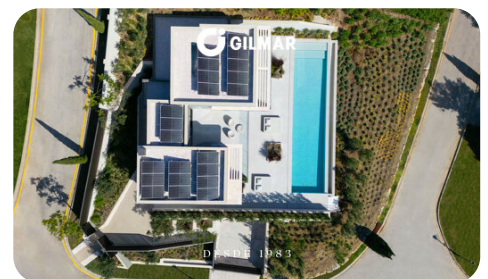


Chalet Independiente en venta en Benahavís - Málaga

Benahavís, Málaga

Referencia: 219463



3.995.000 €

7.398 €/m²



540 m²



5 (5+0)



5 (5+0)



Sí

Descripción

Descubre esta espectacular villa independiente recién construida, una obra maestra del lujo y la modernidad situada en la exclusiva comunidad cerrada de Los Flamingos, en la reserva natural de Benahavís, Málaga. Diseñada para ofrecer una experiencia de vida sofisticada y sostenible, esta propiedad se extiende sobre una parcela de 1.330 m² y cuenta con 540 m² de construcción, distribuidos en una planta que combina comodidad, tecnología y diseño impecable.

La villa presenta cinco amplios dormitorios y cinco elegantes baños, cada uno diseñado para ofrecer un confort sin igual. La orientación sur de la propiedad permite disfrutar de una iluminación natural excepcional y vistas panorámicas que

invitan al relax y a la desconexión. En el exterior, una impresionante piscina infinita de agua salada de 18 metros actúa como el centro de este oasis privado, ideal para disfrutar del clima único de la Costa del Sol.

El interior de la vivienda está definido por acabados de alta calidad, como la carpintería de diseño Modulnova, ventanas de aluminio Schüco de gran tamaño y una puerta principal pivotante con iluminación LED, que aporta un toque arquitectónico distintivo. Los baños están equipados con duchas tipo lluvia Hansgrohe, platos de ducha empotrados de porcelana y sanitarios suspendidos, todo con un diseño contemporáneo. Además, la villa cuenta con armarios empotrados a

Descripción

medida, sistemas de Wi-Fi de alta velocidad en los tres pisos, videoportero con conectividad Wi-Fi y preinstalación para televisión por satélite.

La propiedad no solo destaca por su estética, sino también por su funcionalidad. Incluye un sótano diseñado para el bienestar y el entretenimiento, con sauna, gimnasio, sala de cine y un bar. Además, la villa está equipada con tecnología de vanguardia, como un sistema solar fotovoltaico de 10 kW, calefacción por suelo radiante en todas las plantas, un sistema de aerotermia de 300 litros para agua caliente y control inteligente de climatización Koolnova.

Ubicada en Benahavís, este enclave combina tranquilidad y exclusividad, rodeado de naturaleza y campos de golf de renombre. A solo minutos de Marbella y Puerto Banús, la zona ofrece una amplia variedad de servicios de lujo, restaurantes de alta cocina y acceso a las mejores playas de la Costa del

Sol. Entre los puntos de interés cercanos, se encuentra el colegio internacional Atalaya a menos de 10 kilómetros, ideal para familias que buscan una educación de calidad. En cuanto a las opciones de ocio, el centro comercial Centro Plaza en Puerto Banús está a solo 15 minutos en coche, ofreciendo tiendas exclusivas, restaurantes y servicios. Las líneas de autobús más cercanas, como la M-220, conectan Benahavís con Estepona y Marbella, facilitando el acceso a otros puntos clave de la región.

Villa en Benahavís con 540 m² construidos en una parcela de 1.330 m², distribuida en planta baja. Cuenta con 5 dormitorios, 5 baños, 1 cocina, orientación sur y 5 garajes.

INSTALACIONES:

Calefacción Aire acondicionado Piscina

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.