

Bajo en venta en Pozuelo de Alarcón - Madrid

Pozuelo de Alarcón, Madrid

Referencia: 221792



1.399.000 €

8.530 €/m²



164 m²



4 (4+0)



2 (2+0)



Sí



Sí

Descripción

Ubicado en el exclusivo barrio de Somosaguas, una de las zonas más prestigiosas de Pozuelo de Alarcón, este magnífico bajo de 164 m² destaca por su equilibrio entre elegancia, confort y funcionalidad.

La vivienda dispone de cuatro amplios dormitorios y dos baños completos, perfecta para familias que buscan espacio y luminosidad. Su orientación oeste garantiza una excelente entrada de luz natural durante gran parte del día, mientras que el salón independiente ofrece un ambiente acogedor ideal para el descanso o reuniones familiares.

Uno de sus grandes atractivos es que todas las estancias de la vivienda tienen vistas y acceso al

jardín privado, generando una conexión continua con el exterior y una gran sensación de amplitud. Tanto el salón como la cocina cuentan con salida directa al jardín, un espacio ideal para disfrutar de reuniones, ocio o momentos de relax.

Desde el salón se accede además a un porche acristalado con sistema Lumon, que permite su uso durante todo el año, cuenta con una estancia adicional con cerramiento de alta calidad, perfecta como despacho, sala de juegos o zona multifuncional según las necesidades de la familia.

La cocina, moderna y funcional, está diseñada con materiales de alta calidad, pensada para cubrir todas las necesidades del día a día. La propiedad

Descripción

incluye también trastero y dos plazas de garaje, aportando un plus de comodidad en una zona de alta demanda.

Entre sus prestaciones destacan:

Calefacción individual de gas natural Aire acondicionado Suelos de tarima flotante Puerta blindada

Todo ello enfocado a ofrecer máximo confort y seguridad.

El residencial cuenta con servicios premium, como amplias zonas ajardinadas, piscina comunitaria, pista de pádel y seguridad 24 horas, creando un entorno ideal para disfrutar de tranquilidad y exclusividad.

La ubicación es inmejorable. A escasos minutos se encuentra el Hospital Universitario Quirónsalud Madrid, y a menos de 10 km el prestigioso British Council School. Para ocio y compras, el Zielo Shopping Pozuelo ofrece una amplia variedad de tiendas y restaurantes.

En cuanto a transporte, la zona está perfectamente comunicada mediante la línea 10 de metro (Colonia Jardín), varias líneas de autobús y cercanías, facilitando el acceso al centro de Madrid y alrededores.

Vivir en Somosaguas es sinónimo de calidad de vida, combinando naturaleza, privacidad y excelentes conexiones.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.