

Chalet Adosado en venta en Ciudadalcampo - Madrid

Ciudadalcampo, Madrid

Referencia: 218286



785.000 €

4.876 €/m²



161 m²



3 (3+0)



3 (3+0)



Sí

Descripción

Gilmar zona Norte presenta en exclusiva este acogedor chalet adosado en la urbanización Puertas Verdes de Ciudadalcampo.

La vivienda, de reforma reciente, se distribuye en dos plantas. En la planta baja, a la que se accede desde un pequeño y acogedor jardín que destaca por su privacidad, encontramos un agradable salón con chimenea y una cocina cómoda y recientemente renovada. En esta misma planta dispone además de un aseo de cortesía que da servicio a la zona de día. En la segunda planta se sitúa el dormitorio principal, que cuenta con aseo en suite y vestidor, junto a dos amplios dormitorios adicionales y un baño completo que da servicio a estas habitaciones. Cabe destacar que esta planta

originalmente se distribuía en cuatro dormitorios, lo que aporta mayor amplitud a los espacios actuales. La vivienda dispone de calefacción de gas natural. Por último, en la planta a nivel de calle, cuenta con un garaje cerrado cuya puerta automática ha sido renovada recientemente.

La urbanización ha sido objeto de una reciente actualización, incluyendo la renovación de la red de alcantarillado, el asfaltado, la entrada principal, así como la puesta al día de las pistas de tenis y el parque infantil. Además, ofrece completas zonas comunes con piscina, pista de tenis y parque infantil

Es sin duda una oportunidad única de vivir en una de

Descripción

las áreas residenciales de mayor lujo en Madrid.

La urbanización de Ciudadcampo está considerada como una de las mejores zonas residenciales de Madrid, situada junto al Parque Regional de la Cuenca Alta del Manzanares, en los municipios de San Sebastián de los Reyes y Colmenar Viejo, en un entorno privilegiado, con impresionantes vistas a la sierra norte de Madrid. Dispone de excepcionales dotaciones y servicios dentro de la propia urbanización: Colegio internacional, Club deportivo RACE (Golf, Pádel, Tenis, Piscina, Gimnasio, Hípica, Fútbol), Servicio regular de autobuses a Madrid e interno dentro de la propia urbanización, Oficina de correos y Centro Comercial Santo Domingo. Sin olvidarnos de los 6,5 Km de circuito físico para la práctica de deporte al aire libre y 41km de viales con tráfico limitado a la propia urbanización, ideales para los amantes de paseos en plena naturaleza. Cuenta, además, con un sistema de cámaras y vallado perimetral con servicio de seguridad 24 horas, patrullas de vigilancia y control de barrera a la entrada. Además, la comunicación es inmejorable, en las proximidades de esta lujosa urbanización situada en la autovía A-1, en el kilómetro 28 sentido

Burgos, se encuentra el Aeropuerto de Madrid (Adolfo Suarez) y a tan sólo 15 minutos del centro. Cuenta con los mejores y más amplios servicios con un Centro Comercial que cuenta con consultorio médico (Público y privado), oficina de Correos, bancos, farmacia, diversa restauración, veterinario, gimnasio, etc... además de Club Social con campo de entrenamiento de golf, piscina, escuela de tenis, zona de ocio para niños y adultos, etc... Dispone también de colegios públicos (CEIPS) y privados e internacionales (SEK, Trinity College...), residencia para la tercera edad e iglesia, y a escasos minutos del Hospital Público Infanta Sofía.

En Gilmar trabajamos para ofrecer a nuestros clientes los mejores inmuebles, con equipos especializados en cada zona para proporcionarles la mejor opción a su necesidad, con todas las excelencias y cuidando al máximo los detalles.

* Conforme a la Ley 10/2025, se informa que el precio de venta no incluye los impuestos asociados a la compraventa. Así mismo, Gilmar zona norte - Santo Domingo, no cobra honorarios a la Parte compradora.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.