

Chalet Independiente en venta en Pozuelo de Alarcón - Madrid

Pozuelo de Alarcón, Madrid

Referencia: 219287



3.950.000 €

6.086 €/m²



649 m²



5 (4+1)



8 (6+1)



Sí

Descripción

En la exclusiva urbanización El Montecillo, en Pozuelo de Alarcón, se encuentra este majestuoso chalet independiente de 649 m², construido en una generosa parcela de 2.657 m². Diseñado con un gusto exquisito por el prestigioso interiorista Enrico Navazo, esta propiedad ofrece un ambiente de lujo y sofisticación, combinando detalles modernos con un diseño funcional y elegante. La vivienda está situada en una urbanización cerrada con seguridad las 24 horas, lo que garantiza privacidad y tranquilidad. Además, su ubicación privilegiada te permite llegar al centro de Madrid en tan solo 8 minutos en coche.

La propiedad se distribuye en tres plantas perfectamente diseñadas. En el sótano, encontramos una sala de estar o dormitorio, lavandería, un dormitorio de servicio con baño, cuarto de calderas y un amplio garaje con espacio para dos vehículos y cuatro trasteros. La planta baja destaca por su impresionante hall de entrada que da paso a un salón independiente con acceso directo al jardín, una cocina moderna con isla, una biblioteca (que puede convertirse en una sala de estar), un comedor, un baño de cortesía y un dormitorio de invitados. En la primera planta, se encuentran tres dormitorios con baño en suite, incluyendo una espectacular suite principal con

Descripción

vestidor y dos baños. La carpintería interior de madera y la exterior oscilobatiente, junto con la calefacción por aerotermia y el aire acondicionado, garantizan confort y eficiencia energética ya que consta de placas solares.

El jardín cuenta con una piscina privada y pista de tenis propia, ideales para disfrutar del ocio sin salir de casa. A tan solo 100 metros, se encuentra un exclusivo club de hípica, perfecto para los amantes de los caballos y las actividades ecuestres.

El Montecillo es una de las zonas más demandadas de Pozuelo de Alarcón, conocida por su tranquilidad, amplias zonas verdes y su excelente conexión con el centro de Madrid. La oferta educativa es sobresaliente, destacándose el Colegio Americano a menos de 10 kilómetros. Para el ocio y las compras, el Centro Comercial Zielo Shopping Pozuelo está a pocos minutos en coche,

ofreciendo una experiencia de compra única con tiendas de lujo y restaurantes de alta cocina. En cuanto a transporte público, las líneas de metro más cercanas son la ML2 y ML3 de Metro Ligero, mientras que las estaciones de cercanías Pozuelo y El Barrial-Centro Comercial Pozuelo están a poca distancia. Además, varias líneas de autobús conectan la zona con diferentes puntos de Madrid, como la línea 656 que une Pozuelo con Moncloa.

Desde 1983, GILMAR se ha dedicado a ayudar a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños, ofreciendo un servicio experto, personalizado y de máxima calidad. Si deseas más información sobre esta propiedad, contacta con nuestro equipo de la oficina de Pozuelo-Aravaca, ubicada en Avda. de Europa 14. Llámanos al 91 771 09 99 o escríbenos a pozuelo@gilmar.es indicando la referencia 219287. ¡Tu hogar ideal está más cerca de lo que imaginas!

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.