

Piso en venta en Malasaña - Madrid

Malasaña, Madrid

Referencia: 220848



880.000 €

7.333 €/m²



120 m²



3 (3+0)



1 (1+0)



No

Descripción

GILMAR pone a su disposición exclusiva vivienda situada en una de las zonas más cotizadas del distrito Centro de Madrid, en el entorno de Noviciado y muy próxima a Conde Duque y al eje Fuencarral-Chueca.

Con 120 m² construidos, esta singular vivienda destaca por su amplitud, luminosidad y gran potencial de actualización. La propiedad conserva el encanto de las fincas clásicas madrileñas gracias a su elegante distribución, sus tres grandes balcones exteriores con orientación suroeste y diversos elementos originales presentes en algunas estancias, incluyendo una altura original de techos cercana a los 4 metros.

Actualmente dispone de tres dormitorios, un espacioso salón independiente exterior, cocina independiente y baño completo, además de diferentes espacios auxiliares con posibilidades de aprovechamiento como despacho, vestidor, almacenaje o zona de trabajo. La amplitud de sus estancias y su distribución aportan gran versatilidad y facilidad de adaptación a diferentes estilos y necesidades.

Ubicada en una finca representativa de 1900 con ascensor y portero automático, la vivienda representa una excelente oportunidad para disfrutar de una propiedad con carácter y múltiples posibilidades en una de las zonas más demandadas de Madrid Centro.

Descripción

La vivienda se encuentra rodeada de una amplia oferta cultural, gastronómica y comercial, en un entorno que combina el carácter histórico y residencial del barrio con todos los servicios y conexiones del centro de Madrid. A pocos minutos se encuentran Noviciado, Conde Duque, Gran Vía, el eje Fuencarral-Chueca, rodeada de comercio tradicional y a pocos pasos del Mercado Municipal de Barceló, convirtiendo la ubicación en un enclave privilegiado para disfrutar de la vida urbana madrileña.

Excelentemente comunicada mediante transporte público, cuenta con las estaciones de metro Noviciado y Tribunal a pocos minutos a pie, además de diversas líneas de autobús que conectan cómodamente con el resto de la ciudad.

Si buscas un hogar con carácter en una de las zonas

más cotizadas de la capital, esta propiedad es una oportunidad única. Con referencia 220848, el equipo de GILMAR está a tu disposición para brindarte más detalles y acompañarte en cada paso del proceso.

Desde 1983, GILMAR se ha destacado por su compromiso con la excelencia y su dedicación a ayudar a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños. Con una trayectoria impecable y un equipo de expertos en el sector inmobiliario, nuestra compañía es sinónimo de confianza y profesionalismo.

Para más información sobre este inmueble, no dudes en contactar al equipo de la oficina Centro en Plaza de Herradores, 4. Puedes llamarnos al teléfono o enviarnos un correo a. Facilitanos la referencia para que podamos atenderte de manera personalizada.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.