

Piso en venta en El Viso - Madrid

El Viso, Madrid

Referencia: 219625



3.950.000 €

9.850 €/m²



401 m²



6 (4+2)



4 (3+0)



Sí

Descripción

VIVENDA DE GRAN TAMAÑO CON ENORME POTENCIAL EN EL VISO - CHAMARTÍN

En el exclusivo barrio de El Viso, dentro del distrito de Chamartín, se encuentra esta extraordinaria vivienda de 401 m² construidos, una oportunidad única para quienes buscan amplitud, luminosidad y grandes posibilidades de personalización en una de las zonas más prestigiosas de Madrid.

El inmueble destaca por su excelente distribución y por ser completamente exterior, lo que permite una magnífica entrada de luz natural en todas sus estancias. Actualmente dispone de seis dormitorios y cuatro baños, ofreciendo amplios espacios con múltiples posibilidades de redistribución para crear

una vivienda de alto nivel adaptada a las necesidades actuales. Además, incluye una plaza de garaje, un valor especialmente apreciado en este exclusivo entorno residencial.

La vivienda se ubica en un edificio señorial construido en 1960, que cuenta con ascensor y servicio de portería física y automática, aportando comodidad y seguridad. También dispone de calefacción central con contador individual, una característica que mejora el confort y la eficiencia energética durante todo el año. Su estructura sólida y generosas dimensiones convierten esta propiedad en una base ideal para una reforma integral de gran categoría.

Descripción

El Viso es uno de los barrios más exclusivos y demandados de Madrid, conocido por su ambiente residencial, sus calles tranquilas y su elegante arquitectura. En sus alrededores se encuentran prestigiosos centros educativos, zonas verdes, comercios de proximidad y una excelente oferta gastronómica, lo que lo convierte en una ubicación ideal para familias y profesionales.

Las comunicaciones son excelentes. A pocos minutos se sitúan las estaciones de metro Nuevos Ministerios (L6, L8 y L10) y Santiago Bernabéu (L10), además del importante nodo de transporte de Nuevos Ministerios, que conecta con la red de Cercanías y el aeropuerto. Varias líneas de autobús, como la 7, 16, 19 y 51, completan una red de

transporte ágil y cómoda.

Su proximidad al eje financiero del Paseo de la Castellana y a zonas comerciales consolidadas refuerza aún más el atractivo de esta propiedad, situada en una de las áreas más cotizadas de la capital.

Desde 1983, GILMAR ofrece un servicio inmobiliario profesional y personalizado. Para más información sobre esta propiedad, contacta con nuestro equipo de Viso-Chamartín en Paseo de la Castellana, 164, llamando al 91 583 03 00 o escribiendo a visochamartin@gilmar.es, indicando la referencia 219625.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.