

Piso en venta en Hispanoamérica - Madrid

Hispanoamérica, Madrid

Referencia: 218402



850.000 €

8.854 €/m²



96 m²



2 (2+0)



2 (2+0)



Sí



No

Descripción

LUMINOSO PISO CON GARAJE EN HISPANOAMÉRICA - CHAMARTÍN

En el prestigioso barrio de Hispanoamérica, dentro del distrito de Chamartín, se sitúa esta atractiva vivienda de 96 m² construidos, una excelente oportunidad para quienes buscan un hogar confortable en una de las zonas residenciales más valoradas de Madrid.

Ubicado en una finca construida en 1995, el piso es exterior y destaca por su luminosidad y su funcional distribución. La vivienda dispone de dos dormitorios y dos baños, ofreciendo un espacio cómodo tanto para parejas como para familias. Su buen estado de conservación permite disfrutarla desde el primer

momento, con la posibilidad de actualizarla y adaptarla a las preferencias del futuro propietario.

Entre sus características destacan la calefacción individual, aire acondicionado, suelos de tarima y una plaza de garaje incluida en el precio, un valor añadido especialmente apreciado en la zona. El edificio cuenta además con ascensor y servicio de portería, aportando comodidad y seguridad.

El barrio de Hispanoamérica es sinónimo de tranquilidad, calidad de vida y excelente ubicación. Sus calles arboladas, su ambiente residencial y su amplia oferta de servicios lo convierten en una de las áreas más demandadas de Chamartín. En sus inmediaciones se encuentran reconocidos centros

Descripción

educativos como el Colegio Nuestra Señora del Recuerdo, así como comercios de proximidad, supermercados, restaurantes y zonas verdes.

Las comunicaciones son excelentes. A pocos minutos se encuentra la estación de metro Colombia (L8 y L9), que conecta rápidamente con el centro de la ciudad y el aeropuerto. Además, varias líneas de autobús como la 7, 16 y 29 facilitan la movilidad por Madrid. El importante intercambiador de Nuevos Ministerios, con metro y Cercanías, se sitúa también a escasa distancia, ampliando las opciones de transporte.

Chamartín combina perfectamente la tranquilidad residencial con la proximidad al eje financiero del Paseo de la Castellana, consolidándose como una de las ubicaciones más atractivas para vivir en Madrid.

Desde 1983, GILMAR ofrece un servicio inmobiliario profesional y personalizado, acompañando a sus clientes en cada paso del proceso.

Si deseas más información sobre este inmueble, no dudes en contactar con nuestro equipo especializado, indicando la referencia 218402.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.