

Oficina en venta en Sevilla Este - Sevilla

Sevilla Este, Sevilla

Referencia: 221169



640.000 €

1.580 €/m²



405 m²



Sí

Descripción

Oportunidad de inversión en rentabilidad – Sevilla

Activo de oficinas en venta situado en Calle Pino Estrobo, dentro del consolidado Parque Empresarial El Pino, uno de los enclaves industriales y terciarios más activos de Sevilla.

La zona destaca por su elevada concentración de empresas, tanto nacionales como internacionales, lo que genera una demanda constante de espacios de oficinas y refuerza la estabilidad de este tipo de activos en rentabilidad. Su ubicación estratégica, con acceso directo a la A-92 y excelente conexión con la SE-30, facilita la logística y movilidad empresarial, siendo un punto clave dentro del tejido económico de la ciudad.

El inmueble cuenta con 405 m² y se encuentra alquilado a una multinacional de primer nivel, aportando seguridad en los flujos de caja desde el primer momento.

Precio de venta: 640.000 €

Una oportunidad atractiva para inversores que buscan posicionarse en una zona empresarial consolidada de Sevilla, con ingresos recurrentes y riesgo controlado.

Para más información (renta, contrato, yield), disponible bajo solicitud.

Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.