

Chalet Independiente en venta en Málaga Este - Málaga

Málaga Este, Málaga

Referencia: 222538



1.850.000 €

7.371 €/m²



251 m²



6 (6+0)



0 (0+0)



Sí

Descripción

Gilmar Consulting Inmobiliaria vende esta exclusiva villa ubicada en uno de los barrios más consolidados y prestigiosos de Málaga, en Cerrado de Calderón, dentro del codiciado distrito Este de la ciudad. Una localización sinónimo de calidad de vida, bienestar y exclusividad, donde predominan las viviendas de alto nivel en un entorno residencial privilegiado que combina tranquilidad, privacidad y excelentes conexiones con el resto de Málaga.

Esta zona destaca especialmente por su privilegiada ubicación en una posición elevada próxima al mar, permitiendo que gran parte de las viviendas disfruten de espectaculares perspectivas

abiertas hacia la costa y la bahía malagueña. Además, Cerrado de Calderón alberga algunos de los centros educativos más prestigiosos de la ciudad, como el Colegio Cerrado de Calderón, Colegio Las Esclavas, Liceo Francés Internacional de Málaga o el The British School of Málaga, convirtiéndose en una de las ubicaciones más demandadas por familias que buscan una calidad de vida excepcional.

La propiedad que proponemos para la venta es un magnífico chalet independiente que se asienta sobre una parcela de 661 metros cuadrados y cuenta con una superficie construida de 251 metros

Descripción

cuadrados. Una vivienda diseñada de forma singular e inteligente, con una distribución invertida que aprovecha al máximo las impresionantes vistas que ofrece su privilegiada posición.

Accedemos a la vivienda por la planta principal, donde encontramos un espectacular salón de grandes dimensiones distribuido en diferentes ambientes para zona de estar y comedor. Este espacio conecta de manera natural con una cocina semiintegrada que aporta funcionalidad y amplitud al conjunto. En esta planta también encontramos un práctico aseo de cortesía. Sin embargo, el auténtico protagonismo de este nivel lo adquieren sus impresionantes terrazas, concebidas para disfrutar de unas de las mejores vistas de toda la ciudad. Desde aquí se despliega un auténtico mosaico visual sobre el mar Mediterráneo, la bahía de Málaga y gran parte del litoral, creando una sensación difícil de igualar y convirtiendo cada estancia en una experiencia única.

En la planta inferior se ubica la zona de descanso, compuesta por cuatro dormitorios y tres cuartos de baño completos, uno de ellos integrado en suite dentro del dormitorio principal. Todas las estancias disfrutan de una magnífica luminosidad y de una agradable conexión con el entorno exterior.

Descendiendo a la planta más baja de la vivienda accedemos directamente a la zona de jardín y piscina. Este nivel alberga además una amplia estancia diáfana de gran versatilidad, ideal para acondicionar como sala de juegos, zona de ocio, gimnasio... además cuenta con un despacho-estudio, lavandería y una habitación complementaria.

La zona exterior ofrece un agradable espacio

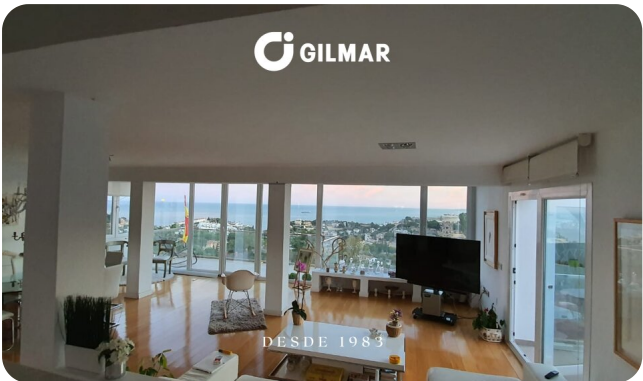
presidido por una fantástica piscina privada, perfecta para disfrutar del magnífico clima malagueño durante gran parte del año. Además, la propiedad dispone de una amplia superficie actualmente en bruto que ofrece múltiples posibilidades de desarrollo, pudiendo destinarse a zona de garaje, pista de pádel, espacio deportivo o cualquier otro proyecto que permita personalizar aún más esta extraordinaria vivienda.

