

Piso en venta en Rosas - Madrid

Rosas, Madrid

Referencia: 219665



1.180.000 €

7.815 €/m²



151 m²



4 (4+0)



2 (2+0)



Sí



No

Descripción

En el distinguido barrio de Rosas, ubicado en el distrito de San Blas, Madrid, se presenta este exclusivo piso que redefine el concepto de lujo y comodidad en un entorno moderno y perfectamente planificado. Con un total de 151 metros cuadrados construidos y edificado en 2020, esta propiedad fusiona diseño contemporáneo, acabados de primera calidad y una distribución pensada para satisfacer las expectativas más exigentes.

El inmueble destaca por su amplio salón independiente de 35 metros cuadrados, un espacio ideal para disfrutar de momentos inolvidables en un entorno elegante y acogedor. Sus cuatro dormitorios, diseñados para maximizar el confort, y

sus dos baños completos con acabados de alta gama, hacen de esta vivienda un hogar perfecto. Detalles como los suelos de parquet, los armarios empotrados, la puerta blindada y un sistema de domótica inteligente elevan la experiencia de vivir aquí. Además, el aire acondicionado y la calefacción central además del suelo radiante, aseguran un confort climático óptimo durante todo el año, la ventilación de las viviendas es de doble flujo con recuperación de calor que garantiza la ventilación de la vivienda sin apenas pérdidas térmicas, así como la calidad del aire dentro de la vivienda, ventilándola adecuadamente, sin necesidad de abrir las ventanas.. Como extras, la propiedad incluye dos plazas de garaje, un trastero y un jardín privado, ofreciendo funcionalidad y exclusividad. El

Descripción

edificio donde se encuentra este piso ofrece servicios premium que rivalizan con los mejores resorts. Entre sus zonas comunes destacan dos piscinas, un parque infantil, una sala de estudios, una sala social gourmet, una sala de cine, una sala de juegos, un gimnasio completamente equipado y vestuarios con duchas. Además, cuenta con buzones inteligentes y vigilancia 24 horas, garantizando la máxima seguridad y comodidad para sus residentes.

El barrio de Rosas es un área residencial tranquila y bien comunicada, que combina la calma de una zona familiar con la proximidad a todos los servicios necesarios. A menos de 10 kilómetros, se encuentra el Colegio Gredos San Diego Las Suertes, una excelente opción educativa. Para tus compras y ocio, el Centro Comercial Las Rosas está a tan solo unos minutos, ofreciendo una amplia variedad de tiendas, cines y restaurantes. En cuanto a transporte, el metro de la línea 7, estación Las Rosas, se encuentra a solo 100 metros, y las líneas

de autobuses 38, 140 y 153 conectan fácilmente con el resto de la ciudad. Asimismo, el acceso a la M-40 y la A-2 asegura una excelente conexión con el resto de Madrid.

GILMAR, desde 1983, se ha consolidado como líder en el sector inmobiliario gracias a su compromiso con la excelencia y su dedicación a encontrar el hogar perfecto para cada cliente. Nuestro equipo de expertos ofrece un servicio profesional y personalizado, acompañándote en cada paso del proceso.

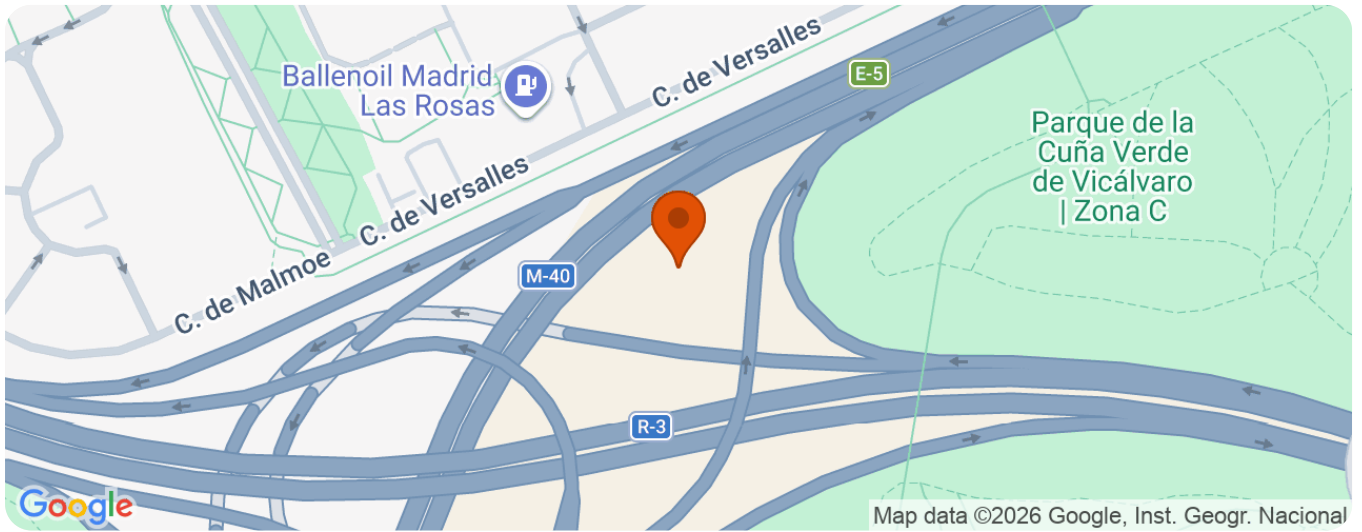
Si deseas obtener más información sobre este exclusivo inmueble, no dudes en contactar con nuestro equipo en la oficina de Orgaz-Naciones, situada en Avda. Machupichu, 35. Llámanos al 91 771 77 11 o envíanos un correo electrónico a orgaznaciones@gilmar.es, facilitándonos la referencia 219665 para atenderte de forma rápida y precisa.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.