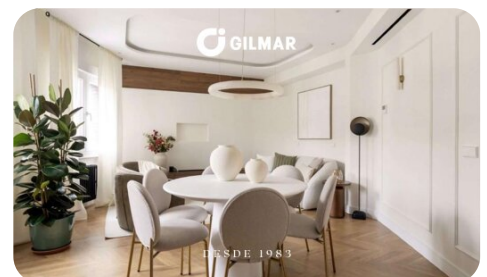


Piso en venta en Lista - Madrid

Lista, Madrid

Referencia: 222460



1.175.000 €

11.520 €/m²



102 m²



2 (2+0)



2 (2+0)



No

Descripción

En pleno corazón del prestigioso barrio de Salamanca en la zona de Lista, encontramos una auténtica joya inmobiliaria: un piso de 102 m² que destaca por su diseño moderno, su exquisita distribución y una decoración interior de gusto impecable. Con estancias amplias y funcionales, este inmueble ofrece dos dormitorios y dos baños, además de un salón-comedor de 35 m² que se abre al exterior, favoreciendo una luminosidad espectacular y una tranquilidad completa sin ningún ruido externo a pesar de ser exterior prácticamente en su totalidad. Una oportunidad única para vivir en una propiedad que combina confort, tranquilidad y elegancia en uno de los enclaves más codiciados de Madrid.

Este piso se distingue por su carácter exterior, lo que maximiza la entrada de luz natural, creando un ambiente cálido y acogedor desde el primer instante. Sus calidades interiores, con suelos de tarima y aire acondicionado, se complementan con una distribución que optimiza cada rincón del espacio. Además, la finca dispone de un portal representativo que aporta un toque de distinción y exclusividad, junto con un servicio de portero automático y físico. Cabe destacar que cuenta con calefacción central y existe la opción real de adquirir una plaza de garaje, algo imprescindible en esta privilegiada ubicación.

Situado en el barrio de Lista, este inmueble te sitúa justo en el epicentro de una de las zonas más

Descripción

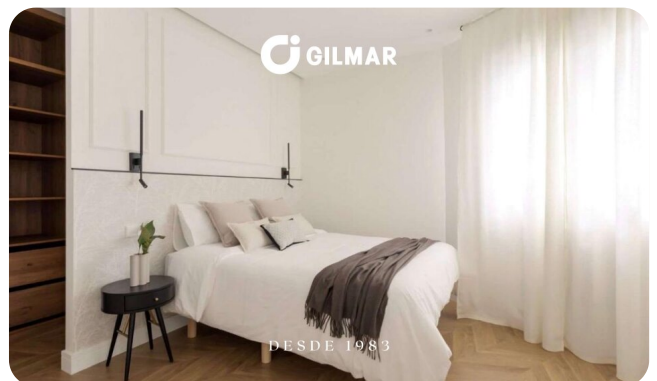
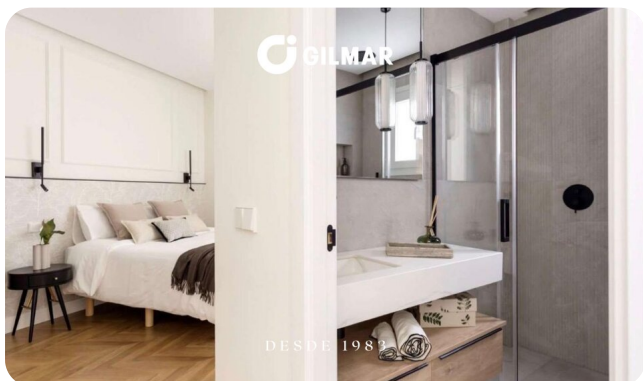
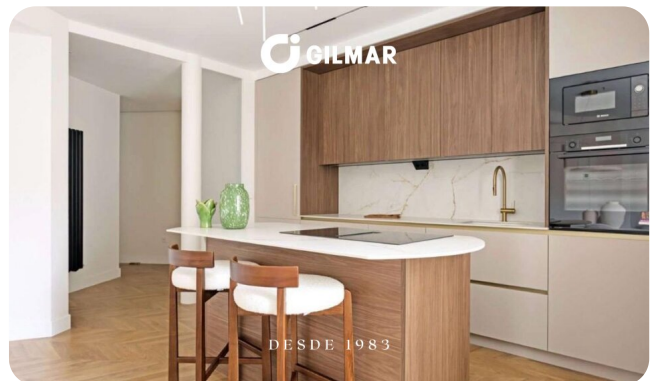
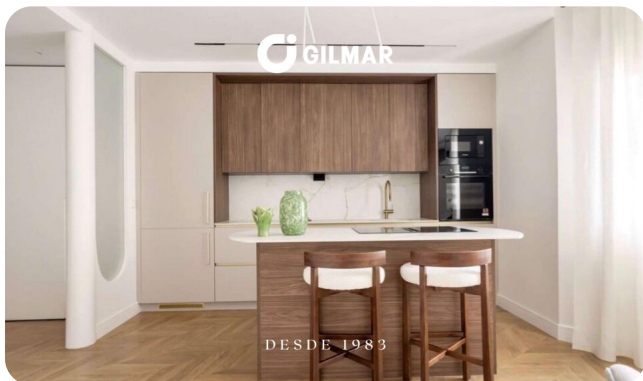
prestigiosas de Madrid. Vivir aquí es disfrutar de la esencia y sofisticación de la capital, con calles arboladas, edificios señoriales y una excelente oferta gastronómica, comercial y cultural. En cuanto al transporte, la estación de metro más cercana es Lista (Línea 4), a tan solo minutos caminando, al igual que la parada de autobuses con numerosas líneas disponibles para conectar en cuestión de minutos con cualquier punto de la ciudad.

Desde su construcción en 1965, esta zona ha sabido renovar su prestigio sin perder la esencia de su carácter clásico. El barrio de Salamanca y, en particular, Lista, se ha convertido en una referencia para quienes buscan un estilo de vida urbano lleno de comodidades, pero también privacidad y tranquilidad. Aquí disfrutarás de lo mejor de ambos

mundos: el bullicio de boutiques, restaurantes y actividades culturales; y la paz de una vivienda que se destaca por su discreción y serenidad.

En GILMAR llevamos desde 1983 ayudando a nuestros clientes a encontrar la casa de sus sueños. Con más de 40 años de experiencia, nos hemos consolidado como líderes en el sector inmobiliario, ofreciendo un servicio personalizado y de máxima calidad. Si tienes interés en este exclusivo piso, no dudes en ponerte en contacto con nuestro equipo especializado en la oficina de Salamanca llamando al 91 423 00 50 o escribiendo a **SALAMANCA@GILMAR.ES**. Indícanos la referencia 222460 y te daremos toda la información que necesites. ¡Este puede ser el hogar que siempre has soñado!

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.