

Piso en venta en Castellana-Orense - Madrid

Castellana-Orense, Madrid

Referencia: 219116



1.050.000 €

7.047 €/m²



149 m²



4 (3+1)



3 (2+1)



No



Sí

Descripción

En el corazón del prestigioso barrio de Castellana-Orense, en el distrito de Tetuán, se encuentra esta magnífica vivienda en altura, una excelente oportunidad para reformar y convertir en el hogar o inversión de tus sueños. Construida en 1975, esta propiedad destaca por su luminosidad, con 149 m² construidos, una distribución funcional y la posibilidad de personalizar cada rincón a tu gusto. Consta de 4 dormitorios (3 principales y 1 secundario), 3 baños (2 principales y 1 secundario), un salón independiente, terraza de 6 m², tendedero y entrada de servicio. Además, la finca cuenta con ascensor y portero físico, asegurando comodidad y seguridad.

La ubicación es inmejorable. Castellana-Orense es

una zona vibrante y consolidada, conocida por su excelente conexión con el resto de Madrid y su variada oferta de servicios. A menos de 10 kilómetros, encontramos el Colegio Patrocinio San Jose, reconocido por su calidad educativa. Para los amantes de las compras, el emblemático Centro Comercial El corte Ingles está a pocos minutos, ofreciendo una amplia variedad de tiendas, restaurantes y opciones de ocio. En cuanto al transporte, las líneas de metro más cercanas son Cuzco (Línea 10) y Santiago Bernabéu (Línea 10), a escasos pasos de la vivienda. También cuenta con acceso a varias líneas de autobuses como las líneas 5, 27 y 40, y la estación de cercanías Nuevos Ministerios (C-1, C-2, C-3, C-4, C-7 y C-10), lo que facilita la movilidad por toda la ciudad.

Descripción

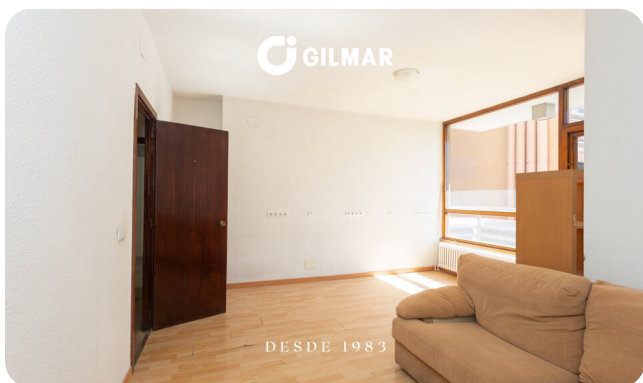
El barrio combina a la perfección zonas residenciales tranquilas con áreas comerciales y de negocios. Es ideal tanto para familias como para inversores que buscan una oportunidad en una de las áreas más cotizadas de la capital. La cercanía al Paseo de la Castellana, a oficinas y a una amplia oferta gastronómica y cultural hacen de esta ubicación un lugar privilegiado para vivir o para obtener rentabilidad tras una reforma.

Desde 1983, GILMAR se ha consolidado como una de las empresas líderes en el sector inmobiliario,

ayudando a miles de clientes a encontrar la casa de sus sueños. Nuestro equipo de expertos te acompañará en cada paso del proceso, asegurando un servicio personalizado y profesional.

Para más información sobre esta propiedad, por favor, contacta con nuestro equipo en la oficina de Castellana-Orense, ubicada en C/ Orense, 28, esquina General Perón, llamando al 91 583 03 33 o escribiendo a castellanaorense@gilmar.es. Indícanos la referencia 219116 y estaremos encantados de atenderte.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.