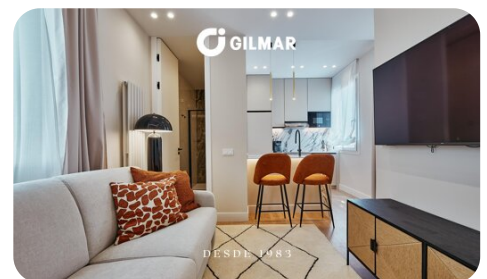


Ático en venta en Goya - Madrid

Goya, Madrid

Referencia: 220916



1.079.000 €

22.957 €/m²



47 m²



1 (1+0)



1 (1+0)



No



Sí

Descripción

En pleno corazón del exclusivo barrio de Salamanca, se encuentra este magnífico ático exterior que redefine el concepto de lujo urbano. Con 47 m² y una espectacular terraza privada de aproximadamente 60 m², esta vivienda es una joya única en una de las zonas más consolidadas y demandadas de Madrid.

La propiedad, ubicada en una finca clásica de 1930, ha sido completamente reformada para ofrecer el máximo confort y estilo. El diseño interior se organiza en un luminoso salón con acceso directo a la terraza, una cocina integrada completamente equipada, un dormitorio y un baño completo. La conexión entre los espacios interiores y exteriores es fluida, haciendo de la terraza una extensión

natural del salón, ideal para disfrutar de momentos de relajación o reuniones sociales al aire libre. Además, cuenta con calefacción individual de gas y aire acondicionado, garantizando el confort durante todo el año.

El barrio de Salamanca es conocido por su elegancia, su arquitectura señorial y su excelente calidad de vida. La zona de Goya, donde se ubica este ático, es una de las más vibrantes y mejor comunicadas del distrito. A pocos pasos encontrarás el emblemático Centro Comercial El Corte Inglés de Goya, un referente en moda, gastronomía y servicios. En cuanto a educación, el Colegio Nuestra Señora del Pilar, uno de los más prestigiosos de Madrid, está a menos de 10

Descripción

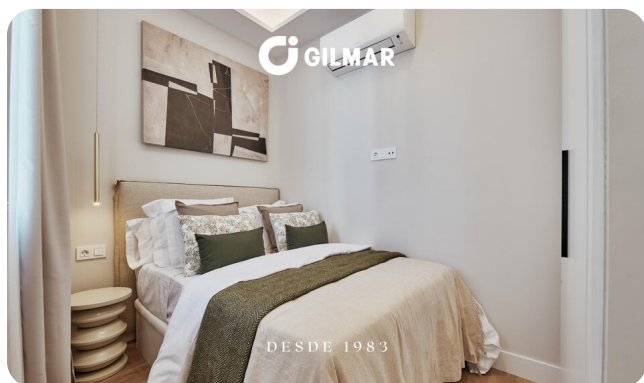
kilómetros.

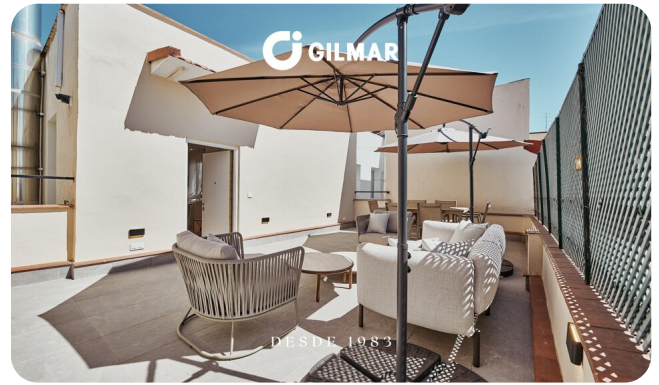
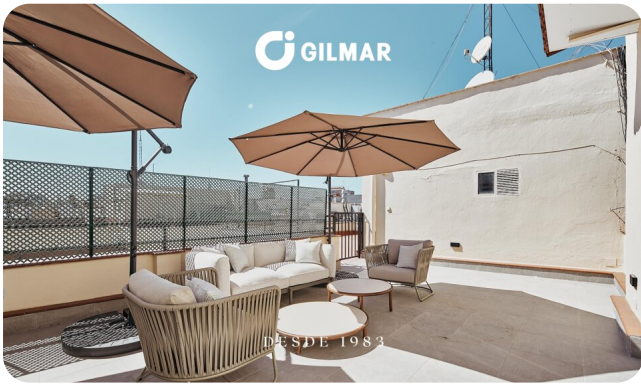
La conectividad es otro de los puntos fuertes de esta ubicación. Las estaciones de metro más cercanas son Goya (líneas 2 y 4) y Príncipe de Vergara (líneas 2 y 9). La estación de cercanías de Recoletos (líneas C1 y C2) está también a un breve paseo, facilitando el acceso al resto de la ciudad y a localidades cercanas. Además, las líneas de autobús como la 21, 53 y 146 tienen paradas en las inmediaciones, ofreciendo múltiples opciones de transporte público.

Este ático es una oportunidad excepcional para quienes buscan una vivienda que combine estilo, comodidad y una ubicación privilegiada en el corazón de Madrid.

Desde 1983, GILMAR se ha dedicado a acompañar a sus clientes en la búsqueda de la casa de sus sueños, ofreciendo un servicio integral y personalizado. Si deseas más información sobre esta propiedad, no dudes en contactar con nuestro equipo especializado en la oficina de Salamanca. Solo necesitas facilitarnos la referencia 273 para que podamos ayudarte.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.