

Piso en venta en Almagro - Madrid

Almagro, Madrid

Referencia: 222688



650.000 €

9.420 €/m²



69 m²



1 (1+0)



1 (1+0)



Sí



No

Descripción

Exclusivo piso con garaje en el codiciado barrio de Almagro, Chamberí – Madrid.

Te presentamos esta vivienda en altura localizada en el prestigioso barrio de Almagro, dentro del distrito de Chamberí, una de las zonas más selectas y emblemáticas de Madrid. Con una extensión de 69 m² construidos, este piso refleja un equilibrio perfecto entre funcionalidad y encanto, ofreciendo un espacio ideal para disfrutar de la capital en una zona privilegiada.

Compuesto por un dormitorio amplio, un baño completo y una cocina equipada, el inmueble cuenta además con un salón independiente que amplía las posibilidades de decoración y uso. La

vivienda destaca por su orientación suroeste, que asegura una iluminación natural extraordinaria a lo largo del día. Un patio de manzana otorga un aire fresco y luminoso, creando un ambiente tranquilo y cómodo ideal para relajarse. Una plaza de garaje privada, incluida en el precio, completa la oferta, añadiendo valor y comodidad para aquellos que necesiten espacio para estacionar en esta zona.

Entre las prestaciones de la vivienda destacan la calefacción central con contador individual, ascensor, tendedero, trastero y portero físico, lo que garantiza un servicio eficiente de atención y mantenimiento. El piso requiere una actualización, lo que ofrece la oportunidad de personalizar y decorar según los gustos y preferencias del nuevo

Descripción

propietario.

El barrio de Almagro es sinónimo de elegancia y cultura. Rodeado de embajadas, galerías de arte y edificios emblemáticos, su ambiente exclusivo y su arquitectura señorial lo convierten en uno de los lugares más demandados para vivir en la capital. Muy cerca del inmueble se encuentra el Colegio Chamberí, uno de los reconocidos centros educativos de la zona, ideal para familias con pequeños. Además, la zona ofrece una amplia gama de servicios, como restaurantes, tiendas de diseño, y el célebre Mercado de Chamberí, donde encontrarás productos frescos y de calidad.

En términos de transporte, la propiedad se encuentra perfectamente comunicada. A unos pasos está la estación de metro Iglesia (Línea 1), que conecta rápidamente con el centro de la ciudad y otros puntos estratégicos de Madrid. Asimismo, la línea de Cercanías C1 y diversas líneas de

autobuses (4, 16 y 61, entre otras) tienen paradas cercanas. Esta característica convierte al barrio en una elección excelente para quienes valoran la movilidad y la conexión.

Desde 1983, GILMAR ha estado a la vanguardia en el mercado inmobiliario, ayudando a clientes como tú a encontrar la casa de sus sueños. Nuestra rica trayectoria de más de treinta años nos posiciona como referentes en el servicio integral inmobiliario, garantizando confianza y excelencia en cada operación.

Si deseas más información sobre este magnífico piso y quieres conocer el potencial que puede ofrecerte, visita nuestra oficina en C/ Carranza, 20 o contáctanos al teléfono 91 591 91 90. También puedes enviarnos tus consultas al correo electrónico chamberi@gilmar.es indicando la referencia 222688. Será un placer ayudarte a tomar la mejor decisión para tu futuro.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.