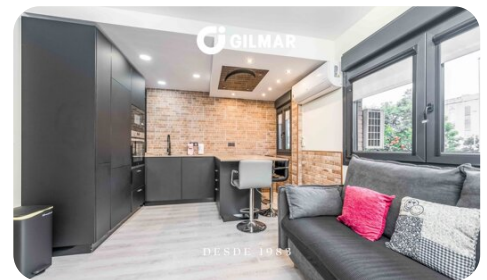


Piso en venta en Centro (Sevilla) - Sevilla

Centro (Sevilla), Sevilla

Referencia: 218097



398.000 €

7.654 €/m²



52 m²



1 (1+0)



1 (1+0)



No

Descripción

En el vibrante barrio del Museo, encontramos este magnífico piso que combina ubicación privilegiada y una excelente oportunidad de inversión. Este inmueble reformado en 2021 ofrece una rentabilidad destacable gracias a que tiene licencia turística, lo que lo convierte en una opción ideal para quienes buscan un activo rentable en el mercado inmobiliario.

Este apartamento exterior cuenta con un dormitorio, un baño y se vende con cocina y completamente amueblado, incluyendo un cómodo y lujoso sofá cama italiano. Su diseño moderno y funcional destaca por su estado impecable, con acabados de alta calidad y detalles pensados para maximizar el confort. Además, dispone de aire

condicionado con sistema frío-calor, asegurando una temperatura agradable durante todo el año. El edificio cuenta con ascensor, lo que añade comodidad y accesibilidad.

La ubicación es inmejorable. A tan solo cinco minutos andando del centro histórico de Sevilla y el emblemático barrio de Triana, este piso se encuentra cerca del río Guadalquivir, ofreciendo agradables paseos y vistas. Además, está próximo a la estación Plaza de Armas, que facilita el acceso a transportes interurbanos, y justo junto a la parada del autobús que conecta directamente con el aeropuerto.

El barrio del Centro es conocido por su riqueza

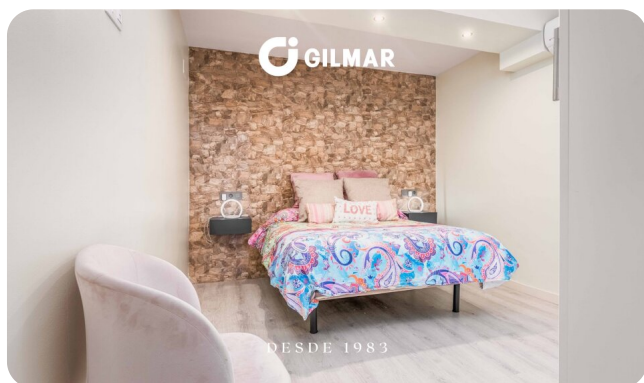
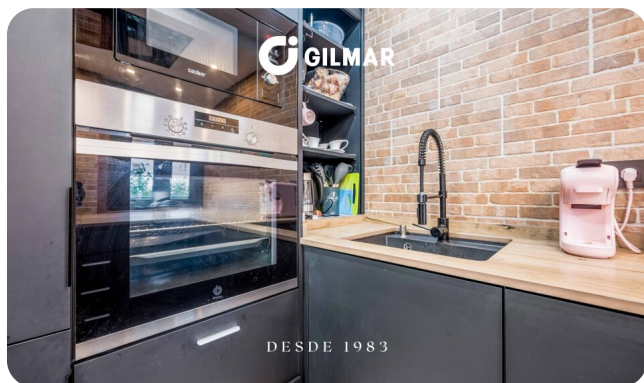
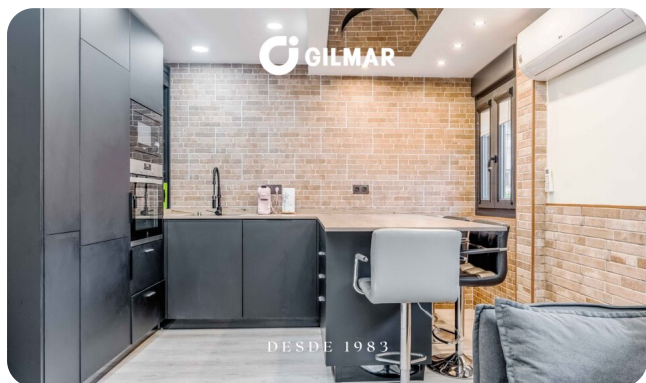
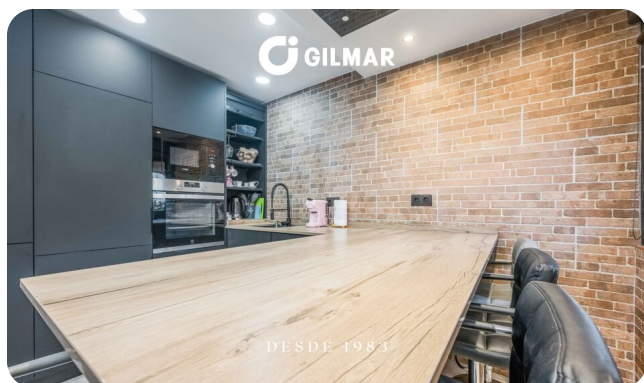
Descripción

histórica, cultural y gastronómica. Aquí se encuentran algunos de los lugares más emblemáticos de Sevilla, como la Catedral, la Giralda y el Real Alcázar, junto con una amplia oferta de restaurantes, bares y tiendas. Además, en las proximidades se encuentra el Centro Comercial Plaza de Armas, que ofrece una variedad de opciones de ocio y compras.

GILMAR, con más de 40 años de experiencia en el sector inmobiliario desde su fundación en 1983, se

ha consolidado como una referencia en la búsqueda de viviendas que se ajusten a las necesidades y sueños de sus clientes. Si deseas más información sobre este inmueble, no dudes en contactar con nuestro equipo de profesionales en la oficina de Sevilla, ubicada en Avda. República Argentina, 11. Llámanos al teléfono 954 32 20 00 o escríbenos a sevilla@gilmar.es, facilitándonos la referencia 218097. Estaremos encantados de ayudarte a encontrar tu próxima inversión o el hogar que siempre has deseado.

Fotografías



Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.