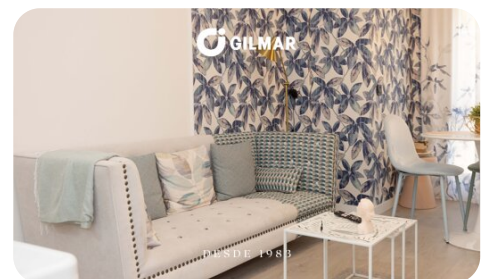


Piso en venta en Centro (Málaga) - Málaga

Centro (Málaga), Málaga

Referencia: 220895



299.000 €

4.600 €/m²



65 m²



1 (1+0)



1 (1+0)



Sí



No

Descripción

Gilmar Consulting Inmobiliario vende esta magnífica vivienda en formato apartamento situada en el emblemático Barrio de la Victoria, uno de los enclaves más tradicionales, céntricos y con mayor arraigo de la ciudad de Málaga. Este barrio destaca por su ambiente auténtico, con predominio de vecinos locales, y por su ubicación privilegiada, muy próximo a puntos tan icónicos como la Basílica de Nuestra Señora de la Victoria, el pulmón verde del Monte Gibralfaro o la siempre animada Plaza de la Merced. Desde la vivienda, un agradable paseo permite acceder cómodamente tanto a esta plaza como al centro histórico, conectando con el corazón cultural y social de la ciudad.

La ubicación convierte este inmueble en una opción

excepcional, no solo por su cercanía a los principales puntos de interés, sino también por disponer de todos los servicios necesarios para el día a día: comercios, transporte, restauración y zonas de ocio.

La vivienda se encuentra en un edificio seminuevo de reciente construcción que cuenta con ascensor. Dispone de 65 metros cuadrados construidos, distribuidos de manera funcional y acogedora. Cuenta con una zona exterior con balcón a la calle, donde se ubica un luminoso salón-comedor con cocina integrada, completamente amueblada. El dormitorio, amplio y con armario empotrado, se orienta hacia la zona interior, garantizando tranquilidad y descanso sin renunciar a una

Descripción

excelente entrada de luz natural. Completa la distribución un espacioso baño totalmente equipado.

El estado de conservación es impecable, lo que permite entrar a vivir de inmediato sin necesidad de realizar ningún tipo de inversión. Como valor añadido, la propiedad incluye un cuarto trastero, aportando un espacio extra de almacenaje que mejora notablemente la funcionalidad de la vivienda.

En definitiva, una oportunidad única tanto como residencia habitual como inversión, en una de las

zonas con más carácter y proyección de Málaga.

GILMAR es una reconocida empresa inmobiliaria que lleva desde 1983 ayudando a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños. Con una amplia experiencia en el mercado inmobiliario, GILMAR se ha ganado la confianza de sus clientes gracias a su profesionalidad y excelencia en el servicio. Si está interesado en obtener más información sobre esta propiedad, no dude en ponerse en contacto con nuestro equipo en la oficina de Málaga, situada en Calle Cortina del Muelle 13, o llamando al 951 23 33 33. Estaremos encantados de atenderle.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.