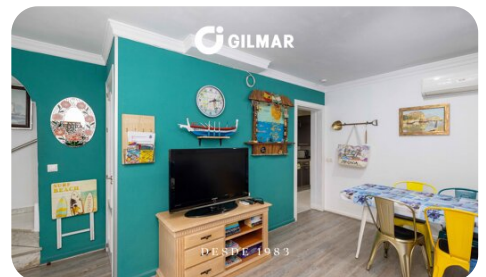


Chalet Adosado en venta en Málaga Este - Málaga

Málaga Este, Málaga

Referencia: 221424



533.000 €

6.747 €/m²



79 m²



3 (3+0)



2 (2+0)



No

Descripción

Gilmar Consulting Inmobiliario presenta esta excelente oportunidad de inversión en la zona de El Palo, una propiedad actualmente en funcionamiento como alojamiento turístico con alta rentabilidad demostrable. Ubicada en un entorno privilegiado de Málaga capital, a escasos minutos del mar y rodeada de todos los servicios, esta vivienda representa una opción ideal para inversores que buscan un activo consolidado y con recorrido de crecimiento.

La propiedad cuenta con 79 m² construidos y se distribuye en dos plantas más una agradable terraza superior. Su configuración actual permite una explotación eficiente como alquiler turístico, con una alta rentabilidad, posicionándose como un

negocio en pleno funcionamiento listo para continuar generando ingresos desde el primer momento.

En la planta baja encontramos la zona de día, compuesta por un salón-comedor, un aseo y una cocina independiente, ofreciendo un espacio cómodo y funcional para los huéspedes. La primera planta alberga tres dormitorios y un baño completo, destacando el dormitorio principal con acceso directo a una terraza privada, un valor añadido muy apreciado en este tipo de alojamientos turísticos.

Además, la propiedad ofrece un importante potencial de mejora, con la posibilidad de dividirla en dos apartamentos independientes, lo que permitiría

Descripción

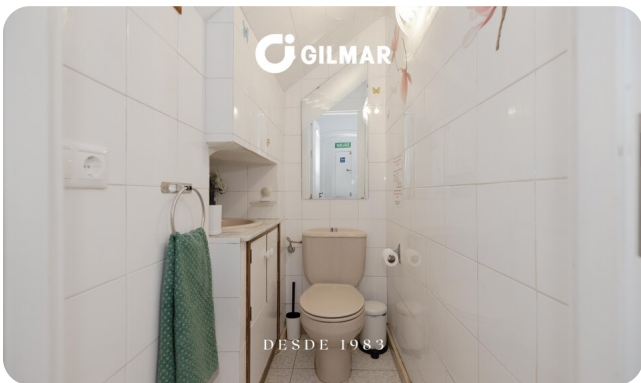
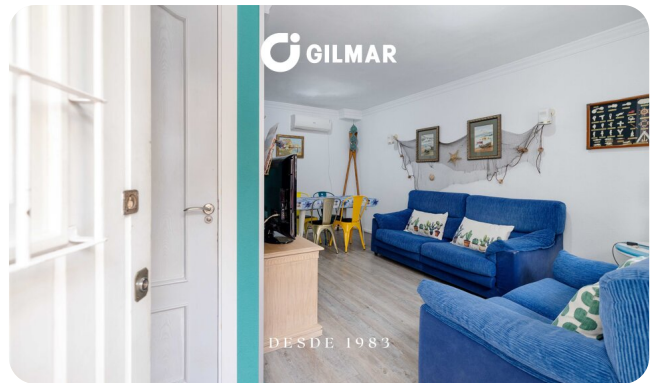
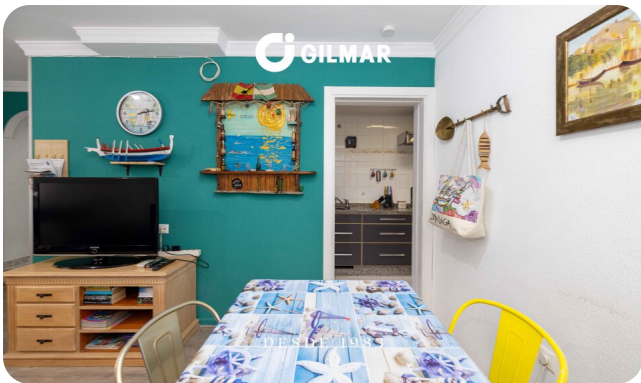
incrementar significativamente la rentabilidad y diversificar la explotación.

