

Chalet Independiente en venta en Las Rozas - Madrid

Las Rozas, Madrid

Referencia: 222379



3.100.000 €

5.099 €/m²



608 m²



5 (5+0)



6 (5+1)



Sí

Descripción

GILMAR VENDE SIN HONORARIOS AL COMPRADOR

Descubre este impresionante chalet independiente ubicado en la exclusiva zona de Las Rozas, Madrid, un enclave privilegiado que combina lujo, comodidad y una excelente calidad de vida. Con una superficie construida de 608 m² sobre una parcela de 941 m², esta propiedad redefine el concepto de hogar. Diseñada con exquisito gusto, cuenta con un jardín privado de 742 m² que incluye una piscina climatizada, convirtiéndose en el lugar perfecto para relajarse y disfrutar de momentos inolvidables.

Distribuido en tres plantas, este chalet destaca por su amplitud y funcionalidad. En la planta baja, una elegante entrada da paso a un espectacular salón

independiente de 70 m², bañado por luz natural gracias a su orientación suroeste. La cocina, completamente amueblada y equipada, cuenta con 45 m² y acceso directo a la zona exterior. Además, el dormitorio principal en suite, con vestidor, baño con bañera de hidromasaje y ducha, y salida a la terraza, ofrece un espacio de descanso único.

En la primera planta, se encuentran tres dormitorios en suite con armarios empotrados; uno de ellos incluye una terraza con vistas a la piscina. Una sala de estar abierta al distribuidor completa esta planta, con posibilidad de transformarla en otro dormitorio en suite si se desea. En el sótano, se ubican un dormitorio de servicio, un baño, un cuarto de juegos, un garaje con capacidad para cuatro

Descripción

coches y un cuarto de máquinas que alberga la caldera, depuradora de piscina, aljibe alimentado por pozo exterior y sistema de climatización.

La vivienda se encuentra ubicada a una distancia escasa de 300 metros a una conexión con la autopista A6, ideal para aquellos que necesiten ir a diario a Madrid en coche. Las Rozas es conocida por su entorno tranquilo, zonas verdes y excelente conexión con el centro de Madrid. A menos de 10 kilómetros, se encuentra el prestigioso colegio Logos, ideal para familias que buscan una educación de calidad. Como centro comercial cercano, destaca Las Rozas Village, un referente en moda y ocio. En cuanto al transporte, la propiedad está excelentemente comunicada mediante la línea de Cercanías C-10 (estación Las Rozas), líneas de autobuses como la 625 y 628, y fácil acceso a la A-6, que conecta rápidamente con la capital.

La zona de Las Rozas ofrece una combinación perfecta de servicios y naturaleza, siendo uno de

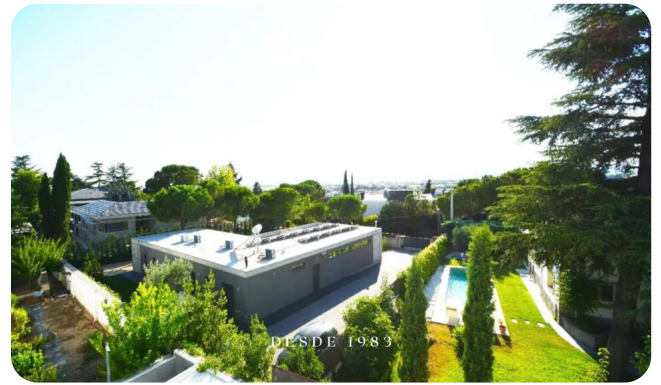
los lugares más codiciados para vivir en el noroeste de Madrid. Su proximidad a parques, restaurantes de alta cocina y centros comerciales de lujo convierten este barrio en un enclave privilegiado para quienes buscan calidad de vida sin renunciar a la comodidad.

Desde 1983, GILMAR se ha dedicado a ayudar a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños. Con una sólida trayectoria en el mercado inmobiliario, nuestra empresa se distingue por su profesionalidad, experiencia y compromiso. Si deseas más información sobre esta propiedad, no dudes en contactarnos. Facilítanos la referencia 222379 y nuestro equipo de expertos estará encantado de atenderte.

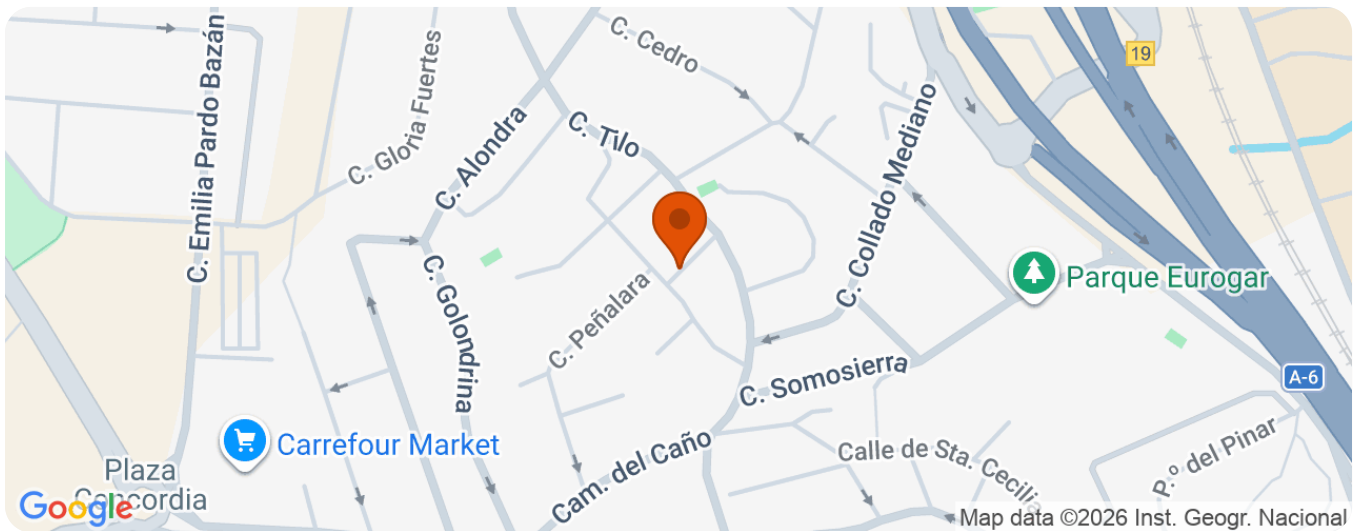
Datos de contacto: - Oficina: Avda. Atenas 75 (Centro Comercial Zoco de Monte Rozas) - Teléfono: 91 631 96 50 - Correo electrónico: monterrozass@gilmar.es

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.