

Piso en venta en Goya - Madrid

Goya, Madrid

Referencia: 221740



2.300.000 €

13.773 €/m²



167 m²



3 (3+0)



4 (3+1)



No

Descripción

En el prestigioso barrio de Salamanca, concretamente en la exclusiva zona de Goya, se encuentra esta magnífica vivienda en altura de 167 m² construidos. Este piso, con una antigüedad que data de 1915, es una joya arquitectónica que ofrece una excelente oportunidad y una rentabilidad óptima. Gracias a su orientación y ubicación en una planta alta, la vivienda destaca por su luminosidad y por las vistas despejadas que ofrecen sus cinco balcones exteriores. Este inmueble es ideal para quienes buscan un proyecto de reforma en un entorno privilegiado del corazón de Madrid.

La vivienda cuenta con tres amplios dormitorios y dos baños completos, además de un salón de 55 m² perfecto para diseñar un espacio de convivencia

cómodo y funcional. Entre sus características destacan los suelos de tarima, armarios empotrados y la presencia de un tendedero. También dispone de ascensor, lo que añade confort y accesibilidad. Aunque actualmente no tiene garaje ni terraza, la posibilidad de reformar permite personalizar al máximo este espacio para convertirlo en un hogar único.

El barrio de Salamanca, conocido por su elegancia y exclusividad, es uno de los más codiciados de Madrid. Aquí encontrarás una amplia oferta de servicios premium, tiendas de lujo, restaurantes de alta cocina y una excelente comunicación con el resto de la ciudad. A menos de 10 kilómetros, se encuentra el prestigioso Colegio Nuestra Señora

Descripción

del Pilar, ideal para familias que valoren la cercanía de centros educativos de renombre. En cuanto a compras, el Centro Comercial El Corte Inglés de Goya está a escasos minutos a pie. La conexión con el transporte público es inmejorable, con las líneas de metro 2 y 4 (estación Goya) y varias líneas de autobuses como la 21, 26 y 61, que facilitan el acceso a cualquier punto de la ciudad. Además, la estación de cercanías de Recoletos está a menos de 2 kilómetros, ofreciendo una conexión rápida con otras localidades de la Comunidad de Madrid.

Este inmueble es ideal tanto para inversores como para quienes deseen crear una vivienda a medida en una de las zonas más emblemáticas de la capital. Su

ubicación en el distrito de Salamanca asegura una alta demanda y una revalorización constante.

En GILMAR, llevamos desde 1983 acompañando a nuestros clientes en la búsqueda de la casa de sus sueños. Con un equipo experto y comprometido, ofrecemos un servicio integral y personalizado para garantizar la máxima satisfacción.

Si deseas más información sobre esta propiedad, no dudes en contactar con nuestro equipo de la oficina de Salamanca, situada en la Calle Diego de León, 15. Puedes llamarnos al 91 423 00 50 o escribirnos a salamanca@gilmar.es. Facilítanos la referencia 218952 y estaremos encantados de ayudarte.

Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.