

Local Comercial en venta en Puerto de Santa María - Cádiz

Puerto de Santa María, Cádiz

Referencia: 220824



995.000 €

1.186 €/m²



839 m²



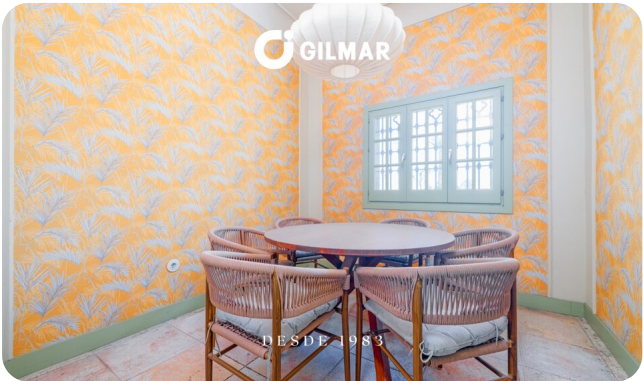
No

Descripción

Gilmar te ofrece este espectacular local con una ubicación difícil de mejorar. Está situado en primera línea comercial y cuenta con unas inigualables vistas del margen del río Guadalete, especialmente desde su terraza, donde los clientes podrán disfrutarlas la mayor parte del año, debido al excelente clima del Puerto. Además, este local cuenta con dos accesos desde dos calles, lo que lo hace aún más atractivo. El edificio ha sido reformado íntegramente, con lo que se encuentra en excelentes condiciones para poder iniciar la actividad hostelera, que es la que ha tenido recientemente. El local está distribuido en tres

plantas, con una capacidad máxima de 130 comensales más su terraza mirador, quedando de la siguiente forma: Planta baja: un gran salón principal, una zona de barra, cocina y baños. Planta primera: se compone de una zona de oficinas, vestuario y duchas para los empleados y una gran cámara para el almacenamiento. Planta segunda: zona de terraza al aire libre que es perfecta tanto para cenar como para poder celebrar eventos disfrutando de sus vistas. En definitiva, es una oportunidad de las que se presentan en escasas ocasiones si tenemos en cuenta su excelente estado de conservación y su magnífica ubicación.

Fotografías



Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.