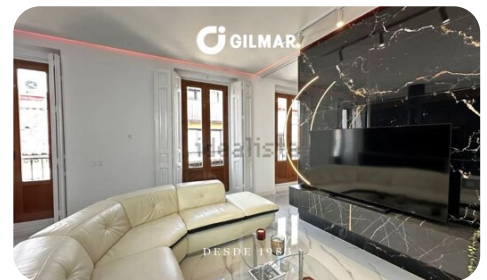


Piso en venta en Sol - Madrid

Sol, Madrid

Referencia: 219354



2.390.000 €

13.204 €/m²



181 m²



4 (4+0)



3 (3+0)



No

Descripción

GILMAR Consulting Inmobiliario presenta esta auténtica joya arquitectónica en pleno centro de Madrid.

Impresionante ático completamente reformado a estrenar, diseñado por el prestigioso estudio de arquitectura A-cero, liderado por Joaquín Torres y Rafael Llamazares. Un proyecto exclusivo donde el lujo, la versatilidad y el diseño contemporáneo se combinan de forma magistral.

La vivienda ocupa una cuarta planta completa y destaca por sus 10 balcones exteriores, que aportan una luminosidad excepcional y una conexión privilegiada con el corazón de la ciudad.

El concepto arquitectónico pone el foco en los espacios abiertos y flexibles. Sus espectaculares puertas XXL, diseñadas a medida como verdaderas piezas de arte (casi 2 metros de ancho por 3 metros de alto), permiten transformar completamente la distribución según las necesidades del momento. Se puede disfrutar de una vivienda totalmente diáfana y fluida o dividir los ambientes con absoluta elegancia y privacidad.

Actualmente la planta está configurada en dos unidades que pueden mantenerse independientes o unificarse con facilidad. Dispone de: • 2 cocinas • 2 salones • 4 dormitorios • 2 baños • 10 balcones exteriores • 4 ventanas a patio interior • 2 trasteros independientes de aproximadamente 15 m² cada

Descripción

uno

Una opción ideal tanto para residencia exclusiva como para inversión, permitiendo vivir en una parte y rentabilizar la otra.

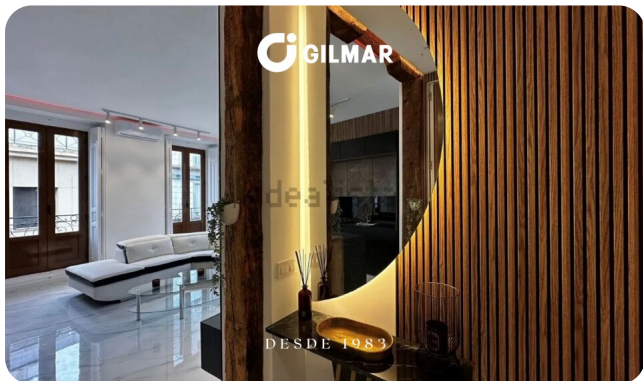
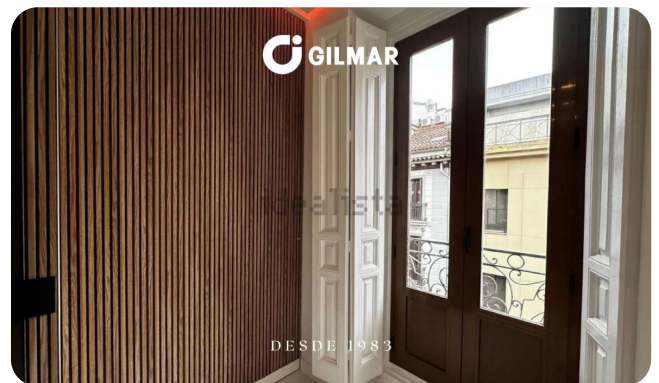
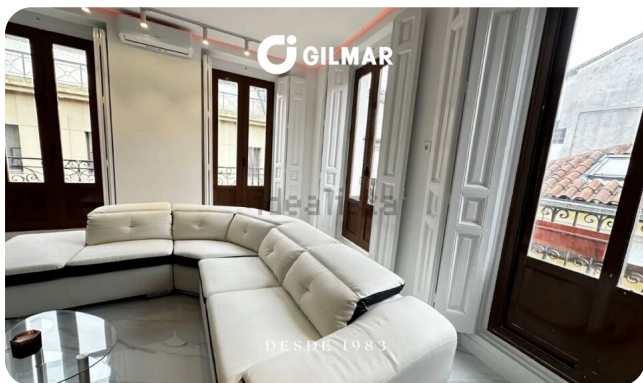
La finca está en proyecto de instalación de ascensor. La comunidad es especialmente atractiva, ya que no se pagan gastos de comunidad

gracias a la propiedad de un local comercial en Calle Carretas cuyos ingresos pertenecen a los vecinos.

Una propiedad única para quienes buscan diseño, exclusividad y ubicación prime en el corazón de Madrid.

Para más información o concertar una visita, no dude en contactarnos.

Fotografías



Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.