

Chalet Independiente en venta en Ciudalcampo - Madrid

Ciudalcampo, Madrid

Referencia: 219642



2.100.000 €

3.339 €/m²



629 m²



5 (5+0)



7 (7+0)



Sí

Descripción

GILMAR Zona Norte presenta, EN EXCLUSIVA, una magnífica villa de más de 600 metros que se asienta en una preciosa parcela de 2.500 m² que se caracteriza por su privacidad, sus excepcionales vistas a la sierra de Madrid y su privacidad. La villa que se desarrolla a lo largo de tres plantas, ofrece las estancias principales en una sola planta, con la comodidad que implica esta distribución. Los espacios, inundados por la luz, son muy amplios y satisfacen todas las necesidades de disfrute diario, trabajo y ocio. La casa nos recibe, a través de unas escaleras, a un gran espacio abierto donde se fusiona el magnífico salón comedor con la cocina abierta al salón y salida directa al porche. También

en esta planta se encuentra la zona de noche, con acceso a la máster room en suite con vestidor y baño y salida directa a la piscina y dos habitaciones muy amplias en suite con baño. Completa esta planta un precioso aseo de cortesía. La planta primera tiene una zona diáfana muy espaciosa con salida directa a la cubierta plana desde la que disfruta de unas vistas increíbles. También aquí, se ubica una habitación en suite con baño y vestidor. El sótano se destina al garaje cerrado para dos coches. EL CHALET SE COMPLEMENTA CON UNA MAGNÍFICA BODEGA CON ASEO ASÍ COMO CON UN APARTAMENTO INDEPENDIENTE QUE CONSTA DE SALÓN, HABITACIÓN Y BAÑO CON SALIDA A UN

Descripción

PATIO INGLÉS QUE PUEDE DESTINARSE AL PERSONAL DE SERVICIO. La villa disfruta de un bonito jardín con una gran explanada de césped, piscina privada y magníficos árboles.

La urbanización de Ciudadcampo está considerada como una de las mejores zonas residenciales de Madrid, situada junto al Parque Regional de la Cuenca Alta del Manzanares, en los municipios de San Sebastián de los Reyes y Colmenar Viejo, en un entorno privilegiado, con impresionantes vistas a la sierra norte de Madrid con rápido acceso en el Km 28 de la N-1 y muy próxima al aeropuerto de Madrid Barajas, IFEMA y a parques empresariales con múltiples empresas multinacionales. Dispone de excepcionales dotaciones y servicios dentro de la propia urbanización: Colegio internacional SEK, Club deportivo RACE (Golf, Pádel, Tenis, Piscina, Gimnasio, Hípica, Fútbol), Servicio regular de

autobuses a Madrid e interno dentro de la propia urbanización, Oficina de correos y Centro Comercial Santo Domingo. Además de 6,5Km de circuito físico para la práctica de deporte al aire libre y 41km de viales con tráfico limitado a la propia urbanización, ideales para los amantes de paseos en plena naturaleza. Cuenta, además, con un sistema de cámaras y vallado perimetral con servicio de seguridad 24 horas, patrullas de vigilancia y control de barrera a la entrada.

Conforme a la Ley 10/2025, se informa que el precio de venta no incluye los impuestos asociados a la compraventa. Así mismo, Gilmar zona norte - Santo Domingo, no cobra honorarios a la Parte compradora.

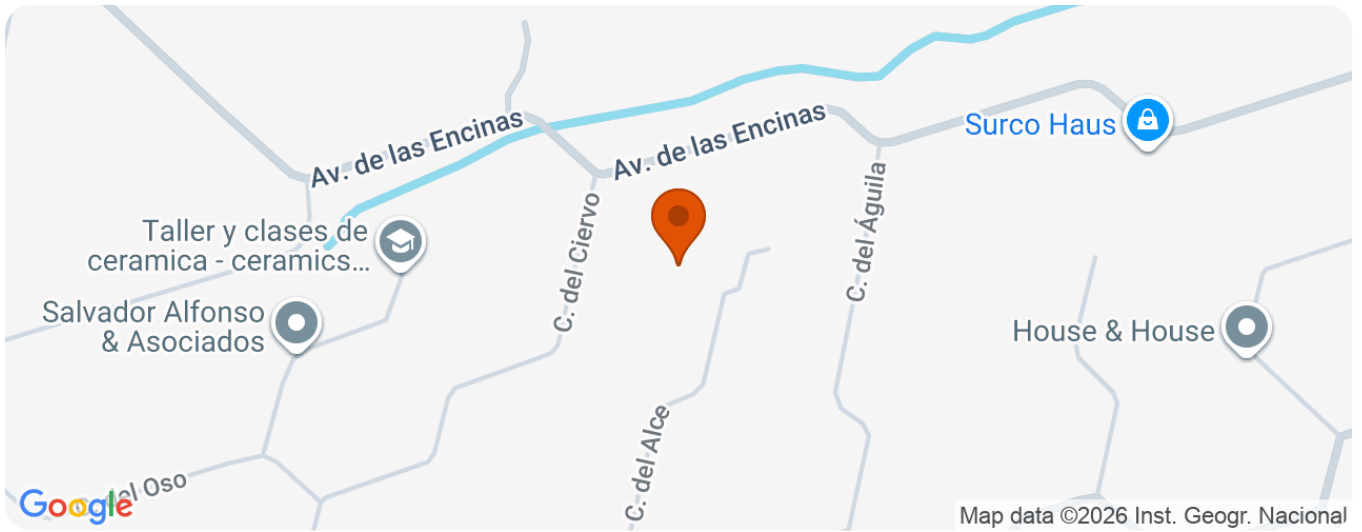
-

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.