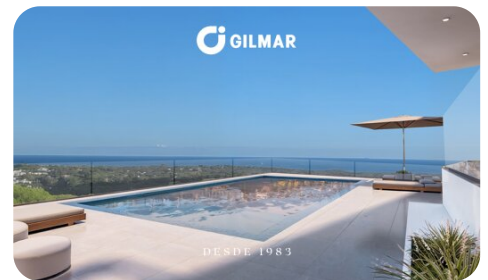


Chalet Independiente en venta en Sotogrande - Cádiz

Sotogrande, Cádiz

Referencia: 222541



3.800.000 €

6.240 €/m²



609 m²



4 (4+0)



5 (4+0)



Sí

Descripción

Situada en el privilegiado entorno de Almenara Golf, en Sotogrande, esta maravillosa villa donde la arquitectura contemporánea, la naturaleza y la privacidad se unen en una de las áreas más consolidadas y prestigiosas en el sur de Europa, Almenara Golf que destaca por su entorno natural elevado, sus vistas abiertas al mar y las montañas, y su proximidad al Sotogrande Spa & Golf Resort. Es una zona caracterizada por grandes parcelas y edificios de baja densidad y una atmósfera serena que combina la exclusividad de Sotogrande con una conexión directa al paisaje mediterráneo. La ubicación te permite disfrutar de una tranquilidad absoluta, a escasos minutos de la marina de Sotogrande, el Club de Polo Santa María y los campos de golf y escuelas internacionales

mundialmente conocidas. Desde su posición dominante, esta villa se abre visualmente hacia el horizonte, capturando vistas panorámicas del mar y del entorno natural protegido. Su disposición ha sido cuidadosamente diseñada para maximizar la privacidad y la orientación solar, permitiendo que la luz natural acompañe cada habitación a lo largo del día.

La arquitectura se define por volúmenes horizontales limpios, líneas rectas y una combinación equilibrada de materiales y grandes superficies de amplios cristales. Este lenguaje arquitectónico contemporáneo crea una sofisticada estética atemporal, donde interior y exterior interactúan sin interrupciones. Las zonas

Descripción

exteriores han sido diseñadas como una parte esencial de la experiencia residencial: espaciosas terrazas, zonas de descanso, un comedor exterior y una piscina integrada en la estructura el diseño que convierte el jardín en una extensión natural del espacio interior, ideal para disfrutar del Mediterráneo clima durante todo el año.

En definitiva esta villa representa una forma de vida en Sotogrande desde una perspectiva elevada: privacidad, diseño y armonía con el medio ambiente en una de las zonas más codiciadas de Almenara

Golf

Chalet Independiente en Sotogrande Alto de 609 m2 en parcela de 2.275 m2 repartido en 3 plantas. Cuenta con 4 dormitorios, 5 baños, 1 salón, 1 cocina, orientación Sur, 2 plazas de garaje

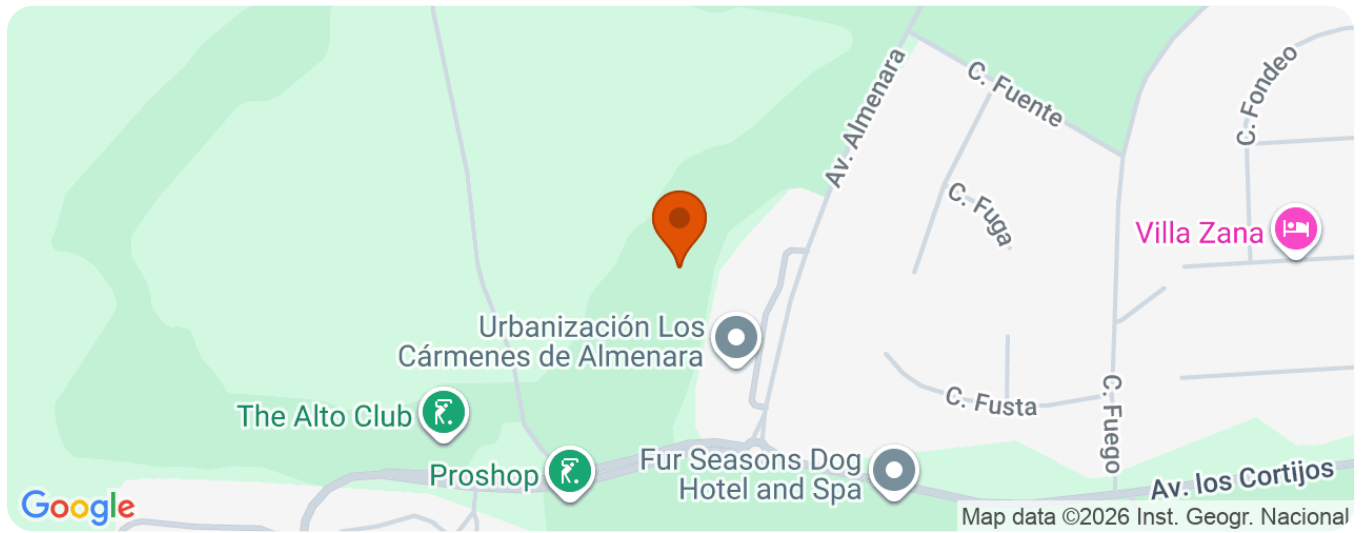
CARACTERÍSTICAS:

Carpintería interior: madera barnizada Carpintería exterior: cristal blindado Calefacción: suelo radiante Aire acondicionado Piscina

Fotografías



Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.