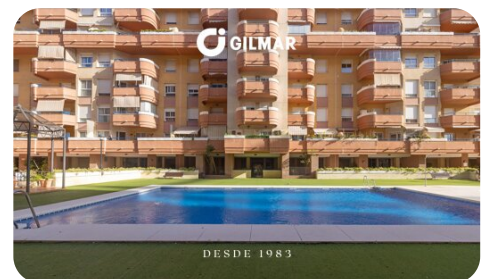


Piso en venta en Carretera de Cádiz - Málaga

Carretera de Cádiz, Málaga

Referencia: 218415



649.000 €

4.636 €/m²



140 m²



3 (3+0)



2 (2+0)



Sí



Sí

Descripción

Se vende esta fantástica vivienda, en formato piso, ubicada en uno de los enclaves con mayor proyección de la ciudad, en el consolidado y emergente barrio de Finca El Pato, esta vivienda se sitúa en un lugar verdaderamente privilegiado. Su entorno ofrece una conexión directa con el mar y la playa, a tan solo 200 metros caminando, y combina a la perfección modernidad, bienestar y una calidad de vida difícil de igualar en cualquier otro punto de Málaga.

Rodeada de amplias avenidas y bulevares con una cuidada vegetación, la zona destaca por su inmejorable oferta de servicios: la Universidad Alfonso X El Sabio, diversos centros deportivos, como el Pabellón Martín Carpena y el Estadio

Ciudad de Málaga, Centro Deportivo Inacua o próximamente la futura escuela de tenis. Además, dispone de hospitales como Quirón, centros de salud, supermercados, centros comerciales y el magnífico pulmón verde del Parque Litoral, ideal para pasear y disfrutar de un ambiente abierto, saludable y alegre.

Perfectamente comunicada, cuenta con estación de metro, Palacio de los Deportes, que conectan en pocos minutos con el propio centro de la ciudad, calle Larios y Catedral, así como con la estación de AVE María Zambrano o la Universidad de Málaga. El Aeropuerto Internacional se encuentra a tan solo ocho minutos en coche, convirtiendo este enclave en un referente de conexión, comodidad y

Descripción

crecimiento continuo.

La vivienda que presentamos se sitúa en una de las mejores urbanizaciones del entorno, con amplias zonas comunes, piscina y espacios diseñados tanto para niños como para adultos. Ubicada en una primera planta y orientada al suroeste, disfruta de luz natural y sol durante gran parte del día.

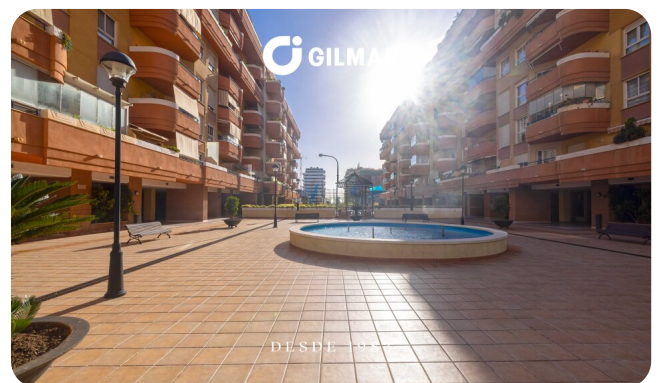
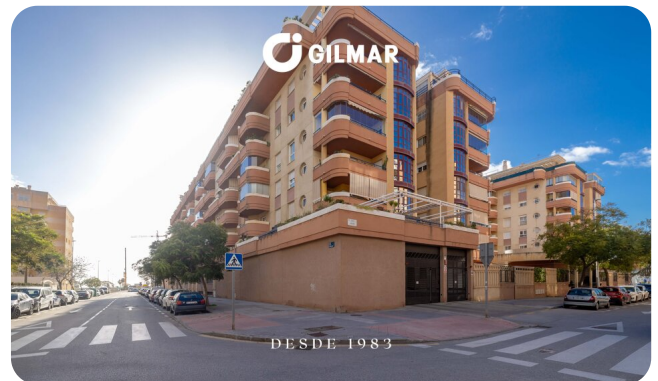
Sus 140 metros cuadrados construidos se distribuyen en un salón independiente con dos ambientes –estar y comedor– que se abre a una amplia terraza ideal para compartir momentos con familiares y amigos. La cocina, independiente y totalmente equipada se comunica con un fantástico patio interior que nos permite tener otro

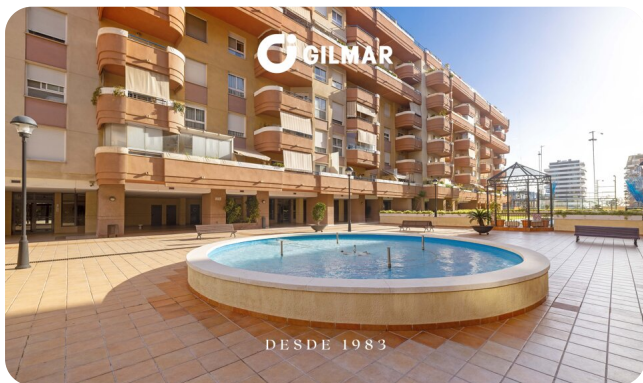
gran desahogo de la vivienda, se completa con tres amplios dormitorios con armarios empotrados: el principal con baño en suite, y un segundo baño para el resto de la familia o como baño de cortesía.

La propiedad incluye además una excelente plaza de garaje y un práctico trastero, aportando un valor añadido muy apreciado en la zona. La urbanización disfruta de piscina comunitaria y zonas comunes, además cuenta con vigilancia nocturna para mayor tranquilidad y seguridad.

Más allá de su ubicación, contexto y características, esta vivienda transmite sensaciones únicas que la convierten en algo más que una casa: un verdadero hogar para disfrutar cada día.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.