

Piso en venta en Castellana-Orense - Madrid

Castellana-Orense, Madrid

Referencia: 217970



1.220.000 €

7.922 €/m²



154 m²



3 (3+0)



2 (2+0)



No

Descripción

En el corazón del distrito de Cuzco, en la prestigiosa zona de Castellana-Orense, se presenta este magnífico piso en altura. Con una ubicación inmejorable y características excepcionales, este inmueble es perfecto para quienes buscan un hogar elegante y funcional en uno de los barrios más demandados de Madrid. Construido en 1970 y con una superficie de 133 m², destaca por la calidad de sus acabados y su luminosidad, gracias a su orientación exterior y su situación en una planta alta.

La vivienda cuenta con tres dormitorios amplios, ideales para familias o para quienes necesiten espacio adicional para trabajo o invitados, y dos baños completos que aportan comodidad y

privacidad. El suelo de tarima y los armarios empotrados son detalles que añaden un toque de sofisticación y practicidad. Además, dispone de aire acondicionado, asegurando confort durante todo el año. El edificio, con ascensor, lujo en el portal y portero físico, refleja el nivel de exclusividad que caracteriza a esta propiedad.

La zona de Castellana es conocida por su excelente conexión con el resto de la ciudad y por ofrecer una amplia variedad de servicios. A menos de 1 kilómetros de distancia, encontramos el Colegio San Agustín, una institución educativa de prestigio. En cuanto a compras y ocio, el Centro Comercial El corte ingles está a pocos minutos, ofreciendo una gran selección de tiendas, restaurantes y

Descripción

entretenimiento.

En términos de transporte público, las líneas de metro más cercanas son la 10 y la 1, con estaciones como Santiago Bernabéu y Nuevos Ministerios a poca distancia. Nuevos Ministerios también conecta con las principales líneas de Cercanías como C1, C2, C3, C4 y C10. Además, la zona cuenta con varias líneas de autobuses, como las 5, 27 y 149, que garantizan un acceso rápido y eficiente a cualquier punto de Madrid.

El barrio de Castellana-Orense se caracteriza por su ambiente cosmopolita y su proximidad a zonas emblemáticas como el Paseo de la Castellana y el estadio Santiago Bernabéu. Con una amplia oferta de restaurantes, comercios y espacios verdes, es ideal para quienes valoran la vida urbana pero también buscan tranquilidad y servicios exclusivos.

Desde 1983, GILMAR trabaja con dedicación y profesionalismo para ayudar a sus clientes a encontrar la casa de sus sueños. Con una trayectoria de más de cuatro décadas, nuestra compañía se ha consolidado como líder en el sector inmobiliario, ofreciendo asesoramiento experto y una atención personalizada.

Si deseas más información sobre este inmueble, cuyo precio de venta es de 1.220.000 euros, no dudes en contactar con nuestro equipo de la oficina de Castellana-Orense. Estamos ubicados en C/ Orense, 28, esquina General Perón. Llámanos al 91 583 03 33 o escríbenos a castellanaorense@gilmar.es, indicando la referencia 217970. Estaremos encantados de ayudarte.

Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.