

Chalet Independiente en venta en Colmenar (Málaga) - Málaga

Colmenar (Málaga), Málaga

Referencia: 218414



550.000 €

3.395 €/m²



162 m²



0 (0+0)



0 (0+0)



Sí

Descripción

Gilmar Consulting Inmobiliario vende esta interesante vivienda independiente situada en el consolidado barrio de Olletas, concretamente en una de sus arterias principales, el Camino de Colmenar, en su parte más elevada. Una ubicación estratégica que combina cercanía, proyección de futuro y un entorno residencial tranquilo con un encanto muy especial.

La propiedad se encuentra a escasos minutos de la emblemática Plaza de la Merced, uno de los espacios más representativos de Málaga y puerta de entrada al centro histórico, permitiendo disfrutar de todos los servicios, oferta cultural y

gastronómica de la ciudad sin renunciar a la serenidad de una zona residencial.

Además, este enclave adquiere aún mayor valor gracias a su proyección urbanística, ya que en un futuro próximo quedará conectado con el nuevo desarrollo previsto en la zona de El Limonar, lo que incrementará su atractivo, accesibilidad y potencial de revalorización.

El inmueble que proponemos para la venta es una vivienda independiente con una superficie construida de 162 metros cuadrados sobre una parcela aproximada de 900 metros cuadrados. Una

Descripción

dimensión de terreno excepcional en un entorno tan próximo al centro, que ofrece múltiples posibilidades de desarrollo.

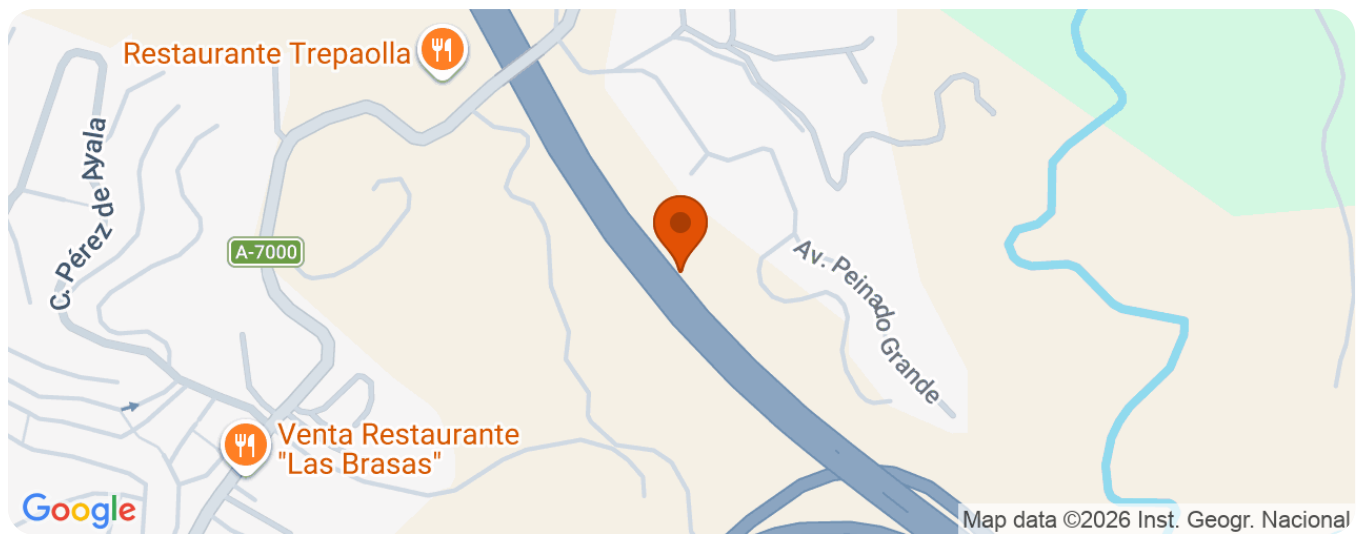
Esta propiedad representa una magnífica oportunidad para diseñar y ejecutar un proyecto residencial totalmente personalizado, adaptado a las necesidades y estilo de vida de su nuevo propietario. La amplitud de la parcela permite concebir una vivienda que reúna todas las prestaciones deseadas: espacios abiertos, zonas ajardinadas, piscina, terrazas panorámicas o cualquier concepto arquitectónico que se quiera materializar.

Nos encontramos ante una ocasión única para construir un hogar a medida en un entorno singular,

tranquilo y con gran proyección, perfectamente conectado con el centro de la ciudad y con un importante potencial de valorización a medio y largo plazo.

GILMAR es una reconocida empresa inmobiliaria que lleva desde 1983 ayudando a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños. Con una amplia experiencia en el mercado inmobiliario, GILMAR se ha ganado la confianza de sus clientes gracias a su profesionalidad y excelencia en el servicio. Si está interesado en obtener más información sobre esta propiedad, no dude en ponerse en contacto con nuestro equipo en la oficina de Málaga, situada en Calle Cortina del Muelle 13, o llamando al 951 23 33 33. Estaremos encantados de atenderle.

Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.