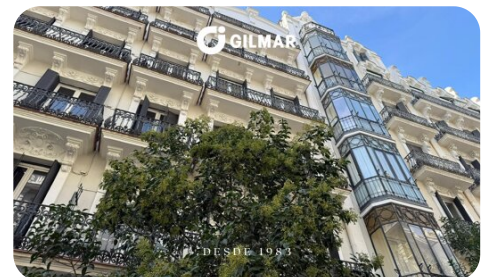


Piso en venta en Salamanca - Madrid

Salamanca, Madrid

Referencia: 219921



1.850.000 €

14.800 €/m²



125 m²



2 (2+0)



3 (2+0)



No



No

Descripción

En pleno corazón del exclusivo barrio de Salamanca, se encuentra esta magnífica vivienda en altura, ubicada en un edificio clásico y señorial de 1910. Este inmueble, con una superficie construida de 125 m², destaca por su elegancia arquitectónica y su potencial para ser reformado y adaptado a las necesidades más exigentes. Con techos altos, molduras originales, dos balcones y un encantador mirador, esta propiedad ofrece una luminosidad excepcional gracias a su orientación y su carácter exterior.

La vivienda está diseñada para ser reformada y configurada en dos dormitorios en suite, un amplio salón independiente de 25 m², cocina y un baño de invitados. La calidad de sus detalles, como el suelo

de tarima y el portal señorial, hacen de este inmueble una oportunidad única para quienes buscan una propiedad con carácter en una de las zonas más exclusivas de Madrid. Además, cuenta con ascensor, aire acondicionado, armarios empotrados y puerta blindada, asegurando comodidad y seguridad.

El barrio de Salamanca es sinónimo de sofisticación. Con sus calles arboladas y su arquitectura emblemática, esta zona es conocida por albergar las boutiques más exclusivas, restaurantes de alta cocina y una oferta cultural incomparable. A pocos minutos de la vivienda, se encuentra el prestigioso Instituto de Empresa (IE), así como las embajadas de Estados Unidos y México, lo que refuerza su

Descripción

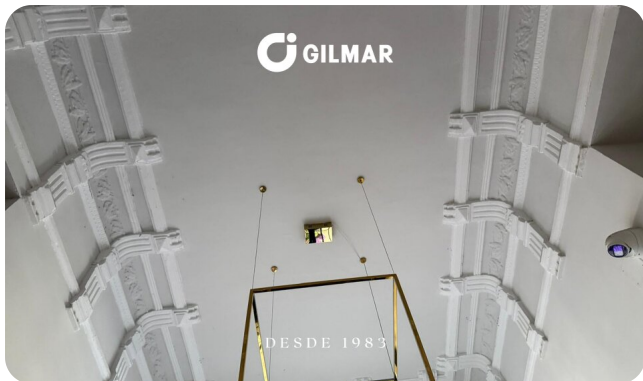
carácter internacional y cosmopolita. Además, su ubicación junto al barrio del Viso lo convierte en un enclave privilegiado.

En cuanto a servicios, el Colegio Nuestra Señora del Pilar, ubicado a tan solo 2 kilómetros, es uno de los centros educativos más destacados de la zona. Para las compras y el ocio, el Centro Comercial ABC Serrano se encuentra a menos de 10 minutos en coche. En términos de transporte, las líneas de metro más cercanas son la 4 y la 9 (estación Núñez de Balboa), mientras que las líneas de autobuses como el 29, 52 y Circular aseguran una excelente conexión con el resto de la ciudad.

Desde 1983, GILMAR se ha dedicado a ayudar a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños, ofreciendo un servicio personalizado y experto en el sector inmobiliario. Esta vivienda, con referencia 219921, es una muestra más de nuestro compromiso con la calidad y la excelencia.

Si deseas más información sobre este inmueble, nuestro equipo de la oficina de Salamanca estará encantado de atenderte. Puedes visitarnos en C/ Diego de León, 15, llamarnos al 91 423 00 50 o escribirnos a salamanca@gilmar.es, facilitándonos la referencia del inmueble. ¡Te esperamos!

Fotografías



Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.