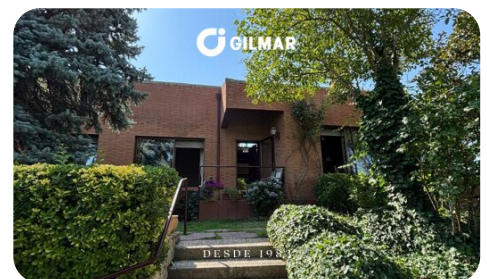
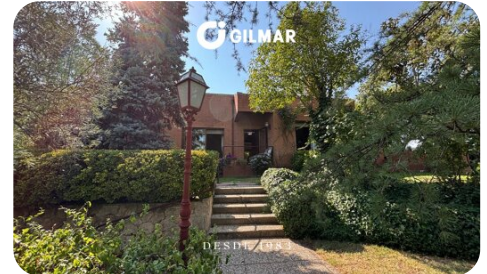


Chalet Independiente en venta en Las Rozas - Madrid

Las Rozas, Madrid

Referencia: 221927



995.000 €

2.811 €/m²



354 m²



5 (4+1)



3 (2+0)



Sí

Descripción

GILMAR VENDE EN EXCLUSIVA Y SIN HONORARIOS AL COMPRADOR Chalet Independiente en Molino de la Hoz, Las Rozas

Te presentamos este magnífico chalet independiente ubicado en la prestigiosa urbanización de Molino de la Hoz, en Las Rozas, una de las zonas residenciales más exclusivas del noroeste de Madrid. Con una superficie construida de 354 m² y emplazado en una parcela de 1.736 m², esta propiedad combina amplitud, privacidad y confort en un entorno natural incomparable.

La vivienda se distribuye en tres plantas:

- Planta baja: Destaca por su luminosidad, con un

amplio salón a doble altura que incluye chimenea y dos ambientes diferenciados. También encontramos el dormitorio principal en suite con vestidor, una cocina con acceso directo al porche trasero, un cuarto lavadero, un dormitorio de servicio con baño propio y adosada a la casa desde el jardín se accede a un despacho muy luminoso. - Primera planta: En esta planta se ubican dos dormitorios adicionales, un despacho, un baño completo y un acogedor cuarto de estar abierto con vistas al salón. - Sótano: Incluye un garaje con capacidad para dos vehículos, un práctico trastero/cuarto de caldera, espacio para leñera y un montacargas manual que conecta con la cocina.

El chalet, orientado al suroeste, cuenta con

Descripción

carpintería interior de Technal lacadas, carpintería exterior de Technal con climalit. y calefacción eléctrica. La parcela, con un extenso jardín, ofrece múltiples posibilidades para disfrutar del aire libre.

Molino de la Hoz es una urbanización privada que destaca por su tranquilidad, seguridad y su entorno natural rodeado de zonas verdes. La comunidad cuenta con servicios exclusivos como vigilancia 24 horas, club social, colegios y una amplia oferta de actividades deportivas.

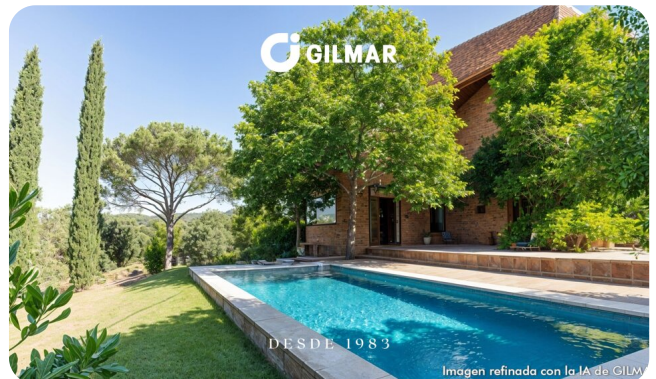
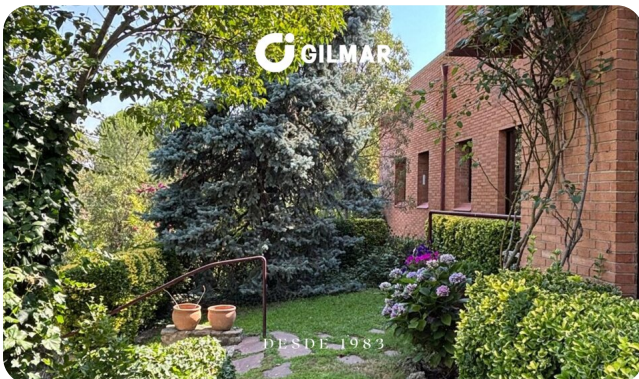
En un radio de menos de 10 kilómetros, encontrarás el Colegio Logos, uno de los centros educativos más prestigiosos de la zona. Para tus compras y ocio, el Centro Comercial Gran Plaza 2 está a solo 10 minutos en coche. Además, la urbanización ofrece una excelente conexión con Madrid a través de la autopista A-6 y servicios de transporte público. Las líneas de autobús más cercanas incluyen la 625 y

628, que conectan Molino de la Hoz con el intercambiador de Moncloa.

Desde 1983, en GILMAR nos hemos dedicado a ayudar a nuestros clientes a encontrar la casa de sus sueños. Con más de 40 años de experiencia, nuestra misión es ofrecer un servicio integral y personalizado en la compra, venta y alquiler de propiedades, garantizando siempre la máxima profesionalidad y confianza.

Si deseas más información sobre este exclusivo chalet en Molino de la Hoz, no dudes en ponerte en contacto con nuestro equipo en la oficina de Las Rozas, ubicada en la Avda. Atenas 75, Centro Comercial Zoco de Monte Rozas. Llámanos al 91 631 96 50 o escribenos a monterrozass@gilmar.es. Recuerda facilitarnos la referencia 221927 para agilizar la gestión. ¡Estamos encantados de ayudarte a encontrar tu nuevo hogar!

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.