

Piso en venta en El Viso - Madrid

El Viso, Madrid

Referencia: 218401



3.250.000 €

8.186 €/m²



397 m²



6 (5+1)



4 (3+1)



Sí



Sí

Descripción

Exclusiva vivienda de gran superficie para reformar en El Viso – Chamartín

En el prestigioso barrio de El Viso, dentro del distrito de Chamartín, se encuentra esta extraordinaria vivienda exterior de 397 m², una propiedad única por su amplitud, luminosidad y extraordinarias posibilidades de personalización. Una oportunidad excepcional para diseñar un hogar a medida en una de las zonas más exclusivas de Madrid.

La vivienda dispone actualmente de 6 dormitorios y 4 baños, con una distribución espaciosa que permite crear ambientes diferenciados para la vida familiar y social. Cada estancia disfruta de generosas dimensiones y abundante luz natural,

aportando una gran sensación de confort. La propiedad incluye además plaza de garaje, un valor añadido imprescindible en esta codiciada zona residencial.

El edificio, construido en 1967, ofrece servicios que garantizan comodidad y seguridad, como portero físico, ascensor y calefacción central con contador individual. La vivienda cuenta también con aire acondicionado, tendedero y entrada de servicio. Su estado actual requiere reforma integral, lo que permite adaptar completamente el inmueble al gusto y necesidades del futuro propietario. El suelo de tarima y un portal de carácter señorial aportan elegancia y personalidad a la finca.

Descripción

El entorno destaca por su tranquilidad, privacidad y excelente calidad de vida. En las proximidades se encuentran reconocidos centros educativos de gran prestigio, así como una amplia oferta de comercios, restauración y servicios. La cercanía al Paseo de la Castellana sitúa la vivienda en una ubicación estratégica dentro de la capital.

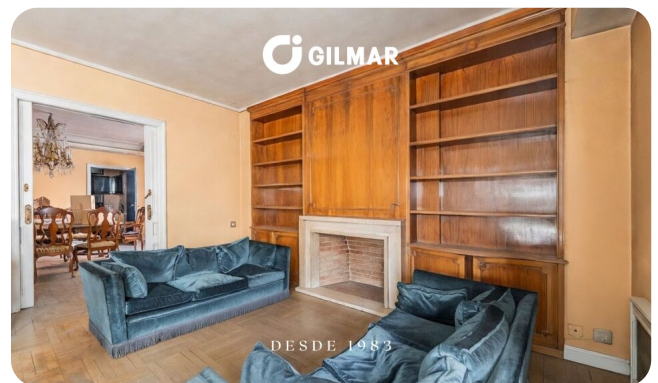
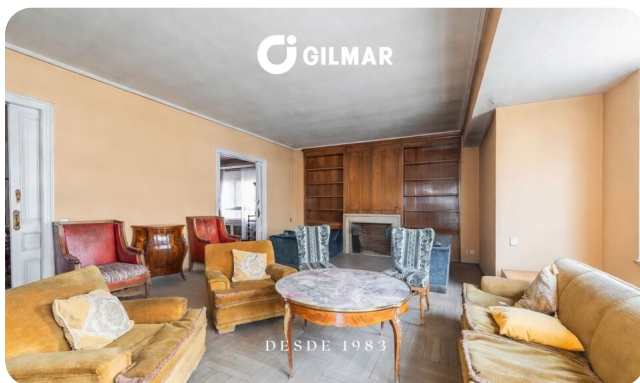
En cuanto a comunicaciones, la zona está perfectamente conectada mediante transporte público. Las estaciones de metro más próximas son Colombia (L8 y L9) y Concha Espina (L9), mientras que la estación de Nuevos Ministerios conecta con múltiples líneas de Cercanías y metro, facilitando un acceso rápido a cualquier punto de la ciudad. Diversas líneas de autobús completan una

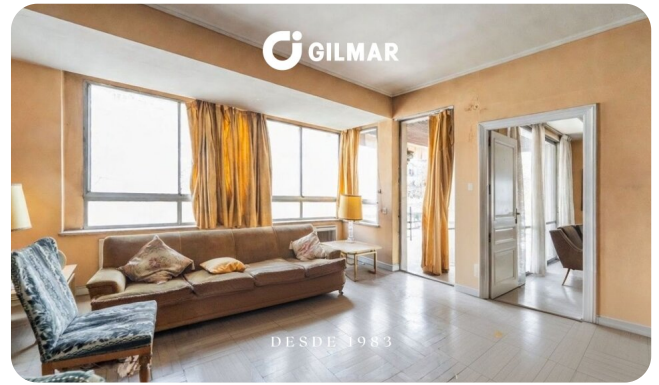
excelente red de transporte.

Esta propiedad, referencia 218401, representa una oportunidad única para crear una residencia exclusiva en una de las ubicaciones más privilegiadas de Madrid.

Desde 1983, GILMAR acompaña a sus clientes ofreciendo un servicio profesional, cercano y personalizado. Para más información, puedes contactar con nuestro equipo de la oficina de Viso-Chamartín, en Paseo de la Castellana, 164, llamando al 91 583 03 00 o escribiendo a visochamartin@gilmar.es, indicando la referencia del inmueble. Estaremos encantados de atenderte.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.