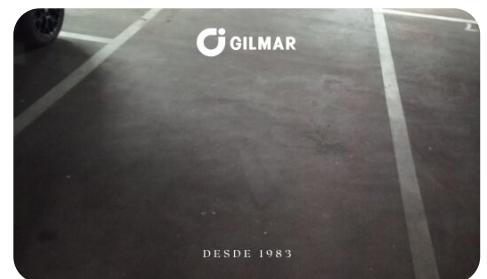


Garaje en venta en Hispanoamérica - Madrid

Hispanoamérica, Madrid

Referencia: 221438



48.000 €

1.067 €/m²



45 m²

Descripción

GILMAR Viso-Chamartín vende en exclusiva esta excelente plaza de garaje ubicada en la zona de Hispanoamérica, dentro del distrito de Chamartín.

Con una superficie construida de 45 metros cuadrados, esta plaza destaca por su amplitud, comodidad y fácil acceso, ofreciendo espacio suficiente para vehículo grande. Situada en planta sótano (-1), cuenta con un acceso cómodo y una maniobrabilidad sencilla, lo que la convierte en una opción muy práctica tanto para uso propio como para inversión.

El garaje se encuentra en una finca residencial del año 1986, en buen estado de conservación y con una comunidad consolidada. La creciente demanda

de aparcamiento en la zona convierte esta propiedad en una excelente oportunidad, tanto para quienes buscan comodidad en su día a día como para inversores que deseen obtener rentabilidad mediante alquiler.

En cuanto a su ubicación, Hispanoamérica es una zona que combina perfectamente el carácter residencial con una excelente oferta de servicios. A escasa distancia se encuentra el Mercado de Chamartín, así como una amplia variedad de comercios, restaurantes y zonas de ocio. La conectividad es uno de los grandes atractivos del barrio: dispone de acceso cercano a las principales vías de comunicación y cuenta con excelentes conexiones de transporte público, incluyendo la

Descripción

estación de Metro Colombia, que conecta con múltiples líneas. Varias líneas de autobús dan servicio a la zona, facilitando el acceso a cualquier punto de la ciudad.

Chamartín es uno de los distritos más demandados de Madrid, reconocido por su calidad de vida, su tranquilidad y su ubicación estratégica, lo que garantiza una inversión segura y con proyección.

Desde 1983, GILMAR ha sido líder en el sector inmobiliario, ayudando a miles de clientes a encontrar la propiedad que mejor se adapta a sus necesidades. Si deseas más información sobre este inmueble o quieres visitarlo, no dudes en contactar con nuestro equipo profesional en la oficina de Viso-Chamartín, ubicada en Paseo de la Castellana, 164. Por favor, indicanos la referencia al solicitar información. Estaremos encantados de ayudarte.

Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.