

Piso en venta en Mirasierra - Madrid

Mirasierra, Madrid

Referencia: 219861



735.000 €

7.577 €/m²



97 m²



3 (3+0)



1 (1+0)



Sí



No

Descripción

VIVIENDA EN MIRASIERRA - UNA OPORTUNIDAD PARA REFORMAR Y MAXIMIZAR RENTABILIDAD

Ubicada en el exclusivo barrio de Mirasierra, en el distrito de Fuencarral-El Pardo, esta vivienda en altura de 97 m² construidos representa una excelente oportunidad para quienes buscan reformar un inmueble y disfrutar de un entorno residencial privilegiado. Con una construcción sólida de 1969, esta propiedad es un lienzo perfecto para crear un hogar adaptado a tus necesidades o para obtener una alta rentabilidad en el mercado de alquiler.

La vivienda cuenta con 3 dormitorios, un baño completo, cocina independiente y un salón

espacioso. Entre sus características destacan elementos como el suelo de parquet, aire acondicionado, armarios empotrados y puerta blindada. Además, forma parte de una urbanización con amplias zonas verdes que proporcionan tranquilidad y calidad de vida, así como servicios comunitarios como piscina, jardín y garaje. La finca dispone de ascensor, lo que asegura comodidad y accesibilidad.

ENTORNO Y CONEXIONES EXCEPCIONALES

Mirasierra es una de las zonas más exclusivas del norte de Madrid, conocida por su ambiente residencial, urbanizaciones con amplios espacios verdes y una excelente calidad de vida. Además,

Descripción

cuenta con una amplia oferta educativa, como el Colegio Fomento Montealto, situado a menos de 10 kilómetros, ideal para familias con niños.

En cuanto a ocio y servicios, el Centro Comercial La Vaguada se encuentra a pocos minutos en coche, ofreciendo una amplia variedad de tiendas, restaurantes y entretenimiento. Las conexiones de transporte público son excelentes: la estación de metro más cercana es Paco de Lucía (Línea 9), que también conecta con la red de Cercanías (líneas C3 y C7). Por carretera, la zona tiene fácil acceso a la M-30, M-40 y A-1, lo que garantiza una comunicación rápida con el resto de la ciudad y alrededores. Además, diversas líneas de autobús, como la 134 y 178, facilitan el transporte dentro del barrio y hacia otras áreas de Madrid.

SOBRE GILMAR

Desde 1983, GILMAR se ha consolidado como una de las empresas líderes en el sector inmobiliario, ayudando a miles de clientes a encontrar la casa de sus sueños. Con una trayectoria basada en la confianza, el compromiso y la excelencia, nuestro equipo trabaja cada día para ofrecerte un servicio personalizado y adaptado a tus necesidades.

Para más información sobre este inmueble, no dudes en contactar con nuestro equipo en la oficina de Mirasierra, ubicada en la Calle Nuria 59 (C.C. Mirasierra). Llámanos al 91 771 77 77 o escríbenos a mirasierra@gilmar.es indicando la referencia 219861. ¡Estamos aquí para ayudarte!

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.