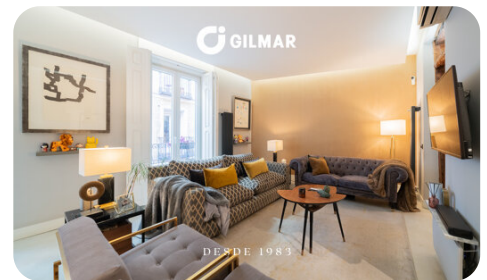


Piso en venta en Malasaña - Madrid

Malasaña, Madrid

Referencia: 218246



785.000 €

7.336 €/m²



107 m²



2 (2+0)



2 (2+0)



Sí



No

Descripción

GILMAR Consulting Inmobiliario pone a su disposición exclusiva vivienda situada en el corazón de Malasaña, en una de las zonas más vibrantes y codiciadas del distrito Centro de Madrid. Esta vivienda, de 107 m², combina elegancia, luminosidad y una ubicación inmejorable, convirtiéndose en una oportunidad única para quienes buscan vivir en el centro neurálgico de la capital.

La vivienda consta de 2 amplios dormitorios, 2 cuartos de baño completos, una cocina funcional y un salón completamente independiente, que destaca por su orientación oeste y abundante luz natural. El inmueble, que data de 1900, ha sido renovado para ofrecer un estado de conservación óptimo, listo para entrar a vivir. Entre sus

características destacan la calefacción individual por gas natural, el aire acondicionado y los suelos de microcemento, que aportan un toque moderno y sofisticado.

Malasaña es sinónimo de cultura, arte y vida urbana. Este barrio, conocido por su carácter bohemio y su rica oferta gastronómica y cultural, está rodeado de tiendas boutique, cafeterías con encanto y una vibrante vida nocturna. Aquí, cada esquina cuenta una historia, y cada calle invita a ser explorada. Además, la zona ofrece una excelente conexión con el resto de la ciudad. A menos de 10 kilómetros, encontramos colegios destacados como el Colegio Nuestra Señora del Buen Consejo, ideal para familias que valoran la cercanía y la calidad

Descripción

educativa.

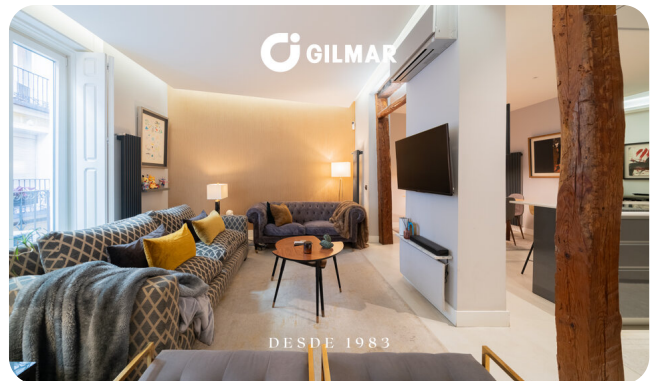
En cuanto a transporte, la vivienda se encuentra estratégicamente ubicada cerca de las estaciones de metro Tribunal (líneas 1 y 10) y Noviciado (línea 2). También está bien conectada con varias líneas de autobuses urbanos, como las líneas 3, 147 y M2, que facilitan el acceso a diferentes puntos de Madrid. Para los amantes de las compras, el centro comercial ABC Serrano está a poca distancia, ofreciendo una amplia selección de tiendas y servicios.

GILMAR, con más de 40 años de experiencia en el

sector inmobiliario, se ha consolidado como líder en la intermediación de propiedades de lujo. Desde 1983, hemos ayudado a miles de clientes a encontrar la casa de sus sueños, ofreciendo un servicio personalizado y exclusivo que garantiza la máxima satisfacción.

Para más información sobre este inmueble, por favor, contacta con nuestro equipo en la oficina de Plaza de Herradores, 4. Llámanos al 91 119 99 99 o escribenos a centro@gilmar.es, indicando la referencia 218246. Estaremos encantados de ayudarte a dar el siguiente paso hacia tu nuevo hogar.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.