

Chalet Independiente en venta en Estepona - Málaga

Estepona, Málaga

Referencia: 219691



1.140.000 €

1.285 €/m²



887 m²



8 (8+0)



4 (4+0)



No

Descripción

Gilmar Estepona vende finca en Altos de Estepona con 2 viviendas en parcela de 5.200m².

Lleno de tranquilidad y armonía nos encontramos con esta finca de 5.200 m² con dos viviendas independientes, piscina en cada una, pista de pádel y amplio cobertizo, situada en un entorno privilegiado a pocos minutos de todos los servicios. La propiedad alberga dos casas totalmente legalizadas, que tributan IBI y tasa de basura desde 2010, lo que garantiza su plena regularidad.

VIVIENDA PRINCIPAL

Cuenta con cerca de 200 m² construidos (130 m² en planta baja y 65 m² de buhardilla). Dispone de tres

dormitorios y una amplia buhardilla con capacidad para instalar tantas camas como se necesiten. En el exterior destaca una espectacular piscina de 15 x 3 metros, ideal para nadar y hacer largos, además de una espaciosa zona de barbacoa perfecta para reuniones familiares y celebraciones.

SEGUNDA VIVIENDA

Con 90 m² interiores más 30 m² de porche, ofrece preciosas vistas al mar y la montaña. También dispone de tres dormitorios. En el exterior encontramos una piscina de 8 x 4 metros y su correspondiente espacio de barbacoa, creando un ambiente íntimo y acogedor.

Descripción

Ambas viviendas son independientes entre sí y cuentan con zona asfaltada para estacionar varios vehículos.

Extras de la finca:

La propiedad incluye un cobertizo tipo cabaña de madera de 80 m², rodeado de higueras y con impresionantes vistas. Además, dispone de zona pavimentada, antigua pista de tenis, con posibilidad de volver a usarla como pista de tenis o montar nave para almacenaje.

Hay que tener en cuenta que la valoración de la propiedad esta en los m² que tiene y en las

posibilidades que hay de m² construidos. Una propiedad ideal para inversores o familias que deseen vivir con amplitud y privacidad, con posibilidad de destinar una de las viviendas a invitados o personal de servicio.

Ubicada a escasos cinco minutos del polígono industrial y con excelente acceso a las principales carreteras, se encuentra a solo 10 minutos en coche de Estepona, con todos sus servicios, comercios y playas.

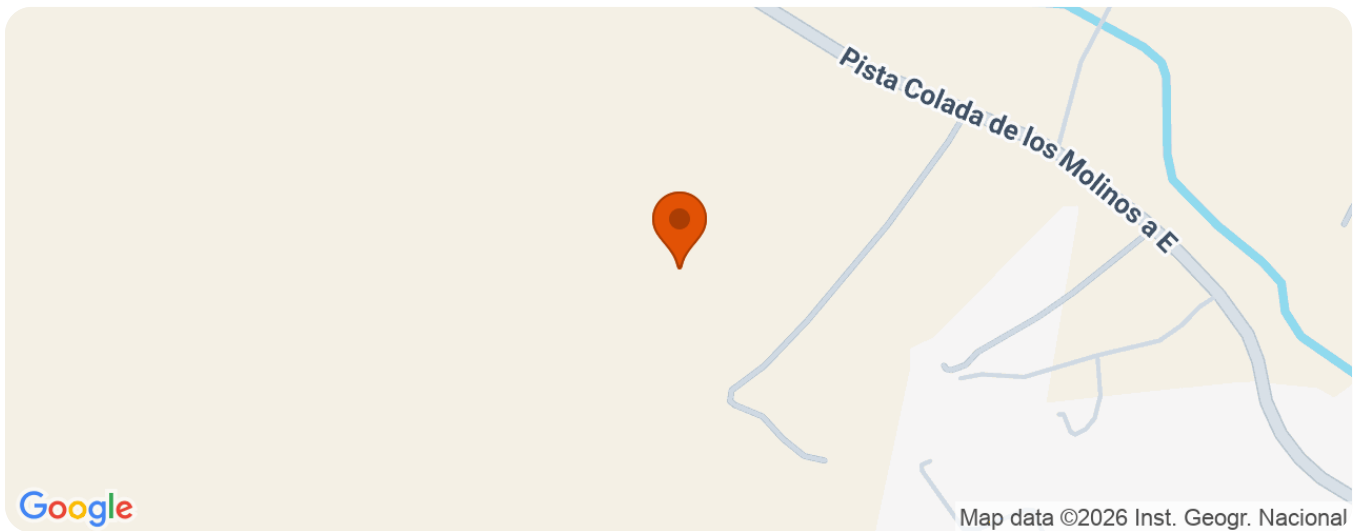
La finca cuenta con conexión a la red eléctrica y suministro de agua, así como sistema de evacuación mediante fosas sépticas.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.