

Chalet Independiente en venta en Fuente el Saz - Madrid

Fuente el Saz, Madrid

Referencia: 218920



1.300.000 €

752 €/m²



1729 m²



7 (7+0)



6 (3+3)



No

Descripción

Gilmar zona Norte presenta esta particular villa en Fuente El Saz.

La vivienda, con forma de mariposa, se distribuye de la siguiente manera: en la parte central se encuentra un gran recibidor de doble altura que da acceso a las distintas estancias de la propiedad. En el ala derecha se sitúa un espacioso salón con chimenea de piedra, una cocina también de amplias dimensiones y un aseo que, por su gran tamaño, podría convertirse fácilmente en un baño completo. En el ala izquierda se encuentran tres amplios dormitorios con armarios empotrados y dos cuartos de baño completos, uno de ellos en suite. En la

planta superior encontramos dos buhardillas diáfanos, originalmente concebida para albergar tres dormitorios con sus correspondientes baños en cada una de ellas. Actualmente se encuentran completamente abiertas, aunque dispone de las instalaciones de fontanería y electricidad ya preparadas. En el centro de ambas buhardillas se encuentra una amplia terraza con vistas. Por último, en el sótano se ubican diversas estancias, entre ellas la sala de máquinas, varios aseos, trastero y diferentes salas polivalentes. La vivienda se encuentra enclavada en una parcela de 8.000 metros cuadrados, donde encontramos una piscina, chiringuito, un lago, un invernadero totalmente

Descripción

equipado y un amplio jardín llano desde el que se pueden disfrutar de agradables vistas. En cuanto a equipamiento, dispone de calefacción de gasoil, aire acondicionado en toda la vivienda, pozo inagotable, registro con canalización soterrada por toda la finca, proyecto eléctrico de toda la finca registrado en industria. Además la casa está escriturada y los edificios con licencia urbanística y de funcionamiento.

Hay que recalcar que se trata de una finca total de 38.000 m², en la que se encuentra esta magnífica propiedad otros 30.000 m² destinados a uso privado o para destinarlo a cualquier actividad de interés social.

Es sin duda una oportunidad única de vivir en un área natural y a la vez en las proximidades del centro de Madrid.

Fuente el Saz de Jarama está situado al norte de la Comunidad de Madrid, y podemos acceder al mismo, por medio de varios accesos, uno de ellos a través de la carretera de Burgos, A-1, salida 23, Algete. En cuanto a medios de transporte público, en Fuente el Saz de Jarama encontramos el autobús

191 con dirección al intercambiador de Plaza de Castilla. El Municipio goza de múltiples equipamientos, servicios y facilidades, dispone de Centros de Salud tanto públicos como privados, Supermercados como Mercadona, Carrefour y Día, colegios públicos y privados, guarderías, institutos, Biblioteca Municipal, polideportivo municipal, oficinas bancarias, farmacias, restaurantes, cafeterías y tiendas, entre otros muchos comercios. Es una ubicación perfecta para los amantes del ocio al aire libre, ya que Fuente el Saz de Jarama ofrece numerosas zonas verdes en las que poder practicar múltiples deportes al aire libre, como senderismo, bicicleta MTB, hípica, etc.. En Gilmar trabajamos para ofrecer a nuestros clientes los mejores inmuebles, con equipos especializados en cada zona para proporcionarles la mejor opción a su necesidad, con todas las excelencias y cuidando al máximo los detalles.

* Conforme a la Ley 10/2025, se informa que el precio de venta no incluye los impuestos asociados a la compraventa. Así mismo, Gilmar zona norte - Santo Domingo, no cobra honorarios a la Parte compradora.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.