

Chalet Independiente en venta en Ciudalcampo - Madrid

Ciudalcampo, Madrid

Referencia: 218288



3.250.000 €

3.333 €/m²



975 m²



5 (4+1)



7 (5+1)



Sí

Descripción

GILMAR Zona Norte tiene el placer de presentar esta excepcional vivienda de arquitectura vanguardista, concebida y construida con el máximo rigor y atención al detalle, pensada para ofrecer un estilo de vida exclusivo basado en el confort y la privacidad. Situada en la parte más elevada de Ciudalcampo, la propiedad disfruta de una ubicación privilegiada que garantiza vistas abiertas, absoluta intimidad y una extraordinaria luminosidad natural. Grandes ventanales, claraboyas estratégicamente ubicadas y techos de gran altura, generando una sensación de amplitud y armonía.

La vivienda ha sido diseñada como un auténtico refugio de bienestar, con espacios dedicados al cuidado personal y al disfrute: gimnasio totalmente equipado, sala de yoga y meditación, sala de masajes y una moderna sala de cine privada. El jardín japonés transmite serenidad y conexión con la naturaleza, mientras que la pradera con árboles frutales invita a disfrutar de estupendos atardeceres en un entorno de absoluta tranquilidad.

En la planta principal se ubican el salón y el comedor, elegantemente diferenciados por una chimenea de doble cara. La cocina, de diseño moderno, dispone de zona de office y acceso

Descripción

directo a una amplia terraza con vistas a la sierra. Completa esta planta un despacho o segundo salón con doble orientación norte-sur, aseo de cortesía, garaje con capacidad para cuatro vehículos, zona de lavandería y dormitorio de servicio con baño en suite. La planta superior dispone del dormitorio principal, una estancia amplia y luminosa con triple orientación, terraza privada, gran vestidor y un exclusivo baño con bañera doble desde la que se disfrutan impresionantes vistas. En esta planta se encuentran también tres dormitorios adicionales, todos ellos con vestidor y baño en suite, así como una espectacular sala de cine familiar. La planta baja está concebida para el bienestar, con vistas abiertas y acceso directo a la piscina. Cuenta con gimnasio, sala de yoga y meditación, sauna y sala de masajes, creando un entorno ideal para el descanso y el cuidado personal.

La vivienda dispone de ascensor Schindler con acceso a todas las plantas, aire acondicionado por conductos, caldera de gas alemana Vaillant y paneles solares. El jardín, diseñado con especial esmero, ofrece múltiples ambientes para el ocio y la relajación: cenador, zonas de paseo y una piscina totalmente privada.

Una propiedad única y exclusiva, ideal para quienes buscan tranquilidad, naturaleza y lujo a escasos minutos de Madrid. Un verdadero oasis de paz, diseño y calidad de vida. Ciudadcampo está considerada una de las urbanizaciones residenciales más prestigiosas de Madrid. Ubicada junto al Parque Regional de la Cuenca Alta del Manzanares, en los municipios de San Sebastián de los Reyes y Colmenar Viejo, ofrece un entorno natural incomparable con espectaculares vistas a la sierra norte. La urbanización cuenta con excelentes servicios e infraestructuras: colegio internacional,

Club Deportivo RACE (golf, pádel, tenis, piscina, gimnasio, hípica y fútbol), servicio regular de autobuses a Madrid y transporte interno, oficina de Correos y proximidad al Centro Comercial Santo Domingo. Dispone además de 6,5 km de circuito deportivo al aire libre y 41 km de viales de tráfico restringido, ideales para paseos y actividades en plena naturaleza. La seguridad es otro de sus grandes valores, con vallado perimetral, cámaras de vigilancia, control de accesos y servicio de seguridad 24 horas.

Su comunicación es excelente: situada en la A-1, km 28 sentido Burgos, se encuentra a pocos minutos del Aeropuerto Adolfo Suárez Madrid-Barajas y a tan solo 15 minutos del centro de la capital. La zona dispone de un completo centro comercial con consultorio médico público y privado, bancos, farmacia, restauración, veterinario y gimnasio, además de un club social con campo de prácticas de golf, piscina, escuela de tenis y zonas de ocio para todas las edades. En las inmediaciones se encuentran también colegios públicos y privados de prestigio (SEK, Trinity College...), residencia para la tercera edad, iglesia y el Hospital Público Infanta Sofía.

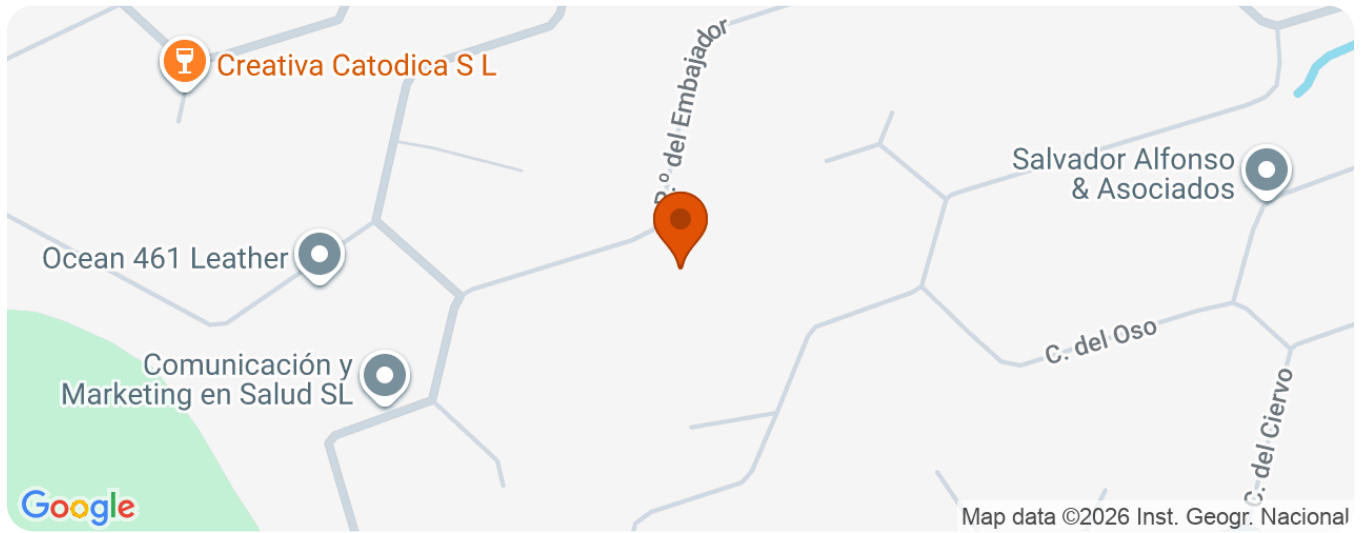
En GILMAR trabajamos cada día para ofrecer a nuestros clientes los mejores inmuebles, contando con equipos altamente especializados en cada zona y cuidando cada detalle para garantizar una experiencia inmobiliaria de excelencia.

* Conforme a la Ley 10/2025, se informa que el precio de venta no incluye los impuestos asociados a la compraventa. Así mismo, Gilmar zona norte - Santo Domingo, no cobra honorarios a la Parte compradora.

Fotografías



Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.