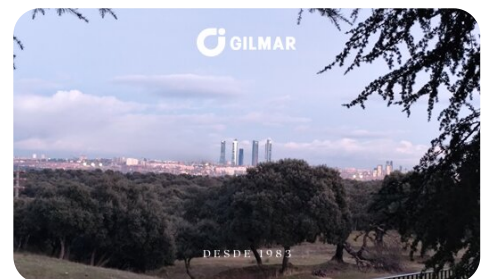
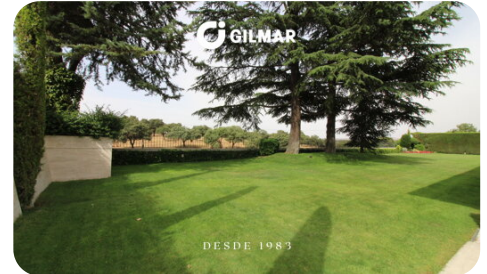


Chalet Independiente en venta en La Florida - Madrid

La Florida, Madrid

Referencia: 217922



7.000.000 €

7.423 €/m²



943 m²



7 (5+2)



11 (6+2)



Sí

Descripción

Descubre el lujo y la exclusividad en este impresionante chalet independiente ubicado en la prestigiosa urbanización de "La Florida". Esta espectacular propiedad, construida en 2001, cuenta con 943 m² construidos en una parcela de 2.473 m², rodeada de un jardín consolidado de 1.800 m². Su diseño y distribución reflejan a la perfección la combinación de elegancia, privacidad y confort.

La vivienda cuenta con 7 dormitorios, 11 cuartos de baño, y 3 amplios salones que destacan por su calidez y luminosidad. En la planta baja, el hall principal da paso a un salón con chimenea y varios ambientes, comedor independiente, aseo de cortesía, una cocina con zonas compartimentadas y zona de lavandería. También se encuentran 4

dormitorios tipo suite con vistas despejadas al Monte de El Pardo. En la primera planta, el dormitorio principal se convierte en un auténtico refugio, con dos vestidores, un baño de grandes dimensiones, aseo privado, biblioteca y despacho, todo ello acompañado de unas vistas excepcionales.

El sótano es un espacio dedicado al ocio y la funcionalidad, con una sala de cine, una piscina interior climatizada con gimnasio, vestuarios con sauna, una bodega y un apartamento de servicio independiente con su propia sala y cocina. Además, el garaje tiene capacidad para 7 vehículos, garantizando la comodidad y seguridad.

Descripción

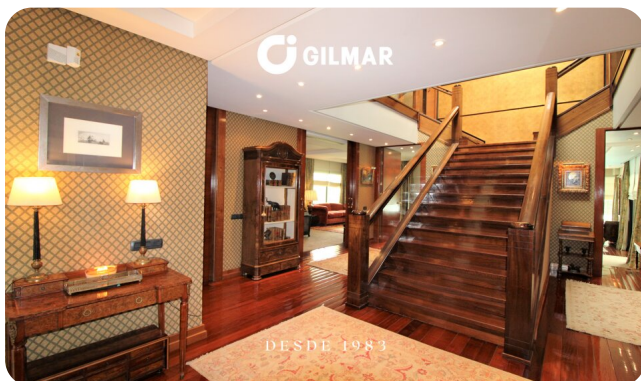
La calidad de los materiales utilizados, como la carpintería interior de madera y la exterior de aluminio, junto con la instalación de sistemas modernos como aerotermia, aire acondicionado, domótica y alarma, aseguran un estilo de vida de primer nivel. La propiedad también cuenta con una piscina exterior y una pista de tenis-pádel, perfecta para disfrutar del aire libre.

La Florida es una de las zonas residenciales más exclusivas de Madrid. Rodeada de naturaleza y tranquilidad, esta área ofrece un acceso privilegiado a colegios como el Colegio Estudio, ubicado a menos de 10 kilómetros. También se encuentra cerca del centro comercial Sexta Avenida, donde podrás disfrutar de una amplia variedad de tiendas, restaurantes y servicios. En cuanto al transporte, las líneas de autobús 161 y 162

conectan la zona con el centro de Madrid de forma rápida y cómoda. Además, la estación de cercanías de Aravaca (C7 y C10) está a pocos minutos en coche, complementando la excelente comunicación del barrio.

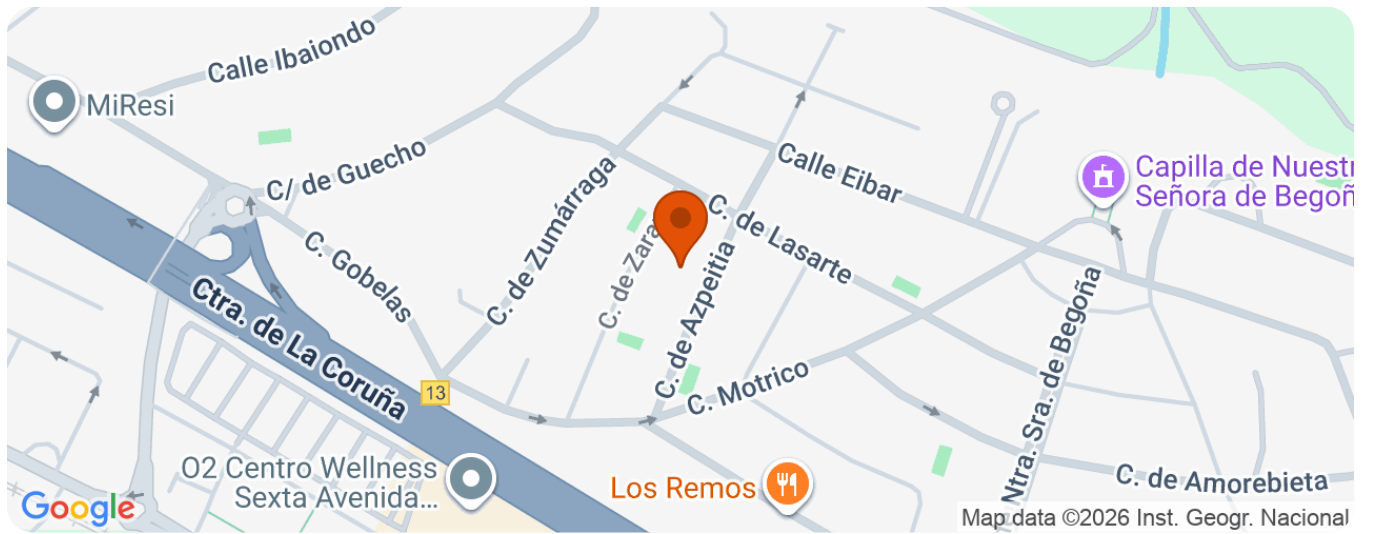
En GILMAR, llevamos desde 1983 ayudando a nuestros clientes a encontrar la casa de sus sueños, ofreciendo un servicio integral y personalizado. Si deseas más información sobre este inmueble, no dudes en ponerte en contacto con nuestro equipo especializado de Pozuelo-Aravaca. Llámanos al 91 771 09 99, visítanos en nuestra oficina situada en la Avda. de Europa 14 o envíanos un correo a pozuelo@gilmar.es. Por favor, recuerda facilitarnos la referencia 217922 para poder atenderte de forma más ágil y eficiente.

Fotografías





Ubicación y puntos de interés



La ubicación del inmueble es aproximada. Contacta con nosotros para obtener información.