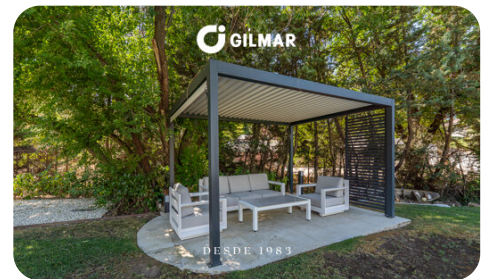


Chalet Independiente en venta en Santo Domingo - Madrid

Santo Domingo, Madrid

Referencia: 220439



1.720.000 €

2.471 €/m²



696 m²



5 (5+0)



6 (6+0)



Sí

Descripción

GILMAR Zona Norte presenta una excepcional villa con piscina y pista de pádel situada en un cul-de-sac por lo que la privacidad y tranquilidad están garantizadas. La propiedad se asienta en una parcela llana de más de 3.500 m² con un jardín cuidado hasta el mínimo detalle donde destaca la preciosa piscina, la zona chillout para disfrutar al máximo el exterior con una espléndida barbacoa de obra, el porche cubierto y un sinfín de áreas. Las dimensiones de la parcela posibilitan todas las opciones: desde jugar al pádel, salir a correr, cuidar un huerto, recorrer un pequeño puente o acudir a tu despacho privado profesional sin salir de la propiedad. En definitiva, una PROPIEDAD ÚNICA. La

villa nos recibe con un zaguán que nos da paso a la casa que se distribuye en dos áreas diferenciadas. Una de ellas cuenta con un precioso salón comedor a doble altura con salida directa a la terraza y el chillout, la cocina con office, dos dormitorios que comparten un cuarto de baño y la máster room con chimenea en suite con vestidor, cuarto de baño y terraza. Esta zona dispone también de un aseo de cortesía. La otra zona de la villa dispone de un salón comedor con cocina y salida directa al jardín, dos habitaciones en suite con baño, bodega, trastero, despensa, y gimnasio. Dispone de garaje para seis coches, cargador para vehículo eléctrico y placas solares.

Descripción

Santo Domingo es una lujosa urbanización de Algete situada al margen derecho de la autovía A-1, en el kilómetro 28 sentido Burgos. Esta urbanización privada se encuentra muy próxima al Aeropuerto de Madrid y a tan sólo 15 minutos de la capital. Cuenta con los mejores y más amplios servicios de las urbanizaciones de la zona al disponer del único centro comercial propio con servicios tales como: consultorio médico de la Seguridad Social, oficina de Correos, bancos, farmacia, restauración, veterinario, gimnasio, tiendas diversas además de Club Social, totalmente reformado, con campo de entrenamiento de golf, piscina, escuela de tenis y zona de ocio para niños y adultos. Dispone también de colegios públicos (CEIPS), privados e internacionales (SEK, Trinity College...), residencia para la tercera edad e iglesia. Su nivel de seguridad es excelente, pues Santo Domingo está dotada con seguridad privada y policía local, así como sistema de cámaras perimetral con control las 24 horas. La oficina de tenencia de alcaldía se encuentra dentro y facilita todos los trámites burocráticos a los residentes, sin necesidad de desplazarse. Remarcar que es la única urbanización en la actualidad que

dispone en su totalidad de servicios de gas natural y doble canalización de agua procedente del Canal de Isabel II y de los pozos propios para riego de jardines y piscinas. La urbanización de Santo Domingo, en Algete, cuenta con una línea regular de autobús (171) que va al intercambiador de Plaza de Castilla y efectúa paradas en lugares como el metro de San Sebastián de los Reyes y junto al Hospital Público Infanta Sofía, al cual también podemos llegar en 10 minutos en coche."

En Gilmar trabajamos para ofrecer a nuestros clientes las mejores propiedades, con equipos especializados en cada zona para proporcionarles la mejor opción para cubrir sus necesidades de vivienda o inversión, con todas las excelencias y cuidando al máximo los detalles. En GILMAR nos ocupamos de todo para que nuestros clientes no tengan que preocuparse de nada.

Conforme a la Ley 10/2025, se informa que el precio de venta no incluye los impuestos asociados a la compraventa. Así mismo, Gilmar zona norte - Santo Domingo, no cobra honorarios a la Parte compradora.

Fotografías



