

Piso en venta en Centro (Málaga) - Málaga

Centro (Málaga), Málaga

Referencia: 219780



425.000 €

2.033 €/m²



209 m²



3 (3+0)



2 (2+0)



No



Sí

Descripción

Gilmar Consulting Inmobiliario vende esta fantástica vivienda absolutamente singular en el corazón de El Ejido, uno de los barrios con más personalidad y esencia cultural de Málaga. A escasos metros de Calle Carretería, una de las principales arterias del Centro Histórico, esta propiedad disfruta de una ubicación privilegiada: perfectamente conectada, rodeada de vida universitaria y artística gracias a la cercanía del campus de la Universidad de Málaga y el Conservatorio, y al mismo tiempo situada en un entorno tranquilo y silencioso, ajeno al bullicio.

El barrio, profundamente arraigado a la tradición de la reconocida Semana Santa malagueña, respira un ambiente bohemio y auténticamente malagueño

que lo convierte en una de las zonas más especiales de la ciudad.

La vivienda, en formato dúplex tipo loft, ha sido concebida bajo un ambicioso proyecto de remodelación integral. Se entrega totalmente a estrenar, con una reforma de diseño innovador y contemporáneo que evoca el estilo más americano, muy Neoyorquino, con guiños industriales y espacios abiertos que transmiten carácter, amplitud y personalidad.

Cuenta con una superficie total construida de 209 metros cuadrados distribuidos en dos plantas. En la planta principal, con acceso directo desde la calle, encontramos una impresionante zona de estar

Descripción

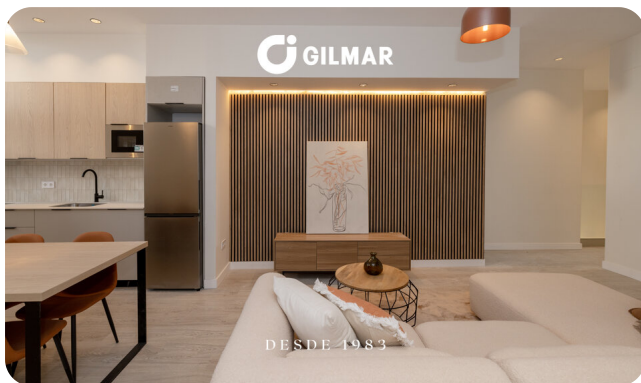
diáfana que integra una cocina de diseño con una espectacular isla central, convirtiéndose en el verdadero corazón de la vivienda. Este espacio fluye de manera natural hacia el salón-comedor, creando un ambiente perfecto tanto para el día a día como para recibir invitados. En esta misma planta se dispone además de un dormitorio, un cuarto destinado a lavandería o servicios y un baño completo. La planta inferior ofrece un gran espacio totalmente diáfano, preparado para configurar hasta dos dormitorios adicionales y un segundo cuarto de baño, además de una amplia zona de ocio o estar que conecta directamente con uno de los grandes protagonistas de la vivienda: su precioso patio-terraza. Este espacio exterior privado permite crear momentos únicos al aire libre, disfrutando de agradables reuniones con familiares y amigos en un ambiente íntimo y acogedor.

Las calidades empleadas en su reconstrucción son

de alta gama, cuidando cada detalle para ofrecer una propiedad diferente, exclusiva y con un marcado carácter. Una vivienda especial, pensada para quienes buscan algo más que un hogar: un espacio donde vivir el día a día de una manera distinta, en un entorno único que combina tradición, cultura y modernidad.

GILMAR es una reconocida empresa inmobiliaria que lleva desde 1983 ayudando a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños. Con una amplia experiencia en el mercado inmobiliario, GILMAR se ha ganado la confianza de sus clientes gracias a su profesionalidad y excelencia en el servicio. Si está interesado en obtener más información sobre esta propiedad, no dude en ponerse en contacto con nuestro equipo en la oficina de Málaga, situada en Calle Cortina del Muelle 13, o llamando al 951 23 33 33. Estaremos encantados de atenderle.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.