

Piso en venta en Castellana - Madrid

Castellana, Madrid

Referencia: 220926



2.829.000 €

14.075 €/m²



201 m²



3 (3+0)



3 (3+0)



No



Sí

Descripción

Ubicada en el prestigioso Barrio de Salamanca, en pleno eje de la calle Núñez de Balboa, esta propiedad representa una oportunidad única para quienes buscan una vivienda de lujo en una de las zonas más exclusivas de Madrid. Con una superficie de 201 m², este piso situado en la sexta planta de un edificio emblemático de 1941 combina elegancia, funcionalidad y una ubicación privilegiada.

La vivienda, completamente amueblada y lista para entrar a vivir, cuenta con tres amplios dormitorios, cada uno con su baño en suite, además de un aseo adicional. La zona de día destaca por su luminosidad y amplitud, conectando con un balcón que aporta un toque urbano y un espacio exterior perfecto para relajarse. La cocina, completamente equipada,

incluye un cuarto de lavado independiente, lo que refuerza su carácter práctico y funcional. Además, dispone de un vestidor y una distribución interior diseñada para maximizar la comodidad y el orden.

El edificio cuenta con ascensor y portería, garantizando un acceso cómodo y seguro. Los sistemas de calefacción comunitaria y aire acondicionado aseguran el máximo confort durante todo el año.

El Barrio de Salamanca es sinónimo de exclusividad y calidad de vida. Conocido por sus amplias avenidas arboladas, boutiques de lujo, y una oferta gastronómica y cultural de primer nivel, este distrito combina tradición y modernidad en un entorno

Descripción

vibrante. A menos de 10 kilómetros del inmueble se encuentra el prestigioso Colegio Nuestra Señora del Pilar, reconocido por su excelencia educativa. Para los amantes de las compras, el Centro Comercial ABC Serrano está a escasa distancia, ofreciendo una amplia variedad de servicios y tiendas de alta gama.

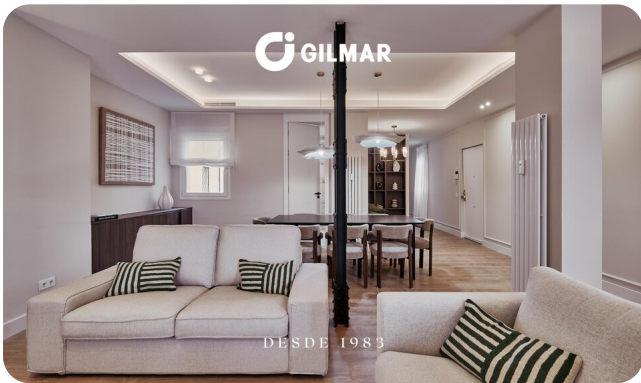
En términos de transporte, la ubicación es inmejorable. A pocos minutos a pie se encuentran las estaciones de metro de Núñez de Balboa (líneas 5 y 9) y Diego de León (líneas 4, 5 y 6). Asimismo, las líneas de cercanías más cercanas son Nuevos Ministerios y Recoletos, que conectan con toda la ciudad. En cuanto a autobuses, las líneas 19, 51 y 74

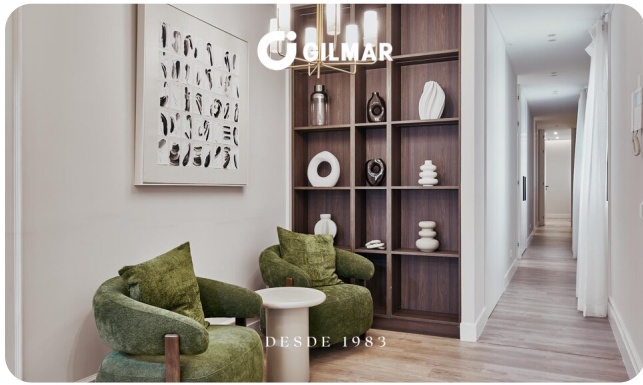
pasan por las inmediaciones, facilitando la movilidad hacia cualquier punto de Madrid.

Desde 1983, GILMAR ha sido líder en el sector inmobiliario, ayudando a miles de personas a encontrar la casa de sus sueños. Su equipo de profesionales combina experiencia, conocimiento del mercado y un trato cercano para ofrecer un servicio excepcional.

Si deseas más información sobre este exclusivo inmueble, por favor, contacta con nuestro equipo en la oficina de Madrid. Facilitanos la referencia 278 y estaremos encantados de asesorarte en todos los detalles.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.