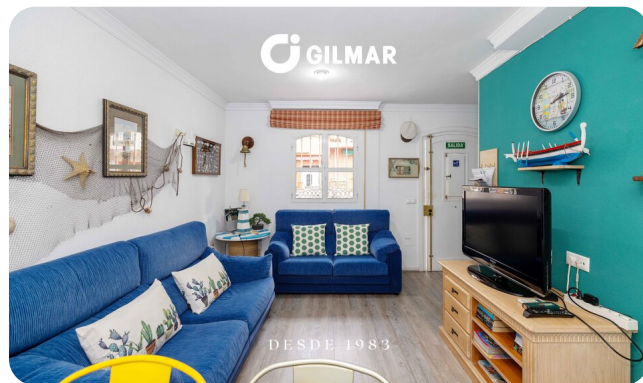
Su ubicación, cercana a la playa, zonas de ocio, restauración y transporte público, refuerza su atractivo tanto para el turismo nacional como internacional, asegurando una alta demanda durante todo el año.

Una oportunidad única de adquirir un activo en rentabilidad en una de las zonas más demandadas de Málaga, ideal para inversores que buscan seguridad, ingresos inmediatos y potencial de revalorización.

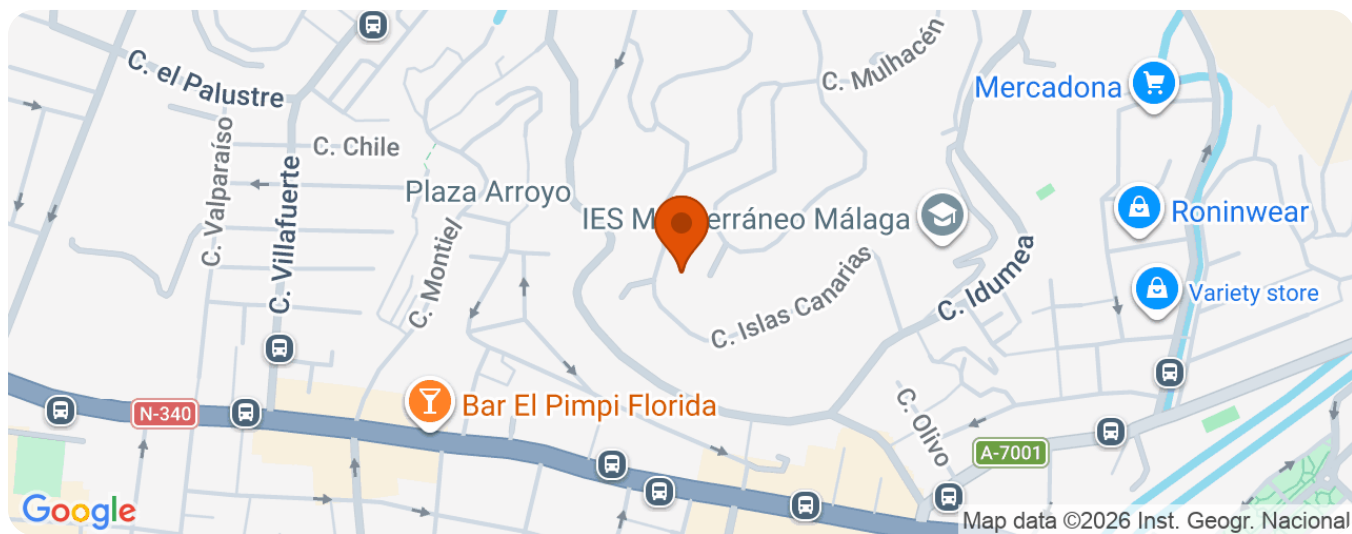
GILMAR es una reconocida empresa inmobiliaria que lleva desde 1983 ayudando a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños y a realizar inversiones inmobiliarias con garantías. Con una amplia experiencia en el mercado, GILMAR se ha ganado la confianza de sus clientes gracias a su profesionalidad y excelencia en el servicio. Si desea más información sobre esta propiedad, no dude en ponerse en contacto con nuestro equipo en la oficina de Málaga, situada en Calle Cortina del Muelle 13, o llamando al 951 23 33 33. Estaremos encantados de atenderle.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.