

Oficina en venta en Nueva España - Madrid

Nueva España, Madrid

Referencia: 222045



2.250.000 €

4.860 €/m²



463 m²



No

Descripción

AMPLIA OFICINA REPRESENTATIVA EN CASTELLANA
- CHAMARTÍN

Ubicada en una de las zonas empresariales más consolidadas del distrito de Chamartín, esta magnífica oficina de 463 m² construidos representa una excelente oportunidad para empresas que buscan amplitud, representatividad y una ubicación estratégica en Madrid. Su versatilidad y su buen estado de conservación permiten adaptar el espacio a múltiples configuraciones profesionales.

El inmueble dispone de una distribución funcional, con espacios amplios y luminosos que facilitan la creación de diferentes áreas de trabajo. Entre sus características destacan la calefacción central,

ascensor, sala de juntas y servicio de portería física, todo ello en un edificio de uso mixto que aporta comodidad y eficiencia en el día a día. Su excelente superficie permite diseñar un entorno de trabajo moderno y adaptado a las necesidades de cualquier empresa.

La ubicación es uno de sus principales atractivos. Situada en pleno eje empresarial del Paseo de la Castellana, la oficina se encuentra rodeada de sedes corporativas, entidades financieras, restaurantes y servicios de primer nivel. Además, en las inmediaciones se localizan zonas verdes como el Parque de Berlín, que aportan un entorno agradable y equilibrado.

Descripción

Las comunicaciones son excelentes. A pocos minutos se encuentran las estaciones de metro Cuzco (L10) y Plaza de Castilla (L1, L9 y L10), así como la estación de Chamartín, que conecta con Cercanías y trenes de larga distancia. Además, diversas líneas de autobús como la 5, 27, 147 y 150 garantizan una movilidad cómoda y directa hacia distintos puntos de la ciudad.

Este enclave, dentro del distrito de Chamartín,

combina actividad empresarial, servicios de calidad y excelente conectividad, convirtiéndose en una de las ubicaciones más demandadas para establecer oficinas en Madrid.

Desde 1983, GILMAR ofrece asesoramiento inmobiliario profesional y personalizado. Para más información sobre esta oficina, contacta con nuestro equipo de Viso-Chamartín, indicando la referencia 222045.

Fotografías



Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.