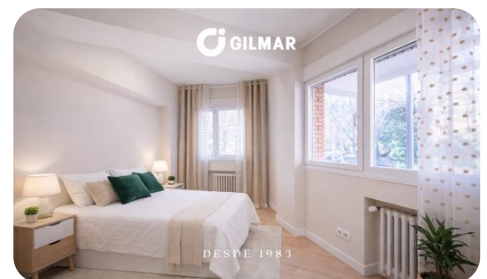


Piso en venta en Niño Jesús - Madrid

Niño Jesús, Madrid

Referencia: 217966



1.400.000 €

6.364 €/m²



220 m²



3 (3+0)



4 (3+1)



No



No

Descripción

En el exclusivo barrio de Niño Jesús, en el distrito de Retiro en Madrid, se encuentra este magnífico piso de 220 m² que combina amplitud, luminosidad y una ubicación privilegiada. La propiedad consta de 5 dormitorios, 4 baños y un salón independiente, diseñado para proporcionar un espacio cómodo y funcional. La orientación suroeste garantiza una excelente entrada de luz natural durante todo el día, mientras que la distribución y los acabados hacen de esta vivienda una opción ideal para quienes buscan confort y calidad.

El piso, situado en un edificio construido en 1965, ha sido completamente renovado y se encuentra en estado de estreno. Entre sus características destacan la calefacción central con contador

individual, suelos de tarima, portero físico y automático, y un sistema de alarma que asegura la tranquilidad de sus residentes. Además, el edificio cuenta con ascensor, montacargas y acceso para minusválidos, lo que facilita el acceso a la vivienda.

Existe la posibilidad de dividir el inmueble en dos pisos ya que cuenta con dos entradas independientes y servicios de suministros independiente.

El barrio de Niño Jesús es una de las zonas más tranquilas y residenciales del distrito de Retiro, famoso por su proximidad al emblemático Parque del Retiro, ideal para disfrutar de actividades al aire libre. En los alrededores, encontrarás una amplia

Descripción

oferta de servicios.

En cuanto a transporte público, la ubicación es inmejorable. Las estaciones de metro más cercanas son Menéndez Pelayo (línea 9) y Conde de Casal (línea 6), ambas a menos de 500 metros de distancia. Asimismo varias líneas de autobús tienen paradas en las inmediaciones, facilitando la conexión con el resto de la ciudad. Para los desplazamientos en tren, la estación de cercanías de Atocha se encuentra a menos de 4 kilómetros, ofreciendo acceso a las principales líneas ferroviarias.

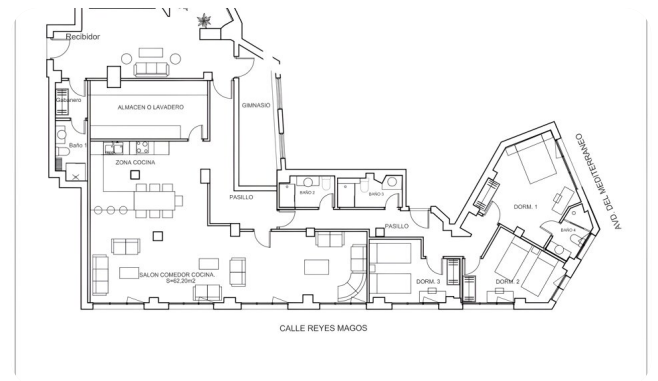
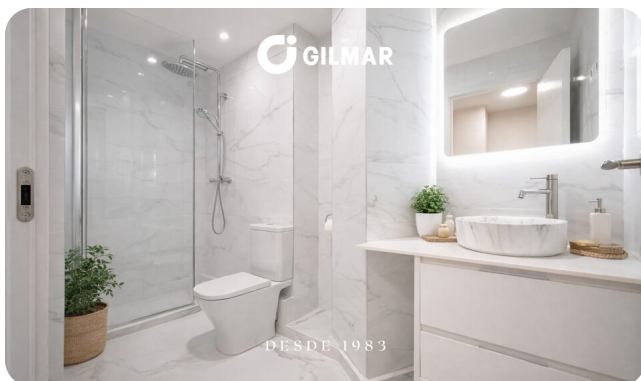
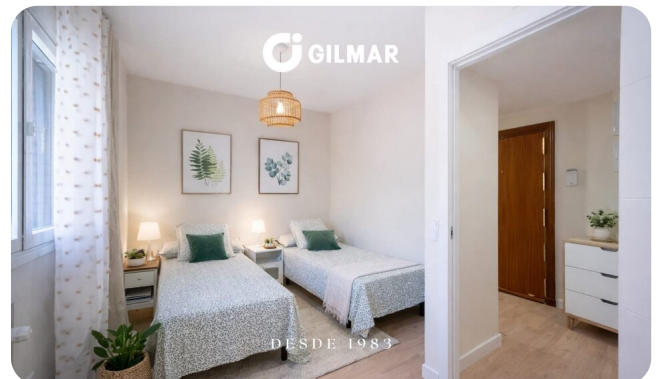
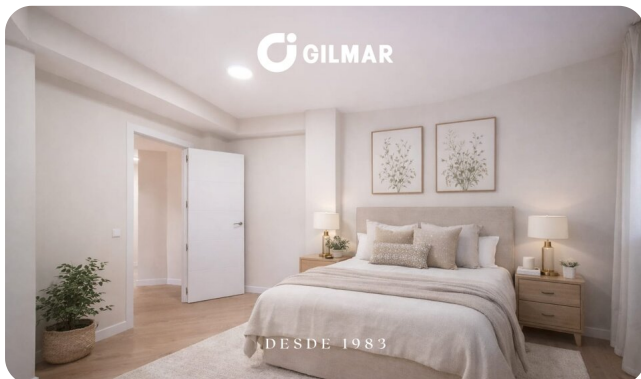
Con una excelente conexión con el centro de Madrid y una oferta de servicios que abarca colegios, centros médicos, restaurantes y zonas verdes, Niño Jesús es una elección ideal para quienes valoran la calidad de vida. La tranquilidad

del barrio, combinada con su proximidad a las principales arterias de la ciudad, hacen de esta propiedad una oportunidad única.

Desde 1983, GILMAR ha sido líder en el sector inmobiliario, ayudando a miles de familias a encontrar la casa de sus sueños. Con un equipo de expertos comprometidos con la excelencia y un profundo conocimiento del mercado, nuestra misión es hacer que el proceso de compra o venta sea lo más sencillo y satisfactorio posible.

Para más información sobre este magnífico inmueble, no dudes en contactar con nuestro equipo de la oficina de Jerónimos - Retiro. Puedes visitarnos en la Avda. del Mediterráneo, 44, llamarnos al o escribirnos a. Por favor, facilita la referencia 217966 para agilizar tu consulta.

Fotografías



Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.