, además de un aseo de cortesía. La vivienda dispone además de ascensor, aportando una gran comodidad y accesibilidad para comunicar todas las plantas de la casa.

En la primera planta se ubican tres amplios dormitorios —originalmente cuatro— y tres cuartos de baño, dos de ellos en suite. Existe además la posibilidad de recuperar fácilmente el cuarto dormitorio original.

La última planta está íntegramente destinada a la suite principal. Accedemos primero a una acogedora sala de estar con salida a una magnífica terraza con excelentes vistas. El dormitorio

Descripción

principal cuenta con un estupendo vestidor y un amplio cuarto de baño en suite.

Dispone de un gran espacio en planta sótano, al que se accede desde la zona de jardín, con posibilidad de comunicarlo directamente con el amplio garaje que cuenta con espacio para dos vehículos.

El Barrio de Arturo Soria es uno de los más prestigiosos y lujosos de Madrid con una estupenda localización próxima al centro urbano y a todos los servicios, por lo que es perfecto para disfrutar de la tranquilidad sin renunciar a la cercanía de una gran ciudad.

Este entorno privilegiado es sede de múltiples embajadas y algunos de los mejores centros educativos nacionales e internacionales tanto privados como públicos con una amplia oferta (Colegio Arturo Soria, Liceo Francés [Lycee Francais], Centro Bilingüe Concertado Nuestra Señora del Buen Consejo, Colegio San José del Parque (Maristas), Colegio Ramón y Cajal, Colegio Nuestra Señora de Santa María, Colegio Parque Conde Orgaz, International School of Madrid, Escuela de negocios ESIC, Colegio Stella Maris,

Colegio Mater Inmaculada, Colegio Brains, etc.).

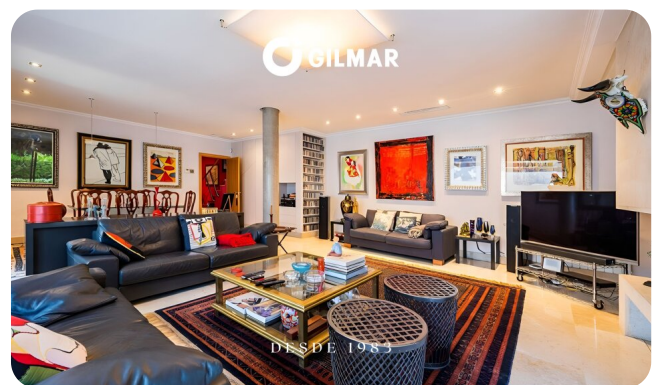
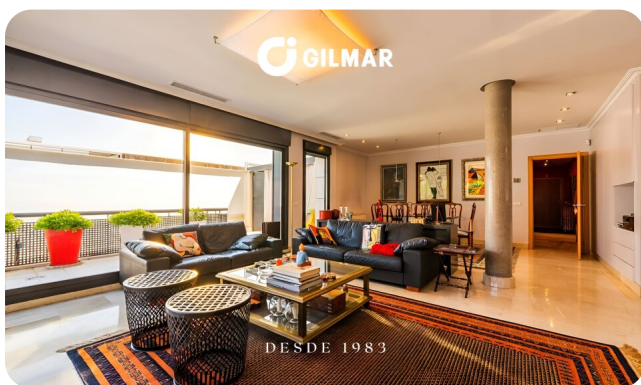
La cobertura hospitalaria es un factor añadido de la zona (Nuestra Señora de América, la Clínica Belén, Hospital Ramón y Cajal, Hospital de la Paz y la M.D Anderson).

En sus inmediaciones encontramos el recinto Ferial IFEMA, el Centro Comercial Arturo Soria Plaza, Palacio de Hielo, Hipercor, Corte Inglés, y Centro Comercial Gran Vía de Hortaleza. Además disponemos de centros deportivos como Club de natación, Club de tenis Chamartín, Clubs de golf como el "Golf Olivar de la Hinojosa" y preciosos parques de los cuales destacamos Juan Carlos I y Juan Pablo II.

La cercanía al metro Arturo Soria-Línea 4 y a diversas líneas de autobús como 9, 11, 70, 122 o N3 nos garantizan un rápido acceso al centro. La incorporación a las autovías M30, M40, M11 y NII es inmediata. La proximidad al Aeropuerto Internacional Adolfo Suárez Madrid Barajas y a la Estación de Chamartín es un valor añadido.

Una oportunidad única para vivir en uno de los enclaves residenciales más privilegiados de Madrid.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.