

Apartamento en venta en Centro (Málaga) - Málaga

Centro (Málaga), Málaga

Referencia: 221608



298.000 €

8.151 €/m²



37 m²



1 (1+0)



1 (1+0)



No



No

Descripción

Gilmar Consulting Inmobiliario vende este acogedor apartamento situado en uno de los enclaves más privilegiados de Málaga, en pleno corazón de su maravilloso Centro Histórico. Ubicado en la emblemática Calle Carretería, una de las vías más singulares y con mayor encanto de la ciudad, recientemente remodelada, lo que ha potenciado aún más su atractivo y calidad urbana.

Vivir en Calle Carretería es sumergirse en la esencia de Málaga: un lugar de paso imprescindible donde confluyen la historia, la cultura y las tradiciones más arraigadas, siendo además un auténtico palco privilegiado para disfrutar de celebraciones tan emblemáticas como la prestigiosa Semana Santa de Málaga.

La vivienda se encuentra en un edificio completamente rehabilitado en el año 2009, que presenta un excelente estado de conservación y dispone de ascensor. El apartamento cuenta con una superficie de 37 metros cuadrados, distribuidos de forma funcional en una luminosa zona de estar con cocina integrada, un dormitorio y un baño completo. Todo ello en un estado impecable, listo para entrar a vivir sin necesidad de reforma alguna.

Entre sus principales ventajas destacan dos aspectos clave. Por un lado, su orientación hacia el interior del edificio garantiza una absoluta tranquilidad y un descanso óptimo, alejado de ruidos. Por otro, actualmente se explota como

Descripción

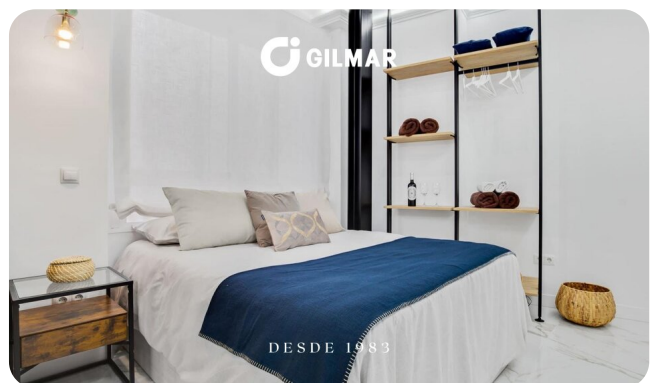
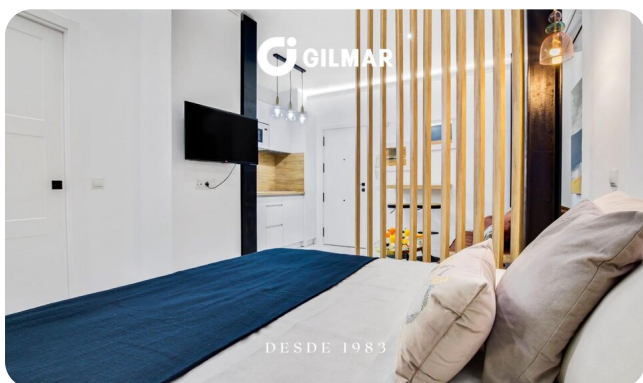
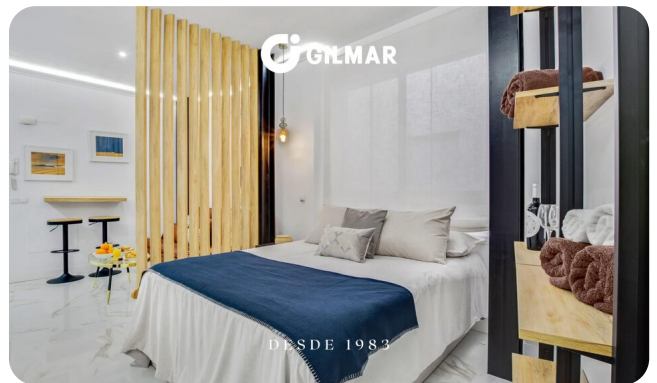
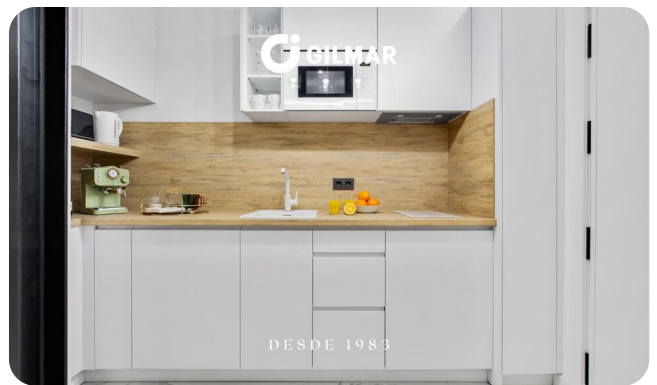
apartamento vacacional, ofreciendo una rentabilidad superior al 10 %, lo que lo convierte en una oportunidad excepcional para inversores que buscan una inversión segura y consolidada en una de las ciudades más dinámicas del sur de Europa.

Una propiedad ideal tanto para disfrutar como para obtener una alta rentabilidad en una ubicación inmejorable.

GILMAR es una reconocida empresa inmobiliaria que

lleva desde 1983 ayudando a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños. Con una amplia experiencia en el mercado inmobiliario, GILMAR se ha ganado la confianza de sus clientes gracias a su profesionalidad y excelencia en el servicio. Si está interesado en obtener más información sobre esta propiedad, no dude en ponerse en contacto con nuestro equipo en la oficina de Málaga, situada en Calle Cortina del Muelle 13, o llamando al 951 23 33 33. Estaremos encantados de atenderle.

Fotografías



Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.