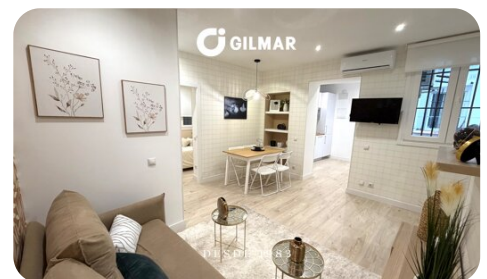


Piso en venta en Lavapiés - Madrid

Lavapiés, Madrid

Referencia: 221465



369.000 €

6.150 €/m²



60 m²



2 (2+0)



2 (2+0)



No

Descripción

En pleno corazón de Lavapiés, uno de los barrios más vibrantes de Madrid, se encuentra este piso de 60 m², una excelente oportunidad para aquellos que buscan una inversión con alta rentabilidad o un espacio único para personalizar. La vivienda, situada en un edificio construido en 1905, ha sido reformada y cuenta con dos dormitorios, dos baños completos y una cocina funcional. Su estado de conservación actual permite entrar a vivir, dado que está recién reformado a estrenar.

Entre sus características destacan la instalación de aire acondicionado con bomba de frío/calor y suelos de tarima, su disposición interior asegura una atmósfera tranquila y acogedora, ideal para quienes buscan un refugio en el bullicio de la ciudad.

Lavapiés es una de las zonas más emblemáticas de Madrid, conocida por su rica oferta cultural, gastronómica y artística. En sus calles encontrarás desde bares y restaurantes de cocina internacional hasta galerías de arte y teatros alternativos. Además, el barrio cuenta con excelentes conexiones de transporte. Las estaciones de metro más cercanas son Lavapiés (Línea 3) y Tirso de Molina (Línea 1), ambas a pocos minutos andando. Si prefieres el transporte en superficie, las líneas de autobús 6, 26 y 32 tienen paradas cercanas, facilitando el acceso a cualquier punto de la ciudad. También, la estación de Cercanías de Embajadores (líneas C5 y C10) está a menos de 10 minutos a pie.

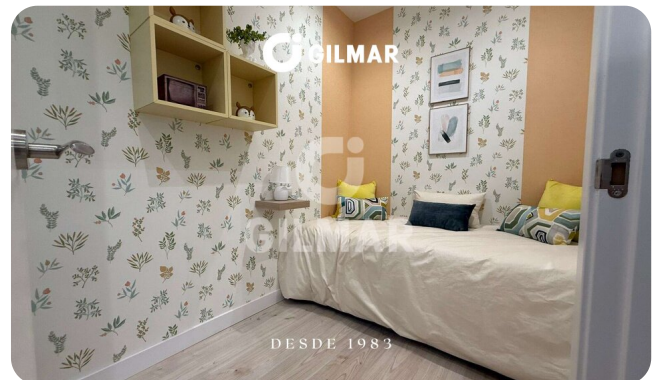
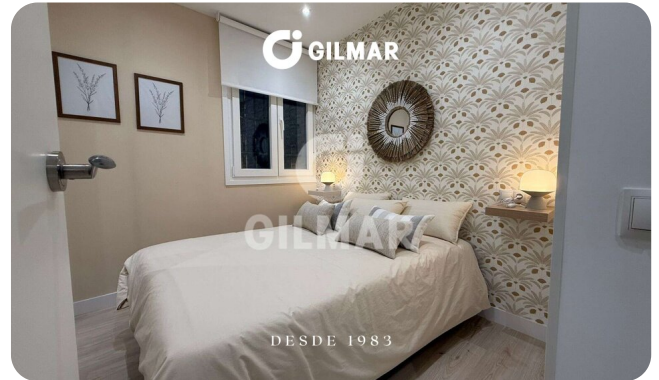
Descripción

En cuanto a servicios, el Centro Comercial La Latina se encuentra a menos de 2 km, ofreciendo una amplia gama de tiendas y opciones de ocio. Para las familias, el Colegio Público Emilia Pardo Bazán está situado a menos de 3 km, siendo una excelente opción educativa en la zona.

Por su ubicación estratégica y las características de la vivienda, este piso es ideal para quienes desean invertir en una de las zonas con mayor demanda de Madrid. Ya sea para alquilar o para reformar y vender, esta oportunidad es difícil de igualar.

Desde 1983, en GILMAR hemos ayudado a miles de clientes a encontrar la casa de sus sueños. Con más de 40 años de experiencia, somos líderes en el sector inmobiliario gracias a nuestro compromiso, profesionalidad y conocimiento del mercado. Si deseas más información sobre este inmueble, no dudes en ponerte en contacto con nuestro equipo de la oficina de Centro. Llámanos al 91 119 99 99 o escríbenos a centro@gilmar.es, indicando la referencia 221465. ¡Estamos aquí para ayudarte!

Fotografías



Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.