

Piso en venta en Puerta del Ángel - Madrid

Puerta del Ángel, Madrid

Referencia: 221830



420.000 €

5.753 €/m²



73 m²



2 (2+0)



2 (2+0)



No



No

Descripción

Descubre este elegante piso ubicado en el barrio de Puerta del Ángel, en el distrito de Latina, Madrid. Con una superficie construida de 73 m², esta vivienda reformada ofrece un diseño moderno y funcional, ideal para quienes buscan comodidad y estilo. El inmueble cuenta con dos amplios dormitorios y dos baños completos, una distribución perfecta para familias o parejas. Su orientación este garantiza una luminosidad excepcional durante todo el día, creando un ambiente acogedor en cada rincón.

Entre sus características destacan 3 amplios armarios para almacenaje, con instalación de aire acondicionado con bomba de frío-calor y suelos de tarima flotante, que aportan un toque

contemporáneo. Además, está equipado con puerta blindada y portero automático, garantizando seguridad y tranquilidad. Aunque no dispone de ascensor, su estado a estrenar y su ubicación privilegiada hacen de este piso una oportunidad única.

Puerta del Ángel es un barrio en plena transformación, con una ubicación estratégica que combina la tranquilidad residencial con la cercanía al centro de Madrid. A menos de 10 kilómetros del inmueble, se encuentra el Colegio Nuestra Señora del Sagrado Corazón, Colegio Cristo Rey o la Escuela Infantil Dina Dos. Para los amantes de las compras y del ocio, el centro comercial Madrid Río 2 está a escasa distancia, ofreciendo una amplia

Descripción

variedad de tiendas, restaurantes y servicios.

En cuanto a transporte público, este piso goza de excelente conexión. La estación de metro más cercana es Alto de Extremadura (Línea 6), a pocos minutos caminando, mientras que las líneas de autobuses cercanas incluyen la 31, 33, 36, 39 y 65. Además, la estación de cercanías Príncipe Pío, que conecta con varias líneas de tren, está a tan solo 3 kilómetros, facilitando el acceso a toda la ciudad y sus alrededores.

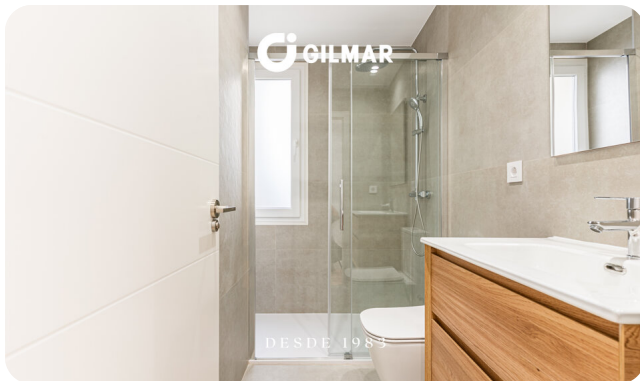
El barrio destaca por su proximidad al Parque de Madrid Río, un espacio verde emblemático que invita a paseos, actividades deportivas y momentos de relajación junto al río. Además, su localización permite disfrutar de vistas únicas a la Casa de

Campo y al centro histórico de Madrid, convirtiéndolo en un enclave privilegiado para vivir.

Desde 1983, GILMAR se ha consolidado como una referencia en el sector inmobiliario, ayudando a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños. Con un equipo experto y comprometido, ofrecemos un servicio personalizado para garantizar una experiencia excepcional en la compra de tu vivienda ideal.

Si deseas más información sobre este inmueble, no dudes en contactar con nuestro equipo en la oficina de Madrid Río, ubicada en el Paseo de Extremadura 1. Llámanos al 91 364 38 00 o escríbenos a madrid.rio@gilmar.es, indicando la referencia 221830. ¡Estaremos encantados de ayudarte!

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.