Pero si hay algo que realmente diferencia esta propiedad del resto no es únicamente su ubicación, sus dimensiones o sus impresionantes vistas. Lo que la convierte en una vivienda verdaderamente especial son las sensaciones que transmite. La experiencia de acceder a su salón principal y contemplar el extraordinario paisaje que se abre ante nosotros, con toda la bahía de Málaga desplegada como un cuadro natural, es algo que muy pocas viviendas pueden ofrecer actualmente en el mercado.

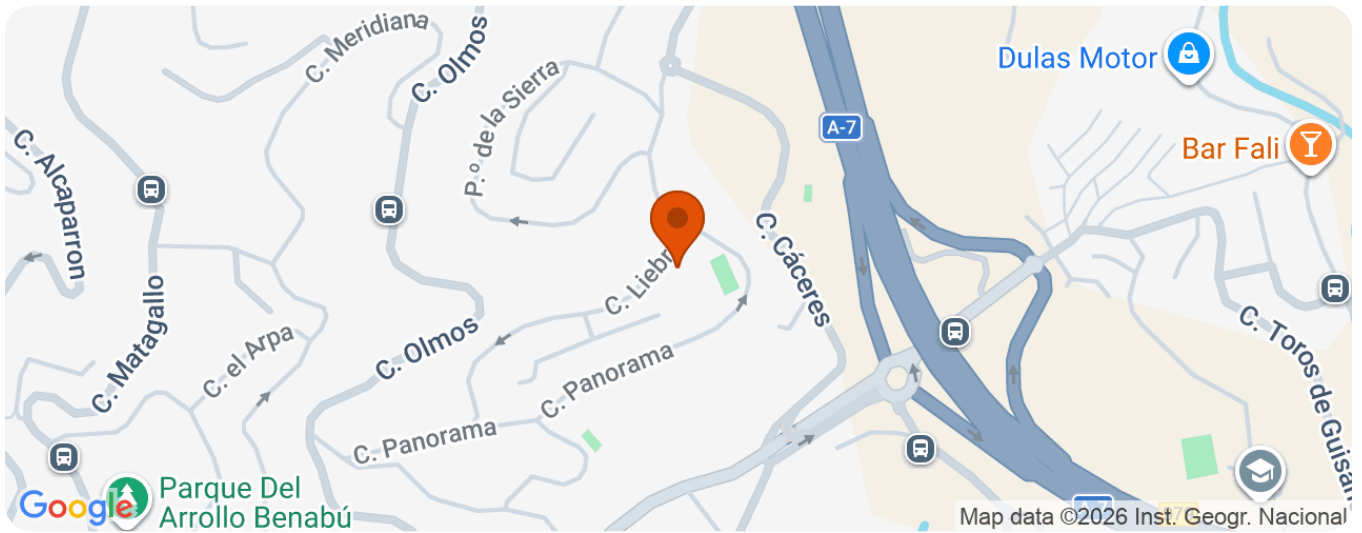
Sin duda, una propiedad única para quienes buscan exclusividad, privacidad, vistas excepcionales y una calidad de vida incomparable en uno de los mejores enclaves residenciales de Málaga.

GILMAR es una reconocida empresa inmobiliaria que lleva desde 1983 ayudando a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños. Con una amplia experiencia en el mercado inmobiliario, GILMAR se ha ganado la confianza de sus clientes gracias a su profesionalidad y excelencia en el servicio. Si está interesado en obtener más información sobre esta propiedad, no dude en ponerse en contacto con nuestro equipo en la oficina de Málaga, situada en Calle Cortina del Muelle 13, o llamando al 951 23 33 33. Estaremos encantados de atenderle.

Fotografías



Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.