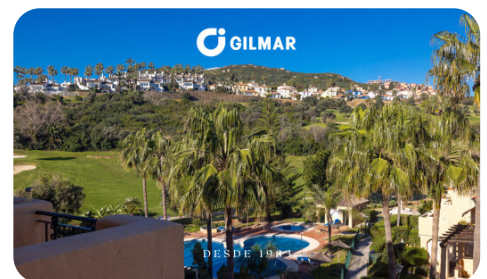


Ático-Dúplex en venta en Manilva - Málaga

Manilva, Málaga

Referencia: 219274



320.000 €

2.388 €/m²



134 m²



3 (3+0)



4 (3+0)



Sí



Sí

Descripción

Ático dúplex en primera línea de golf con vistas al mar y al puerto deportivo – La Duquesa, Manilva, Costa del Sol

Excelente oportunidad tanto como inversión como para residencia habitual en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. Este ático dúplex de 3 dormitorios se encuentra en primera línea de golf y a solo 5 minutos a pie de la playa y del puerto deportivo de La Duquesa, una ubicación muy valorada tanto por residentes como por visitantes internacionales.

La zona ofrece una combinación ideal de calidad de vida y potencial de rentabilidad, con alta demanda en alquiler vacacional y de larga temporada, así

como un entorno tranquilo y bien conectado, perfecto para vivir todo el año.

La vivienda se distribuye en dos plantas y destaca por su amplitud, funcionalidad y luminosidad: • 3 amplios dormitorios • 3 baños completos, dos de ellos en suite, y 1 aseo de cortesía • Amplias terrazas con vistas abiertas al campo de golf y vistas parciales al mar • Excelente orientación y abundante luz natural • Espacios ideales tanto para uso familiar como para alquiler

Ubicada en un cuidado complejo residencial en primera línea de golf, con jardines comunitarios, piscina de adultos y piscina infantil, ofrece un entorno seguro, agradable y bien mantenido, ideal

Descripción

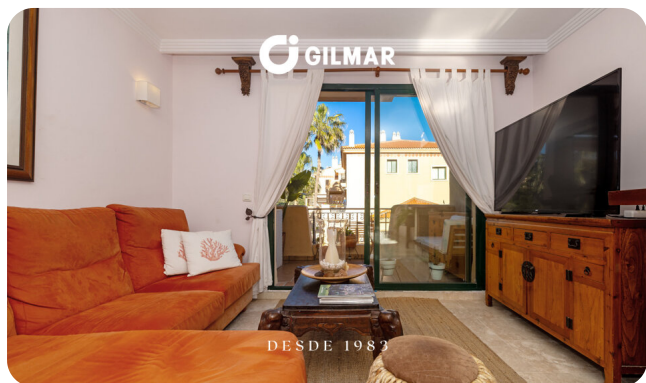
tanto para residencia permanente como para segunda vivienda.

Su ubicación estratégica, cerca del puerto deportivo, las playas, restaurantes, supermercados y con fácil acceso a Sotogrande, Estepona y Marbella, garantiza comodidad diaria y un alto atractivo en el mercado inmobiliario.

Una propiedad que combina calidad de vida, excelente ubicación y gran potencial de revalorización, ideal tanto para vivir como para obtener rentabilidad.

Contáctenos para más información o para concertar una visita.

Fotografías



Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.