

Ático en venta en Puerto de la Torre - Málaga

Puerto de la Torre, Málaga

Referencia: 222248



589.000 €

4.207 €/m²



140 m²



3 (3+0)



2 (2+0)



Sí



Sí

Descripción

Gilmar Consulting Inmobiliario vende este espectacular ático ubicado en el distrito de Puerto de la Torre de Málaga, concretamente en el emergente y cada vez más demandado barrio de El Cañaveral, una de las zonas con mayor proyección residencial de la ciudad.

Un enclave privilegiado, muy próximo al consolidado barrio de Teatinos, donde se están desarrollando nuevas promociones de arquitectura moderna, rodeadas de amplias zonas abiertas y excelente vegetación, configurando una línea urbanística de viviendas de alto nivel tanto por diseño como por la calidad de los residenciales que actualmente se están implantando en la zona. Además, esta ubicación conecta perfectamente con otra de las

áreas más valoradas del entorno, como es la zona de Puertosol, donde encontramos prestigiosos centros educativos y servicios de primer nivel.

Tanto en Teatinos como en el propio Puerto de la Torre disfrutamos de una completa oferta de comercios, supermercados, restauración, instalaciones deportivas, centros médicos y todo lo necesario para el día a día, convirtiendo esta propiedad en una opción ideal para quienes buscan calidad de vida y comodidad.

La zona cuenta además con muy buenas conexiones mediante transporte público y una accesibilidad inmediata a las principales autopistas que comunican con el resto de la ciudad y con

Descripción

diferentes puntos de la Costa del Sol, aportando un valor añadido tanto para residencia habitual como para inversión patrimonial.

La vivienda forma parte del residencial Nuevo Torrecañaveral, un complejo especialmente valorado por la amplitud y calidad de sus zonas comunes. El residencial ofrece extensas áreas verdes, espacios infantiles, zonas deportivas y una extraordinaria piscina con amplias zonas de césped, creando un entorno privado pensado para el bienestar y el disfrute familiar.

En cuanto a la vivienda, dispone de 140 metros cuadrados construidos distribuidos de forma muy funcional y confortable. Cuenta con un amplio salón con cocina integrada en espacio abierto —la cual se entrega sin amueblar—, tres dormitorios con armarios empotrados y dos cuartos de baño completos, uno de ellos en suite dentro del dormitorio principal.

Sin duda, el gran protagonista de esta propiedad es su impresionante terraza de casi 53 metros cuadrados, un espacio excepcional que permite disfrutar de magníficas vistas y que se convierte en el lugar perfecto para compartir momentos únicos

con familiares y amigos, gracias a su amplitud, privacidad y extraordinaria sensación de apertura.

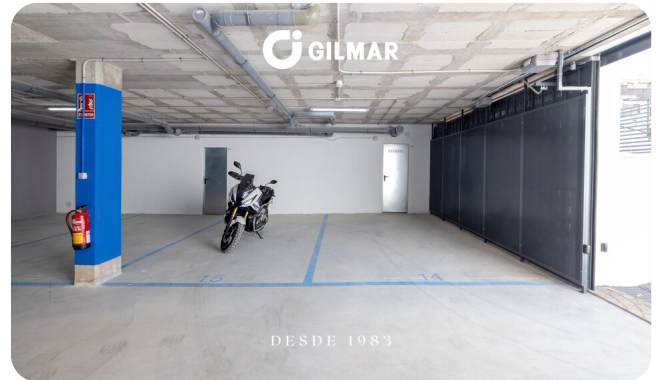
Además, la vivienda incluye dos plazas de garaje conjuntas y un cuarto trastero anexionado a las mismas, aportando comodidad y capacidad de almacenaje adicional.

Se trata de una vivienda muy especial, no solo por sus dimensiones, ubicación y prestaciones, sino por las sensaciones que transmite. Un inmueble concebido para disfrutar del bienestar, la tranquilidad y el confort en una de las zonas residenciales con mayor crecimiento y futuro de Málaga.

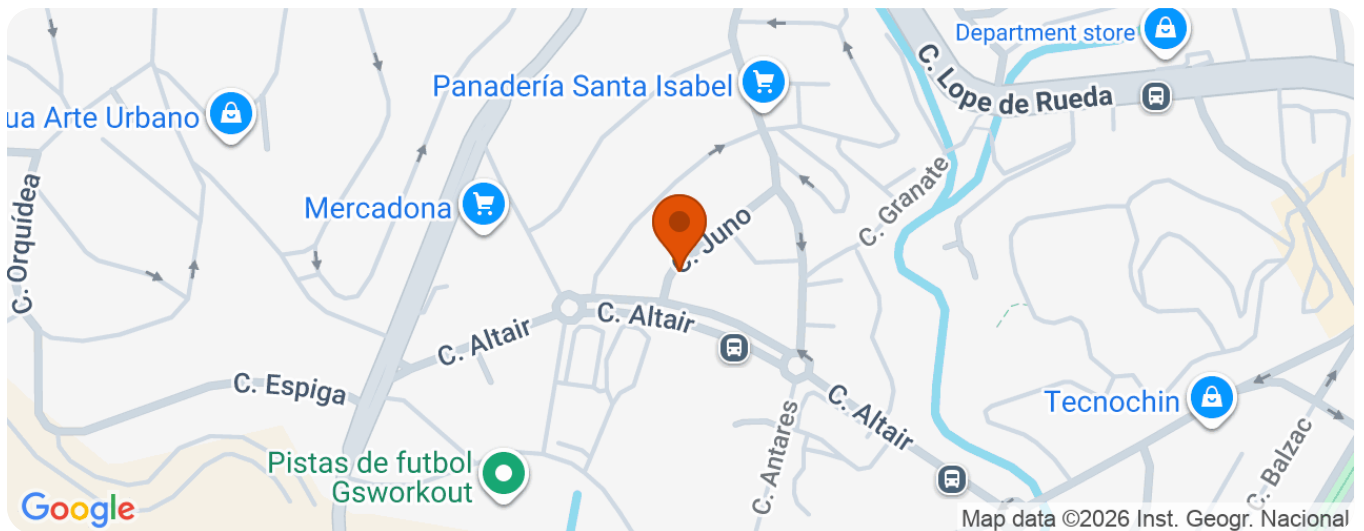
GILMAR es una reconocida empresa inmobiliaria que lleva desde 1983 ayudando a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños. Con una amplia experiencia en el mercado inmobiliario, GILMAR se ha ganado la confianza de sus clientes gracias a su profesionalidad y excelencia en el servicio. Si está interesado en obtener más información sobre esta propiedad, no dude en ponerse en contacto con nuestro equipo en la oficina de Málaga, situada en Calle Cortina del Muelle 13, o llamando al 951 23 33 33. Estaremos encantados de atenderle.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.