

Chalet Independiente en venta en Las Rozas - Madrid

Las Rozas, Madrid

Referencia: 222674



1.395.000 €

3.541 €/m²



394 m²



4 (4+0)



3 (3+0)



Sí

Descripción

GILMAR VENDE EN EXCLUSIVA Y SIN HONORARIOS AL COMPRADOR: chalet independiente en el prestigioso barrio de El Golf, en Las Rozas. Chalet independiente que combina comodidad y un entorno natural inigualable. Con una superficie construida de 394 m² sobre una parcela de 2.180 m², esta propiedad ofrece un estilo de vida exclusivo en una de las zonas más deseadas del noroeste de Madrid. Rodeado de vegetación y con vistas despejadas, este chalet es el refugio perfecto para quienes buscan tranquilidad sin renunciar a las comodidades de la vida urbana.

La propiedad se distribuye en tres plantas, cada una diseñada para maximizar la funcionalidad y el confort. En la planta baja, encontramos un amplio

salón-comedor a doble altura con chimenea, que conecta directamente con un porche trasero techado de 28 m² y una piscina privada rodeada de un jardín de 1.885 m² cuidadosamente diseñado. La cocina, con entrada de servicio y tendedero cerrado, es espaciosa y práctica, ideal para los amantes de la gastronomía. En esta misma planta se ubican tres dormitorios, incluido el principal en suite, y tres baños completos.

La primera planta alberga un luminoso espacio de 41 m² que puede ser utilizado como despacho o cuarto de juegos, con acceso a un balcón que ofrece vistas al entorno natural. En el semisótano, se encuentra una acogedora bodega con barra de bar y barbacoa de obra, además de una zona de

Descripción

lavandería/despensa.

Entre las características más destacadas de este chalet encontramos carpintería interior de madera lacada, grandes ventanales con doble acristalamiento Climalit, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado y alarma. Además, cuenta con una plaza de garaje.

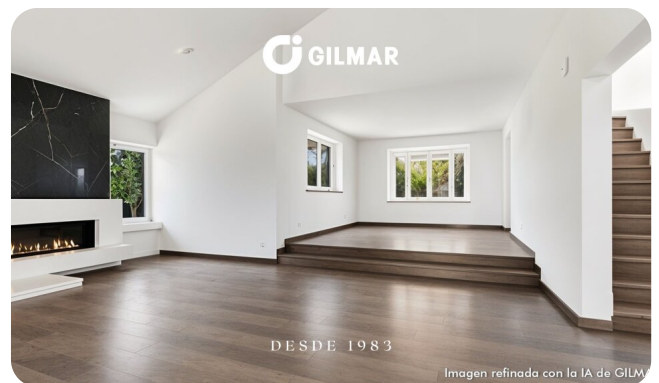
El Golf es una de las urbanizaciones más exclusivas de Las Rozas, conocida por su tranquilidad, seguridad y cercanía a servicios de alta calidad. A menos de 10 kilómetros se encuentra el Colegio Europeo de Madrid, reconocido por su excelencia académica. Para las compras y el ocio, el Heron City Las Rozas y el centro comercial Las Rozas Village están a escasos minutos en coche. En cuanto a transporte, las líneas de autobús 625 y 628 conectan la zona con el centro de Madrid, mientras

que la estación de Cercanías Renfe de Las Rozas está a pocos kilómetros, ofreciendo acceso rápido y cómodo a la capital.

Desde 1983, GILMAR ha sido líder en el sector inmobiliario, ayudando a miles de familias a encontrar la casa de sus sueños. Nuestro equipo de expertos en Las Rozas está disponible para asesorarte en cada paso del proceso de compra.

Si deseas más información sobre esta propiedad, no dudes en ponerte en contacto con nuestro equipo en la oficina de Las Rozas, ubicada en la Avenida de Atenas 75 (Centro Comercial Zoco de Monte Rozas). Puedes llamarnos al 91 631 96 50 o escribirnos a monterrozass@gilmar.es indicando la referencia 222674. ¡Estamos aquí para ayudarte a encontrar tu hogar ideal!

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.