

Piso en venta en La Paz - Madrid

La Paz, Madrid

Referencia: 221566



1.330.000 €

5.859 €/m²



227 m²



5 (5+0)



3 (3+0)



Sí



Sí

Descripción

Descubre una joya junto a Mirasierra. Este espectacular piso de 227 m² redefine el concepto de vivienda en altura al ofrecerte las prestaciones de un chalet, pero con la comodidad de no tener escaleras. Es el formato más amplio de piso en la zona y destaca por ser completamente exterior, incluyendo los baños. La luminosidad es excepcional, con vistas espectaculares que te permitirán disfrutar del entorno desde todas las orientaciones. La propiedad ha sido completamente reformada con materiales de alta calidad y un diseño que prioriza la eficiencia energética.

La vivienda cuenta con cinco amplios dormitorios dobles y tres baños completamente equipados. La cocina, espaciosa y funcional, está diseñada para

convertirse en el corazón de la casa, ideal para reuniones familiares y cenas informales. Además, incluye un práctico cuarto de almacenamiento, aumentando la funcionalidad del espacio. En términos de confort, este piso está equipado con un sistema de aerotermia que proporciona suelo radiante y refrescante, así como aire acondicionado por conductos. Las ventanas, de alto aislamiento térmico y acústico, garantizan un ambiente tranquilo y confortable. Todo esto se traduce en un bajo consumo energético y una gran eficiencia.

La propiedad forma parte de la supra comunidad privada de Ciudad de los Periodistas, que ofrece servicios exclusivos como tres piscinas, pistas de tenis y pádel, salas lúdicas y una zona social de

Descripción

restauración y continuos eventos. Además, incluye acceso a varias plazas de estacionamiento en superficie en zona exclusiva de vecinos y la posibilidad de alquilar una plaza asignada en el parking interior.

El barrio de La Paz es una de las zonas más demandadas de Madrid gracias a su tranquilidad, calidad de vida y excelente conexión con el resto de la ciudad. Rodeado de áreas verdes como el Parque Norte, el entorno invita a disfrutar de paseos al aire libre. Para familias, el colegio Santa María del Buen Consejo, situado a menos de 10 kilómetros, es una opción educativa destacada. En cuanto al ocio y las compras, el Centro Comercial La Vaguada está a pocos minutos y ofrece una amplia gama de tiendas, restaurantes y actividades.

La conexión con el transporte público es excelente. La estación de metro más cercana, Herrera Oria

(Línea 9), facilita el acceso rápido al centro de Madrid. Además, las líneas de autobuses 83, 133 y 134 aseguran una movilidad cómoda dentro de la ciudad.

Desde 1983, GILMAR se ha posicionado como un referente en el sector inmobiliario, ayudando a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños. Con un equipo de profesionales altamente cualificados y un compromiso absoluto con la calidad y la personalización, somos la elección ideal para quienes buscan su próximo hogar.

Para obtener más información sobre este inmueble, por favor, facilítanos la referencia 221566. Nuestro equipo de la oficina de Mirasierra está disponible para atenderte en Calle Nuria 59 (C.C. Mirasierra), teléfono 91 771 77 77, o a través del correo electrónico mirasierra@gilmar.es. ¡Estamos aquí para ayudarte a encontrar tu hogar ideal!

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.